

**ZARZĄDZENIE Nr 45/10**  
**BURMISTRZA CIECHOCINKA**  
**z dnia 21 kwietnia 2010 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy na rzecz ich użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./ stosownie do art. 37 ust. 2, pkt. 5 art. 67 ust. 3 a i art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./ i uchwały Nr XXXIX/403/98 Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 25 marca 1998 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1313/2 zapisaną w księdze wieczystej KW Nr WL1A/00011307/7.

2. Sprzedaż nieruchomości wyszczególnionej w ust. 1 następuje na rzecz ich użytkownika wieczystego.

§ 2.1. Ustalam cenę i wartość użytkowania wieczystego dla nieruchomości wyszczególnionych w ust. 1 zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 04.01.2010 roku w wysokości:

- wartość prawa własności - 67.985,00 złotych

- wartość prawa użytkowania wieczystego - 46.869,00 złotych

2. Należność za wykupienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na własność zostaje rozłożona na raty, na okres do 10 lat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Terenami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Ciechocinku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ciechocinka  
mgr inż. Leszek Dzierżeiwczyk