

INFORMACJA

Burmistrza Ciechocinka o działalności między sesjami

9 czerwca 2011 r.

1. Burmistrz podpisał umowę z PKP Energetyka S.A. na sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji do kamery monitoringu na dworcu kolejowym, położonym przy ul. Kopernika 2.
2. Burmistrz podpisał umowę z firmą DRAGONNET na „Dostawę, montaż, uruchomienie i podłączenie do istniejącego systemu monitoringu punktu kamerowego przy fontannie na terenie Parterów Hellwiga” (z wykorzystaniem maszty kamerowego wcześniej ustawionego przy Gimnazjum). Gwarancja 36 miesięcy od dnia wykonania. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 18.500,-zł brutto.

15 czerwca 2011 r.

3. Burmistrz podpisał umowę ze Studiem Reklamy „Degraf” z Ciechocinka na wykonanie dwóch banerów reklamowych (na jubileusz Ciechocinka) za kwotę 1.793,34 zł brutto. Termin wykonania do 17 czerwca br.
4. Burmistrz podpisał umowę z Pracownią Projektowo-Inwestycyjną Inżynieria Sanitarna z Chełmna na wykonanie dokumentacji projektowej na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) dla inwestycji:
 - budowa nawierzchni drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego wraz z odwodnieniem,
 - przebudowa nawierzchni ul. Lorentowicza, ok. 150 mb.Zakres robót obejmuje:
 - uzyskanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - uzyskanie warunków technicznych z MPWiK,
 - projekt budowlany i wykonawczy z dostosowaniem do istniejącej infrastruktury,
 - wszelkie niezbędne uzgodnienia wraz z pozwoleniem na budowę,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - kosztorysy inwestorskie i ofertowe wraz z przedmiarem robót.

Termin wykonania:

- nawierzchnia ul. Lorentowicza – 90 dni od daty otrzymania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i decyzji celu publicznego,
- nawierzchnia drogi do cmentarza – uzyskanie pozwolenia na budowę do 30 listopada 2011 r.

Cena za wykonanie zamówienia wynosi 19.680,-zł brutto.

5. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro na wykonanie robót budowlanych polegających na naprawie dachu na budynku pomieszczenia gospodarczego należącego do Urzędu Miejskiego w Ciechocinku. Zamówienie obejmuje: demontaż istniejącego dachu, wykonanie nowego kompletnego zadaszania (więźba i stolarka dachowa, pokrycie papą) oraz oczyszczenie, naprawę i malowanie rynien odprowadzających wodę. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosi 8.487,-zł. Do przeprowadzenia postępowania Burmistrz powołał komisję w składzie: R. Paczkowska, J. Szymczak oraz M. Pysz.

6. Burmistrz podpisał umowę z Pracownią Architektoniczną ARCHI-SIZE z Włocławka na wykonanie prac remontowych gabinetów: Burmistrza i Zastępcy Burmistrza. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 39.975,-zł brutto. Termin wykonania do 15 lipca 2011 r.

7. Burmistrz podpisał umowę z p. Aleksandrą Matyjasz z Kalisza dot. wykonania koncertu Janusza Radka w ramach Prezentacji Artystycznych „Sztuka bez barier” w dniu 25 czerwca br. Należność za wykonanie umowy wynosi 6.593,-zł.

8. Burmistrz podpisał akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Bema 23b wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części przynależnego gruntu. Lokal o pow. 49,09 m² składa się z dwóch pokoi, łazienki, kuchni i przedpokoju. Do lokalu należy również pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 9,25 m². Lokal został sprzedany dotychczasowej najemczyni p. Sylwi J. w drodze bezprzetargowej za cenę 15.898,40 zł (cena po zastosowaniu bonifikaty).

9. Burmistrz podpisał akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Bema 27 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części przynależnego gruntu. Lokal o pow. 36,31 m² składa się z jednego pokoju i kuchni. Do lokalu należy również pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 5,36 m². Lokal został sprzedany dotychczasowym najemcom pp. Stanisławowi i Wiesławie K. w drodze bezprzetargowej za cenę 12.782,80 zł (cena po zastosowaniu bonifikaty).

10. Burmistrz podpisał akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w

budynku przy ul. Wierzbowej 1 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części przynależnego gruntu. Lokal o pow. 32,4 m² składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu należy również pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 2,9 m². Lokal został sprzedany dotychczasowym najemcom pp. Romanowi i Katarzynie R. w drodze bezprzetargowej za cenę 17.019,80 zł (cena po zastosowaniu bonifikaty).

11. Burmistrz podpisał umowę z dr. Marcinem Koprowskim z UMK na wykonanie opinii odnośnie określenia gatunków drzew, przybliżonego okresu ich usunięcia i naliczenia kary za ich usunięcie bez wymaganego zezwolenia na terenie Kępy Dzikowskiej w Ciechocinku. Wynagrodzenie za wykonanie opinii wynosi 2.746,-zł brutto. Termin realizacji do 29 czerwca 2011 r.

17 czerwca 2011 r.

12. Burmistrz podjął decyzję o zleceniu KPUP „Ekociek” obsadzenia mogił wojennych na terenie cmentarza parafialnego przy ul. Wołoszewskiej oraz utrzymania ich przez okres wegetacji, tj. do 30 października 2011 r. Wartość zlecenia 1.500,-zł brutto.

13. Burmistrz skierował zamówienie do Studia Reklamy „Tęcza” na wykonanie 4 kratownic do montażu banerów reklamowych za cenę 5.600,-zł netto + podatek VAT (wybór wykonawcy nastąpił po przeprowadzeniu procedury o udzielenie zamówienia publicznego i wyborze najkorzystniejszej – najtańszej oferty).

14. Burmistrz podpisał umowę z p. Dariuszem Rybczyńskim - Usługi Budowlane i Inżynierskie na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Remont pomieszczenia szatni w budynku Publicznego Gimnazjum w Ciechocinku”. Zakres obowiązków obejmuje: sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót, uczestnictwo w spotkaniach roboczych oraz w czynnościach odbiorowych. Umowa została zawarta na okres od 27 czerwca br. do dnia zakończenia realizacji i odbioru robót. Wynagrodzenie za pełnienie obsługi inwestycyjnej wyniesie 1.476,-zł brutto.

15. W nawiązaniu do wniosku Fundacji na Rzecz Niepełnosprawnych PRO OMNIBUS Burmistrz wyraził zgodę na nieodpłatne udostępnienie Muszli Koncertowej wraz z dostępem do energii elektrycznej w dniach 25-31 lipca br. na organizację XV Festiwalu Piosenki Młodzieży Niepełnosprawnej – Impresje Artystyczne 2011”.

16. Realizując kolejny wniosek Fundacji na Rzecz Niepełnosprawnych PRO OMNIBUS w sprawie zwolnienia z opłaty uzdrowiskowej wszystkich uczestników, ich opiekunów oraz całej kadry obsługi technicznej w związku z organizacją XV

Festiwalu Piosenki Młodzieży Niepełnosprawnej – Impresje Artystyczne 2011, Burmistrz poinformował, że opłata uzdrowska jest pobierana od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach zdrowotnych, turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych. W związku z tym opłata nie będzie pobierana od osób przebywających w uzdrowisku w innych celach.

17. Burmistrz skierował zamówienie do firmy 5 X Media na zakup 100 koszulek T-shirt z logo Ciechocinka za kwotę brutto 1.414,50 zł brutto. Zakup dokonany zostanie na potrzeby Biura Promocji.

18. Burmistrz podpisał umowy z Energa-Operator S.A. O/Toruń na przyłączenie do sieci (zwiększenie mocy) instalacji znajdującej się w:

- budynku ptaszarni + oświetlenie terenu przy ul. Kościuszki (dz. nr 176/12). Opłata za przyłączenie wynosi 2.447,73 zł.

- obiekcie budynku dydaktycznego + oświetlenie terenu przy ul. Teżniowej (dz. nr 105/20). Opłata za przyłączenie wynosi 1.276,90 zł.

- budynku obsługującym zespół kortów tenisowych, herbaciarni + oświetlenie terenu przy ul. Staszica (dz. nr 108/1). Opłata za przyłączenie wynosi 5.107,60 zł.

21 czerwca 2011 r.

19. Burmistrz podpisał umowę licencyjną ze Stowarzyszeniem Autorów ZAiKS w Warszawie na publiczne wykonanie utworów, podczas imprezy w dniu 25 czerwca br. pod nazwą „Sztuka bez barier” - Janusz Radek, w ramach imprezy artystycznej związanej z prezentacją twórczości osób niepełnosprawnych. Koszt licencji wynosi 648,70 zł brutto.

20. Burmistrz podpisał umowę o dzieło z Fundacją „BAHTALE ROMA” z siedzibą w Poznaniu. Przedmiotem umowy jest wykonanie koncertów przez następujące zespoły:

- Sinti Roma z Niemiec (7 osób)

- Jazz Roma z Belgii (3 osoby)

- Europejska Orkiestra Cygańska z Polski, Czech, Węgier, Słowacji (10 osób).

Fundacja zobowiązuje się przygotować i wykonać Koncert Zespołów, który odbędzie się w dniu 23 lipca 2011 r. w Muszli Koncertowej w Ciechocinku. Koszt imprezy wynosi 35.000 zł brutto.

21. Burmistrz podpisał umowę z p. Pawłem Sobotą na przygotowanie i realizację muzycznego koncertu plenerowego, który odbędzie się przy fontannie w Parterach Hellwiga w Ciechocinku w dniu 26 czerwca 2011 r. w ramach cotygodniowych małych form muzycznych. Koszt imprezy to 250 zł brutto.

22. Burmistrz zakończył negocjacje warunków umowy z dyrektorem Oddziału

Kujawsko-Pomorskiego Spółki Energa Oświetlenie, dotyczące świadczenia usług oświetleniowych na terenie miasta. Strony ustaliły, że umowa dotyczyć będzie okresu do 31 grudnia br. Spółka Energa Oświetlenie prowadzić będzie usługi w zakresie konserwacji urządzeń za kwotę 6 zł plus VAT miesięcznie od jednego punktu świetlnego. Obejmować będzie 1370 słupów i opraw oświetleniowych na terenie miasta, stanowiących własność Spółki. Konserwacja pozostałych punktów świetlnych, stanowiących własność Gminy, w liczbie 710 słupów i opraw oświetleniowych, realizowana będzie odrębnym zleceniem przez inną firmę (część miejskich punktów świetlnych znajduje się na gwarancji i ewentualne ich usterki będą usuwane w ramach napraw gwarancyjnych). Termin usunięcia usterek przez Spółkę Energa Oświetlenie nie może przekroczyć 14 dni od dnia zgłoszenia.

28 czerwca 2011 r.

23. Burmistrz przekazał oświadczenie o potrąceniu kwoty 111.238,48 zł firmie Helmar Sp. z o. o. z Komorowa z tytułu nieterminowej realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa fontanny Windsor 600 w obszarze Parterów Hellwiga”. Po potrąceniu kar wypłacone wynagrodzenie wynosi 297.725,39 zł.

24. Burmistrz skierował zawiadomienie do Firmy Budowlanej „DOMEX” z Włocławka, o potrąceniu kar umownych za nieterminową realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa zaplecza sanitarnego i szatni dla kompleksu boisk Orlik”. Wysokość potrącenia stanowi kwotę 133.747,46 zł, która wynika z przemnożenia ilości dni opóźnienia tj. 209 dni oraz kwoty umownej za 1 dzień opóźnienia, tj. 639,94 zł za każdy dzień opóźnienia.

Jednocześnie na podstawie mowy potrąca się kwotę 4.799,52 zł jako zabezpieczenie okresu gwarancyjnego, która zostanie zwrócona wykonawcy inwestycji po 4 lipca 2016 r., tj. 14 dni po upływie terminu gwarancji. Ponadto zgodnie z umową tytułem rozliczenia robót zaniechanych i zamiennych potrąca się kwotę 6.860,51 zł brutto. Uwzględniając ww. potrącenia, łączna kwota potrąceń wynosi 145.407,49 zł. W świetle powyższego, Gmina Miejska Ciechocinek zobowiązuje się do wypłaty na rzecz wykonawcy inwestycji, Firmie Budowlanej „DOMEX”, wynagrodzenia w łącznej kwocie 174.560,34 zł.

25. Burmistrz wystosował wezwanie na rozprawę administracyjną otwartą dla społeczeństwa w sprawie toczącego się postępowania na wniosek p. Krzysztofa Babińskiego, zam. w miejscowości Łąg, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Renowacja obiektu termalno-solankowego wraz z obiektami zabytkowymi i budowa nowego obiektu uzdrowiskowego wraz z infrastrukturą na działkach nr 105/13 i 105/16 w miejscowości Ciechocinek przy ul. Aleja Pojednania”, która ma się odbyć 14 lipca 2011 r. w Urzędzie Miejskim w Ciechocinku.

26. W nawiązaniu do wniosku firmy M-PRO z Kowala, działającej w imieniu

Pomorskiej Spółki Gazownictwa w Bydgoszczy, Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie przyłącza gazowego przebiegającego przez teren działki nr 1506, położonej przy ul. Chrobrego w Ciechocinku, stanowiącej własność gminy, w celu zasilenia w gaz budynku położonego przy ul. Kolejowej na działce nr 1569/7, po spełnieniu następujących warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- niezwłocznego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac budowlanych,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy,
- przejście pod nawierzchnią ulicy metodą przecisku.

27. Burmistrz podpisał umowę ze Studiem ART PROFILAKYKA z Białegostoku na realizację programu pt. „Złodzieje życia”, mającego charakter profilaktyki uzależnień dla młodzieży gimnazjalnej. Koszt przygotowania spektaklu wynosi 1500 zł brutto.

28. Burmistrz pozytywnie ustosunkował się do pisma Starosty Aleksandrowskiego dotyczącego pozbawienia dróg publicznych kategorii dróg powiatowych i przejęcia ich przez miasto Ciechocinek (dot. dróg znajdujących się w granicach administracyjnych miasta), informując Zarząd Powiatu o zamiarze wystąpienia do Rady Miejskiej Ciechocinka ze stosownym projektem uchwały.

29. Burmistrz podpisał porozumienie partnerskie z Fundacją Polska Siatkówka z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem porozumienia jest określenie zasad współpracy w ramach upowszechniania sportu w Programie Operacyjnym Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2009-2013 oraz zasad przyznawania i rozliczania dotacji w ramach Programu Operacyjnego Funduszu Inicjatyw Obywatelskich w 2011 r. Fundacja zobowiązuje się do zatrudnienia trenera w wymiarze 12 godzin miesięcznie w okresie od czerwca do grudnia br., przeszkolenia dwóch wolontariuszy, przekazania sprzętu sportowego dla 20 dzieci i dwóch wolontariuszy, jednego trenera, przekazania 20 piłek do siatkówki, zorganizowania na terenie Ciechocinka dwóch turniejów o zasięgu regionalnym, zorganizowania szeregu działań profilaktycznych związanych z przeciwdziałaniem patologiom, wykluczeniom, wydania kalendarzy promujących partnerów projektu w liczbie 1000 szt. Po stronie Gminy Miejskiej Ciechocinek leży przekazanie środków finansowych w kwocie 3 tys. zł jako udziału własnego w realizowanym projekcie. Płatnikiem wymienionej kwoty będzie Ośrodek Sportu i Rekreacji.

30. Burmistrz podpisał umowę z Narodowym Centrum Kultury na wspólną

realizację, w dniu 16 lipca br., koncertu „Sprawa Honoru – Dywizjon 303 w Ciechocinku – Najpiękniejsze Melodie lat 20 i lat 30” podczas festiwalu muzycznego pn. „Wielka Gala Tenorów”. Całkowity koszt organizacji koncertu wynosi 20.000,-zł brutto. NCK sfinansuje koncert w kwocie 15.000,-zł, z czego 8.000,-zł to honorarium dla 9 wykonawców oraz 7.000,-zł honorarium reżysera oraz konferansjera. Natomiast miasto Ciechocinek sfinansuje koszty obsługi technicznej (2.000,-zł) oraz nagłośnienia projektu (3.000,-zł) za łączną kwotę 5.000,-zł.

5 lipca 2011 r.

31. Burmistrz podpisał umowę z Zakładem Ogólnobudowlanym „LEWPOL” Mirosław Muszyński z Aleksandrowa Kujawskiego na wykonanie „Remontu szatni w Przedszkolu Samorządowym nr 2 im. Kubusia Puchatka w Ciechocinku na ul. Wierzbowej 10”. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 3 lata. Termin realizacji do 20 sierpnia 2011 r. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 14.689,66 zł + 23%VAT (3.378,62 zł), czyli łącznie brutto 18.068,28 zł. Kwota określona w umowie jest ceną ryczałtową i obejmuje całość przedmiotu zamówienia.

32. Burmistrz podpisał umowę o najem lokalu socjalnego z p. Jadwigą S., zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego 14. Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 45,10 m² (mieszkalnej 22,14 m²), wyposażony w instalację wodociągowo-kanalizacyjną oraz elektryczność. Najemca jest zobowiązany do uiszczania miesięcznego czynszu w wysokości 39,24 zł wraz z opłatami za zimną wodę, odprowadzanie ścieków i wywóz nieczystości. Administratorem lokalu jest Ciechocińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Ciechocinku.

33. Burmistrz podpisał umowę o dzieło z Dariuszem Stachurą - firma „ACCORDO” z siedzibą w Brzezinach na przygotowanie i wykonanie koncertów: „VII Gala Tenorów” oraz „Gondolą do Wiednia”, które odbędą się w dniach 15 i 16 lipca br. w Muszli Koncertowej w Ciechocinku.

Honorarium z tytułu wykonania koncertów wynosi:

- koncert „VII Gala Tenorów”- 35.000 zł. brutto,
- koncert „Gondola do Wiednia”- 25.000 zł brutto.

21 lipca 2011 r.

34. W nawiązaniu do propozycji administratora strony www.esanatoria.eu Burmistrz podjął decyzję o przekazaniu materiałów dot. Ciechocinka w celu stworzenia ogólnopolskiej bazy informacji o uzdrowiskach polskich i promowania miasta na tej stronie. Usługa świadczona będzie nieodpłatnie.

35. W celu poszerzenia oferty promocyjnej Burmistrz zaakceptował propozycję kierownika Biura Promocji dot. wybicia medali pamiątkowych z okazji jubileuszu 175-lecia uzdrowiska. Jednocześnie Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu konkursu na projekt graficzny rewersu i awersu medalu.

36. Burmistrz podpisał umowę z koncesjonowanym Zakładem Ochrony Osób i Mienia Auto-Trezor z siedzibą w Toruniu dotyczącą ochrony imprezy plenerowej pn. „Cygańska noc”. Liczba osób zabezpieczających – 5. Wynagrodzenie 20,-zł netto za 1 rbg + 23% VAT. Termin realizacji 23 lipca br. w godz. 18.00 – 23.00.

37. Zgodnie z przyjętym kalendarzem 16 sierpnia br. odbędzie się egzamin na uzyskanie awansu zawodowego nauczycieli:

- p. Eweliny Stopczyk – nauczycielka j. angielskiego w SP-1,
- p. Moniki Kruczkowskiej – nauczycielka j. niemieckiego w Publicznym Gimnazjum.

Po przeprowadzeniu stosownej procedury i wskazaniu przez organy prowadzące członków komisji Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji egzaminacyjnej w następującym składzie:

1/ w przypadku p. Eweliny Stopczyk:

- przewodnicząca komisji - K. Drobniowska
- członkowie:
 - E. Baryza – dyr. szkoły,
 - K. Karykowska – ekspert z listy MEN,
 - P. Romanowski – ekspert z listy MEN,
 - M. Szubska – przedstawiciel Kuratorium Oświaty,

2/ w przypadku p. Moniki Kruczkowskiej:

- przewodnicząca komisji - K. Drobniowska
- członkowie:
 - A. Władkowska – dyr. szkoły,
 - K. Karykowska – ekspert z listy MEN,
 - P. Romanowski – ekspert z listy MEN,
 - M. Szubska – przedstawiciel Kuratorium Oświaty.

Eksperci otrzymują wynagrodzenie w wysokości 100,-zł brutto za przeprowadzenie jednej procedury egzaminacyjnej.

38. Burmistrz podpisał umowy dot. przyznania stypendiów sportowych dla Tomasza R. i Jarosława S. Stypendium w wysokości 250,-zł miesięczne zostało przyznane na okres od 1 lipca do 31 października br.

39. W porozumieniu z Toruńskim Klubem Kolarskim „Pacific” Burmistrz podjął decyzję o wspólnej realizacji II Ogólnopolskiego Wyścigu Kolarskiego po ziemi ciechocińskiej. Impreza odbędzie się w dniach 20-21 sierpnia br. i będzie się składać z dwóch etapów:

- I etap – kryterium uliczne na trasie ul. Kościuszki na odcinku od ul. Traugutta do ul.

Mickiewicza, fragment ul. Mickiewicza do ul. Piłsudskiego, ulicą Piłsudskiego do ul. Traugutta i fragment ul. Traugutta do Kościuszki;

- II etap – al. 700-lecia i część ul. Nieszawskiej do Nieszawy i przez Raciążek powrót do Ciechocinka.

Miasto Ciechocinek zobowiązuje się do:

- zapewnienia grupy porządkowej w liczbie 10 osób,
- zabezpieczenia taśmą newralgicznych miejsc na trasie (okolice szachownicy),
- pokrycia kosztów przygotowania posiłku (grochówki i pieczywa) dla ok. 150 osób,
- zakupu 12 pucharów.

Osobą odpowiedzialną za organizację jest dyrektor wyścigu p. Zbigniew Barcikowski – przedstawiciel Klubu „Pacific”.

40. Realizując wniosek Pani Marii K., która bezumownie korzystała z terenu miejskiego zlokalizowanego na zapleczu kina „Zdrój”, nie uiszczając z tego tytułu należnej gminie opłaty, Burmistrz wyraził zgodę na prolongatę terminu spłaty pozostałej części zaległości w wysokości 2.074,19 zł, do końca września br.

41. W nawiązaniu do wniosku Pani Iwony D., która bezumownie korzystała z terenu miejskiego zlokalizowanego na zapleczu kina „Zdrój”, nie uiszczając z tego tytułu należnej gminie opłaty, Burmistrz nie wyraził zgody na umorzenie pozostałej części zaległości w kwocie 5.060,95 zł. Burmistrz proponuje rozłożenie spłaty zaległości na pięć miesięcznych rat.

42. W nawiązaniu do wniosku p. Dominika B. Burmistrz nie wyraził zgody na wydzierżawienie terenu w parku Zdrojowym, podczas weekendów w okresie wakacji, w celu sprzedaży balonów z helem. Ewentualne udostępnienie terenów miejskich odbywa się w drodze przetargu lub w porozumieniu z osobą prowadzącą imprezy artystyczne.

43. Ośrodek Wczasowo-Leczniczy TVP S.A. złożył wniosek o wyrażenie zgody na wykonanie robót budowlanych, polegających na wymianie nawierzchni asfaltowej na kostkę polbruk. Burmistrz nie wyraził na powyższe zgody, ponieważ inwestycja częściowo wkraczałaby w grunt gminy, na którym jest nawierzchnia asfaltowa.

44. W nawiązaniu do wniosku Państwa Kazimierza i Zofii K., prowadzących rest. „Zdrojowa”, Burmistrz nie wyraził zgody na umieszczenie banera reklamowego w obszarze deptaka przy ul. Armii Krajowej.

45. Pan Włodzimierz B. wystąpił z wnioskiem dot. dokonania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 2704/1, położonej w Ciechocinku przy ul. Mickiewicza, która dotyczyć miałaby zapisu o kącie nachylenia połaci dachu z obowiązujących 20-30' na 25-40'. Burmistrz nie widzi możliwości wprowadzenia takiej zmiany, ponieważ wymagałaby przeprowadzenia pełnej procedury, związanej ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co trwa ok. 1-1,5 roku. Jednak Burmistrz zwraca

uwagę, iż jest to jednostkowa sprawa i gmina nie ma w tej kwestii żadnego interesu prawnego.

46. W związku z podjętą kolejną próbą dokonania podziału geodezyjnego gruntów, stanowiących własność Państwa Danuty, Magdaleny i Stanisława Z., w celu wyodrębnienia z działki nr 855 gruntu pod urządzenie pasa drogowego ul. Ogrodowej i kolejną odmową współwłaścicieli, Burmistrz podjął decyzję o wystąpieniu do Starosty Aleksandrowskiego w celu rozpoczęcia procedury wywłaszczeniowej.

47. W nawiązaniu do pisma Prezesa CTBS w sprawie ustalenia składu komisji do dokonania odbioru nowego budynku mieszkalnego przy ul. Nieszawskiej 149a, Burmistrz podjął decyzję o delegowaniu do komisji A. Szczepanowskiego i M. Pysza – pracowników Referatu Gospodarki Miejskiej UM.

48. W związku z koniecznością przygotowania terenu po dawnym parkingu przy ul. Kolejowej do rozpoczęcia inwestycji, Burmistrz przyjął ofertę KPUP „Ekociech” na usunięcie 6 topoli za kwotę 2.700,-zł brutto.

49. Pan Leszek M., właściciel Galerii OBOK z Wrocławia, złożył wniosek dot. wynajmu lokalu użytkowego w budynku Biura Promocji w celu prowadzenia galerii artystycznej (biżuteria autorska ze srebra i kamieni jubilerskich własnego projektu i wykonania oraz ceramika, rzeźba i grafika). Burmistrz wyraził zgodę na wydzierżawienie ostatniego z wolnych lokali wg stawki 40,40 zł netto za 1 m² na okres do końca 2012 roku.

50. W nawiązaniu do wniosku Prezesa Zarządu Willa Piast sp. z o.o. Burmistrz nie wyraził zgody na umieszczenie w pasie drogowym oraz na terenach zielonych elementów reklamowych w formie dekoracyjnej klatki. Wnioskodawca proponował następujące lokalizacje: róg ul. Widok i Braci Raczyńskich na pasie zieleni oddzielającym jezdnię od chodnika, róg ul. Widok i Zdrojowej na pasie zieleni oddzielającym jezdnię od chodnika (wyodrębniony trójkąt), przy deptaku tętniowym obok zegara kwiatowego lub w okolicach, przy ul. Zdrojowej przy Biurze Promocji Miasta obok budki telefonicznej, na terenie zielonym pomiędzy deptakiem spacerowym przy Armii Krajowej a nową fontanną przy Szpitalu Uzdrowskim Nr 1, przy wejściu na tętnię nr 1 i przy Pijalni Wód Mineralnych.

51. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu na przebudowę oświetlenia ulicznego ul. Mickiewicza (na odcinku od ul. Widok do ul. Kosmonautów) w Ciechocinku. Zakres prac obejmuje:

- wykonanie kablowej linii oświetleniowej oraz montaż słupów i opraw wraz z robotami towarzyszącymi (słupy z herbem Ciechocinka),
- przeprowadzenie wszelkich wymaganych prób i pomiarów,
- uruchomienie wykonanego oświetlenia,
- obsługę geodezyjną inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą,

- opracowanie zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Termin realizacji zamówienia do 15 listopada 2011 r. Kryteria oceny i wyboru ofert – cena 100%. Wadium 15.000,00 zł. Otwarcie ofert nastąpi 8 sierpnia br.

52. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu na przebudowę oświetlenia ulicznego ul. Piłsudskiego w Ciechocinku. Zakres prac obejmuje:

- wykonanie kablowej linii oświetleniowej oraz montaż słupów i opraw wraz z robotami towarzyszącymi (słupy z herbem Ciechocinka),
- przeprowadzenie wszelkich wymaganych prób i pomiarów,
- uruchomienie wykonanego oświetlenia,
- obsługę geodezyjną inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą,
- opracowanie zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

Termin realizacji zamówienia do 15 listopada 2011 r. Kryteria oceny i wyboru ofert – cena 100%. Wadium 7.000,00 zł. Otwarcie ofert nastąpi 9 sierpnia br.

53. Burmistrz wydał zarządzenie zmieniające uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Ciechocinka na 2011 r. Burmistrz dokonał korekty planów dochodów i wydatków budżetu miasta Ciechocinka na 2010 rok związanej ze zmianą kwot dotacji celowych, otrzymania dotacji celowych od innych jednostek samorządu terytorialnego oraz zmianą planu wydatków bieżących w ramach jednego działu. Zmian tych nie można było przewidzieć na etapie uchwalania budżetu. Szczegółowe uzasadnienie i opis zmian budżetu zawiera zarządzenie Nr 80/11 z dnia 21 lipca br.

54. W nawiązaniu do wniosku Starosty Aleksandrowskiego dot. zrzeczenia się przez Gminę Miejską Ciechocinek środków finansowych z tytułu odszkodowania za spaloną „Salę Malinową”, odsetek za okres od uprawomocnienia się wyroku i nieprzekazania środków do chwili obecnej oraz kosztów sądowych Burmistrz zlecił przygotowanie opinii prawnej. Zgodnie z opinią mec. K. Bukowskiego wspomniana wyżej należność stanowi odszkodowanie. Charakter tego typu należności jest określany w przepisach prawa dotyczących spraw finansowych samorządu terytorialnego. Biorąc pod uwagę przepisy ustawy z 13 czerwca 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, a także ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ww. należności stanowią należny dochód gminy wraz z odsetkami i kosztami postępowania. Z uwagi na powyższe organy gminy nie mają możliwości zrzeczenia się należnych im dochodów. Takie zrzeczenie uznawane jest za naruszenie dyscypliny finansów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Naruszenie takie jest ścigane w postępowaniu prowadzonym przed komisją orzekającą w sprawach o naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Mogłoby być także uznane za przestępstwo niegospodarności określone w art. 296 KK i jest zagrożone sankcjami przewidzianymi dla osób funkcjonujących jako organy wykonawcze gmin. W tym stanie rzeczy obowiązkiem Burmistrza jest dochodzenie zasądzonych należności i zapisanie ich na rachunku budżetu gminy.

25 lipca 2011 r.

55. W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 14.000 euro na wykonanie „Remontu sal lekcyjnych nr 17 i 21 – wymiana instalacji elektrycznej, położenie podłóg, roboty malarskie i wymiana sufitu w Szkole Podstawowej nr 1” dyrektor szkoły skierowała zaproszenia do złożenia ofert do następujących firm:

- Pracownia Architektoniczna Archi-Size J. Kaczorowski, Włocławek,
- Zakład Remontowo-Budowlany M. Skupniewicz, Ciechocinek,
- Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „SANREMBUD”, Odolion,
- PHU „IMD” M. Gulczewski, Ciechocinek.

Do dnia 22 lipca wpłynęły trzy oferty, z których komisja przetargowa (w składzie: D. Kapelany-Hryniewicz, J. Rucińska, B. Kańkowska) wybrała, jako najkorzystniejszą, ofertę Pracowni Architektonicznej Archi-Size J. Kaczorowskiego z Włocławka. Cena oferty wynosi 39.000,-zł brutto.

W związku z powyższym Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania przez Pracownię Archi-Size. Termin wykonania do 29 sierpnia br. Gwarancja na wykonane prace - 36 miesięcy.

56. Burmistrz podpisał umowę z firmą Usługi Budowlane i Inżynierskie Dariusz Rybczyński z Ciechocinka na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn. „Remont sal nr 17 i 21 w Szkole Podstawowej nr 1 w Ciechocinku (wymiana instalacji elektrycznej, położenie podłóg, roboty malarskie i wymiana sufitu). Wartość umowy wynosi 1.599,-zł brutto.

57. Komisja przetargowa przeprowadziła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 14.000,- euro na dostawę 270 szt. szafek z blachy ocynkowanej do szatni uczniowskiej w Publicznym Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 42.943,-zł. Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Drzewiarz – BIS sp. z o.o., Lipno,
- BIN sp. z o.o., Aleksandrów Kuj.,
- Hortex sp. z o.o., Nowy Sącz,
- Fabryka Mebli WUTEH S.A. Toruń.

Wpłynęły dwie oferty:

- Drzewiarz-Bis sp. z o.o., Lipno – na kwotę 57.210,-zł brutto,
- BIN sp. z o.o., Aleksandrów Kuj. na kwotę 34.925,85 zł brutto.

Szafki oferowane przez obydwie firmy mają podobne parametry, taki sam okres gwarancji oraz certyfikat MEN, a korzystniejszą cenę złożyła spółka BIN z Aleksandrowa Kuj. Burmistrz zaakceptował propozycję komisję przetargowej dot. wyboru spółki z o.o. BIN z Aleksandrowa Kuj. na dostawę 270 szt. szafek do szatni uczniowskiej w Publicznym Gimnazjum w Ciechocinku.

58. Burmistrz ogłosił konkurs na projekt znaczka pamiątkowego (rewers i awers) na jubileusz 175-lecia działalności uzdrowiskowej Ciechocinka. Ustanowiona została nagroda pieniężna, która wynosi 1.500,-zł. Jeden autor może nadesłać na konkurs max. do 3 projektów. Rewers i awers znaczka mają mieć kształt okręgu o średnicy 5 cm, powinny w wyraźny i pozytywny sposób identyfikować się z Ciechocinkiem, nawiązywać do historii jak i do współczesnego wizerunku Ciechocinka, a także odnosić się do 175. rocznicy. Dopuszcza się dowolne techniki przy tworzeniu projektów konkursowych. Regulamin konkursu znajduje się na stronach internetowych: www.ciechocinek.pl, Biuletynu Informacji Publicznej www.ciechocinek.bip.tc.pl oraz w miesięczniku „Zdrój Ciechociński” i w Urzędzie Miejskim w Ciechocinku. Termin nadsyłania zgłoszeń do 31 sierpnia 2011 r. Zwycięzca konkursu przenosi nieodpłatnie na organizatora autorskie prawa majątkowe związane z przedłożoną pracą konkursową w zakresie utrwalania, zwielokrotniania określoną techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci. Informacja o rozstrzygnięciu konkursu zostanie ogłoszona w prasie i na stronie internetowej www.ciechocinek.pl oraz www.ciechocinek.bip.tc.pl.

27 lipca 2011 r.

59. W nawiązaniu do wniosku PHU Domi-Show z Solca Kujawskiego Burmistrz wyraził zgodę na usytuowanie wesołego miasteczka z zabawkami w parku Zdrojowym, w pobliżu rest. „Pałacyk” w dniach 29-31 sierpnia br. Odpłatność za dzierżawę 50 m² przez okres 3 dni wynosi 600,-zł + VAT.

60. Realizując wniosek Ruch S.A. z Warszawy Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie o jeden miesiąc terminu usunięcia kiosku prasowego z terenu przed budynkiem kina „Zdrój”, tj. do 31 sierpnia br.

61. W związku z informacją przekazaną przez dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 dotyczącą zgłoszenia 3 dzieci do oddziału 5-latków w placówce Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu 2 dzieci z Ciechocinka, natomiast w przypadku trzeciego dziecka, które jest mieszkańcem Aleksandrowa Kuj. Burmistrz poinformował dyrektora placówki, że rodzice dziecka powinni złożyć wniosek i stosowne dokumenty do szkoły w Aleksandrowie Kuj.

62. Burmistrz podjął decyzję o wykonaniu przeglądu ogródków jordanowskich i wymianie ewentualnych uszkodzonych elementów urządzeń, które się na nich znajdują. Jednocześnie Burmistrz podjął decyzję o dokonaniu zakupu w firmie Novum nowej piaskownicy, celem jej zainstalowania w miejsce uszkodzonej piaskownicy w ogródku jordanowskim przy ul. Słońsk Górny. Cena piaskownicy wynosi 1.740,-zł brutto.

63. Burmistrz wydał zarządzenie w spr. zmiany zarządzenia z 14 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia wzorów druków w sprawach o udzielanie pomocy

materialnej o charakterze socjalnym (zmiana wzorów wniosków, stanowiących załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia dot. stypendiów i zasiłków szkolnych). Konieczność zmiany wynika z faktu przekazania realizacji ww. zadań od 1 września br. do MOPS-u.

64. Burmistrz podpisał umowę z firmą BIN sp. z o.o. z Aleksandrowa Kuj. na dostawę 270 szafek, które zamontowane zostaną w szatni Publicznego Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 28.395,-zł + 23% VAT, tj. brutto 34.925,-zł. Termin realizacji zamówienia do 15 sierpnia br. Termin płatności 30 dni po zrealizowaniu dostawy i wystawieniu faktury.

65. Burmistrz zapoznał się i zaakceptował rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro na roboty budowlane, instalacyjne i kanalizacyjne w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wymianę stolarki drzwiowej,
- malowanie stołówki,
- malowanie korytarza i wykonanie tynków akrylowych,
- remont pralni,
- remont pomieszczeń odbioru posiłków,
- malowanie pokoju pracowników socjalnych,
- wymiana instalacji kanalizacyjnej.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosi 57.261,94 zł.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Zakład Remontowo-Budowlany M. Skupniewicz, Ciechocinek,
- Zakład Remontowo-Budowlany J. Stepiński Aleksandrów Kuj.,
- Usługi Remontowo-Budowlane D. Dudziak, Ciechocinek,
- Zakład Ogólnobudowlany M. Muszyński Aleksandrów Kuj.

W określonym terminie, tj. do 22 lipca wpłynęła tylko jedna oferta, złożona przez Zakład Remontowo-Budowlany J. Stepiński z Aleksandrowa Kuj. na kwotę 34.932,-zł brutto. Komisja przeprowadzająca postępowanie wskazała tę ofertę do akceptacji.

66. Realizując zapisy § 9 pkt 2 i 3 uchwały nr IV/10/10 Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Ciechocinka na 2011 rok oraz § 8 uchwały nr IX/52/11 z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie emisji obligacji komunalnych, Burmistrz podjął decyzję o wystosowaniu zaproszenia do złożenia ofert na organizację emisji obligacji komunalnych:

- w 2011 roku na kwotę 7.765.000,00 zł,
- w 2012 roku na kwotę 2.000.000,00 zł.

Zaproszenie zostało wysłane do następujących banków:

1. Powszechna Kasa Oszczędności, Bank Polski S.A., Warszawa
2. Bank Ochrony Środowiska S.A., Warszawa
3. Bank PKO S.A., Warszawa
4. Gospodarczy Bank Wielkopolski S.A., Poznań

5. Bank Gospodarstwa Krajowego Departament Skarbu, Warszawa

Termin złożenia ofert wyznaczono na dzień 16 sierpnia 2011 roku.

Oferty cenowe zawierające stawkę prowizji (z podaniem sposobu płatności) oraz proponowane marże dla obligacji z terminem wykupu od 2 do 8 lat w przypadku emisji w 2011 roku oraz od 4 do 7 lat w przypadku emisji w 2012 roku należy przesłać do dnia 16 sierpnia 2011 roku:

- pocztą na adres: GMINA MIEJSKA CIECHOCINEK (Urząd Miejski), ul. Kopernika 19, 87-720 Ciechocinek z dopiskiem „oferta na obligacje”,

- faksem na numer: 54 283 64 23 lub

- na adres poczty elektronicznej: ratusz@ciechocinek.pl.

Oferta powinna obejmować zwyczajowy zakres usług przy przygotowaniu, przeprowadzeniu i obsłudze niepublicznej emisji obligacji, ze szczególnym uwzględnieniem zobowiązania do objęcia przez bank obligacji na rynku pierwotnym w ciągu maks. 14 dni od wyznaczenia przez Gminę daty emisji.

O wyborze oferty zdecyduje najniższy proponowany koszt przeprowadzenia emisji.

Wybrany bank będzie zobowiązany do przesłania projektu umowy emisyjnej, do którego Gmina zastrzega sobie prawo dokonywania zmian i poprawek. Gmina Ciechocinek nie zamierza otwierać nowych rachunków bankowych, dlatego banki powinny w ofercie oraz projekcie umowy emisyjnej zaoferować następujący model rozliczenia emisji: środki z tytułu objęcia obligacji przez bank na rynku pierwotnym powinny być przekazane na rachunek w banku prowadzącym bankową obsługę budżetu Gminy Miejskiej Ciechocinek nie później niż w ustalonej dacie emisji.

67. Burmistrz podpisał umowę z p. Jakubem Wycichowskim dot. zorganizowania koncertu Saks Band przy fontannie w Parterach Hellwiga. Wartość umowy 292,-zł brutto.

3 sierpnia 2011 r.

68. W nawiązaniu do pisma PPUH „Wtórpol” ze Skarżyska Kamiennej dot. zwrotu kontenerów do zbiórki używanej odzieży, które nielegalnie zostały wystawione na terenach stanowiących własność gminy Burmistrz poinformował, że ich odbiór może nastąpić po dokonaniu zwrotu kosztów poniesionych na transport kontenerów do miejsca przechowywania i uporządkowanie terenów, na których były zlokalizowane, tj. 585,80 zł. Jednocześnie Burmistrz nie wyraził zgody na zlokalizowanie kontenerów na terenach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechocinek.

69. Energa Obrót S.A. przekazała projekt porozumienia dot. określenia wysokości nowych stawek za dostarczaną energię elektryczną na rok 2012. Burmistrz odmówił podpisania takiego porozumienia, ponieważ aktualnie trwa procedura przygotowania do ogłoszenia przetargu na zbiorowy zakup energii elektrycznej przez wszystkie gminy skupione w Związku Gmin Ziemi Kujawskiej. Przewidywany termin ogłoszenia przetargu – październik br.

70. W odpowiedzi na pismo Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Kopernika 7 w sprawie przyznania dodatkowych środków finansowych niezbędnych na dokończenie remontu budynku Wspólnoty, Burmistrz poinformował wnioskodawców, że środki finansowe mogą być przekazywane w wysokości wynikającej z udziału gminy w części własności nieruchomości. Środki na fundusz remontowy należne Wspólnocie przekazywane są terminowo w wysokości określonej uchwałą Wspólnoty. Ewentualny wzrost przekazywanych środków byłby możliwy po podjęciu uchwały przez członków Wspólnoty o zwiększeniu funduszu remontowego. Jednak w br. w budżecie gminy nie przewiduje się możliwości zmiany wysokości funduszu remontowego.

71. W związku z rozpoczętą procedurą odbioru nowo wybudowanego budynku przy ul. Nieszawskiej 149a i planowaną realizacją wyroków eksmisyjnych oraz koniecznością zapewnienia mieszkań dla pogorzalców z budynku przy ul. Zdrojowej 15, Burmistrz podjął decyzję o przedstawieniu propozycji zamieszkania w nowo powstałym bloku rodzinom, które nie posiadają zaległości w opłatach czynszowych oraz z którymi nie ma problemów natury społecznej. W związku z powyższym zwolnione zostaną mieszkania w starych zasobach komunalnych (ul. Nieszawska 18 i Traugutta 28), wymagające dokonania podziału na mniejsze, w celu realizacji eksmisji. Prezes CTBS przedstawił oferty na wykonanie podziału i remont obydwu mieszkań, jakie złożyły firmy:

- Rem-Mar, M. Skupniewicz z Ciechocinka – na kwotę 6.480,-zł brutto,

- M. Gulczewski z Ciechocinka – na kwotę 13. 068,-zł brutto.

Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty firmy Rem-Mar. M. Skupniewicza z Ciechocinka jako najtańszej i zlecił wykonanie określonego zakresu prac.

72. W nawiązaniu do kolejnego wniosku p. Mirosławy W., zam. w budynku przy ul. Mickiewicza 20a, która w kwietniu br. otrzymała zgodę na rozłożenie na 4 raty zaległości czynszowych stanowiących kwotę 1.793,64 zł i dokonała tylko jednej wpłaty w wysokości 250,-zł, Burmistrz wyraził zgodę na rozłożenie pozostałej zaległości na 6 miesięcznych rat.

73. Pan Piotr J., który posiadał lokal mieszkalny w budynku przy ul. Mickiewicza 20a przez kilka lat przebywał w zakładzie karnym. Z uwagi na to, iż lokal był przydzielony na czas określony, po upływie okresu użytkowania określonego w umowie, został przydzielony nowemu najemcy. W chwili obecnej p. Piotr J. zamieszkuje wraz z matką w budynku Wspólnoty przy ul. Stolarskiej i wnioskuje o przydział odrębnego mieszkania. Ze względu na konieczność realizacji wyroków eksmisyjnych oraz przyznania 6 mieszkań osobom dotkniętym pożarem, Burmistrz nie widzi możliwości realizacji wniosku.

74. Pani Longina A., zam. w budynku przy ul. Stolarskiej, która otrzymała zgodę na remont pieca kaflowego, uczestnicząc w 50% w kosztach wymiany, wystąpiła z wnioskiem o rozłożenie jej części zobowiązania, stanowiącej kwotę 1.000,-zł, na 10 rat. Realizując prośbę wnioskodawczyni Burmistrz wyraził zgodę na rozłożenie

należności na 5 miesięcznych rat po 200,-zł.

75. Burmistrz powołał komisję przetargową w celu wyłonienia firm wykonawczych w przetargu na budowę sieci energetycznej oraz punktów świetlnych w ulicach: Mickiewicza i Piłsudskiego. Skład komisji: przewodniczący – M. Ogrodowski, członkowie – A. Szczepanowski i M. Pysz.

76. Burmistrz zaakceptował projekt techniczny budowy kanalizacji deszczowej i nawierzchni w formie pieszojezdni ul. Rolnej. Wątpliwości Burmistrza budzi szerokość pasa drogowego w końcowym odcinku, tj. 3 m. Jednak został on zlokalizowany w maksymalnym zakresie w obszarze gruntów znajdujących się w zasobach gminy.

77. Burmistrz zaakceptował projekt przebudowy nawierzchni ul. Kościuszki (od ul. Mickiewicza do pl. Gdańskiego) z odcinkami nowej nawierzchni asfaltowej w ciągu ul. Warzelnianej i Wołuszewskiej o długości ok. 50 mb, przełożeniem części chodników, likwidacją fragmentu dawnego torowiska oraz z wykonaniem słupków zabezpieczających na odcinku od ul. Kopernika do pl. Gdańskiego.

78. Burmistrz przyjął specyfikację istotnych warunków zamówienia do przetargu na przebudowę i rozbudowę parkingu, budowę pola namiotowego i kempingowego, przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, budowę budynku zaplecza sanitarnego oraz budowę budynku gastronomiczno-administracyjnego, budowę infrastruktury drogowej oraz oświetlenia terenu przy ul. Kolejowej w Ciechocinku wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Termin składania ofert do 18 sierpnia br. Termin realizacji do 31 sierpnia 2012 r. Kryterium: cena 100%. Wadium 250 tys. zł. Płatności: w roku bieżącym do kwoty 1.100.000,-zł brutto, w roku 2012 dwie faktury przejściowe i faktura końcowa do wysokości 70% wartości zadania.

Do przeprowadzenia przetargu Burmistrz powołał komisję w składzie: M. Ogrodowski, A. Szczepanowski, M. Pysz, M. Zwierzchowska-Drożdża.

79. Pani Agnieszka S., właścicielka nieruchomości położonej na narożniku ulic: Wołuszewska i Tężniowa wystąpiła z wnioskiem o podjęcie działań związanych z zakryciem rowu znajdującego się na jej posesji. Firma „Melbud”, realizując zadanie związane z przebudową nawierzchni ul. Kolejowej i sprawdzając drożność przepustu pod tą ulicą, naruszyła i zniszczyła zakryty rów na posesji wnioskodawczyni. Wobec powyższego Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu pisma do firmy „Melbud” z wezwaniem do podjęcia działań związanych z przywróceniem do stanu pierwotnego rowu na posesji Pani Agnieszki S.

80. Najemca pawilonu handlowego nr 1 na placu targowym wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na montaż urządzeń chłodniczych na zewnątrz pawilonu. Ze względu na charakter planowanej działalności (sklep masarsko-wędliniarski) funkcjonowanie tych urządzeń jest niezbędne. Wobec powyższego

Burmistrz wyraził zgodę na umieszczenie urządzeń na zewnątrz pawilonu.

81. W nawiązaniu do pisma p. Henryka P., najemcy pawilonu handlowego nr 9 na placu targowym, w związku z przedłożeniem decyzji o zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej, Burmistrz przyjął rezygnację dot. najmu pawilonu i podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu na dzierżawę tego pawilonu na dotychczas obowiązujących zasadach. Przetarg przeprowadzi komisja w składzie: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska i Z. Jakubowski.

82. Burmistrz przyjął informację o kolejnym nierozstrzygniętym przetargu na najem lokalu użytkowego przy ul. Stolarskiej 6A i podjął decyzję o ogłoszeniu następnego przetargu na wynajem pomieszczenia.

83. W nawiązaniu do wniosku Państwa Agnieszki i Wojciecha Z. Burmistrz wyraził zgodę na dysponowanie gruntem miejskim - dz. nr 136/8, stanowiąca część chodnika zlokalizowana w okolicy pl. Gdańskiego - po uzyskaniu zgody zarządcy drogi, tj. Starosty Aleksandrowskiego, na urządzenie zjazdu do drogi publicznej.

84. W nawiązaniu do wniosku Pana Dominika B. z Ciechocinka Burmistrz wyraził zgodę na ustawienie trampoliny oraz stojaka z balonami w parku Zdrojowym, na wysokości rest. „Pałacyk”, w dniach 5-6 sierpnia br., podczas trwania Festiwalu Operowo-Operetkowego. Lokalizacja powinna być uzgodniona z referatem GTiOŚ UM. Urządzenia nie mogą kolidować z ciągami komunikacyjnymi. Odpłatność za dzierżawę terenu wynosi 300,-zł + VAT.

85. W nawiązaniu do wniosku PHU Domi-Show Krzysztof P. z Solca Kuj., Burmistrz wyraził zgodę na ustawienie mini wesołego miasteczka ze stoiskiem z balonami i zabawkami w pobliżu rest. „Pałacyk” w parku Zdrojowym w dniach 7, 14, 15, 21 i 28 sierpnia br. Lokalizacja powinna być uzgodniona z referatem GTiOŚ UM. Urządzenia nie mogą kolidować z ciągami komunikacyjnymi. Odpłatność za dzierżawę terenu o pow. 40 m² wynosi 1.000,-zł + VAT.

86. W nawiązaniu do wniosku PUH „Lila” dot. dokonania zmiany w statucie uzdrowiska i włączenia działek nr: 1295/39, 35, 43, 52, 53, 54, 55 i 1294/13, położonych przy ul. Norwida i Konopnickiej, do strefy uzdrowiskowej „A”, Burmistrz podjął decyzję o wszczęciu procedury i skierowaniu sprawy do Komisji Uzdrowiskowej, a po uzyskaniu stosownej opinii wystąpieniu do Ministerstwa Zdrowia. Usytuowanie nieruchomości w strefie uzdrowiskowej „A” jest warunkiem niezbędnym do uzyskania statusu Niepublicznego ZOZ dla istniejącego i nowo powstającego obiektu.

87. Burmistrz podpisał umowę darowizny z Grupą „Lotos” S.A. w spr. sfinansowania remontu proscenium Muszli Koncertowej (wymiana i malowanie desek podłogowych, uzupełnienie brakujących listew w dolnej części proscenium,

wykonanie nowych schodów, wykonanie schodów wejściowych na proscenium wraz z poręczami po obydwu stronach Muszli Koncertowej. Wartość darowizny wynosi 18.500,-zł.

88. Burmistrz podpisał umowę z Ciechocińskim Klubem Sportowym „Zdrój” na promocję miasta Ciechocinka poprzez sport podczas rozgrywek V ligi piłki nożnej, zawodów i turniejów rozgrywanych z udziałem ciechocińskich zawodników. W ramach umowy CKS zobowiązuje się do:

- używania nazwy „Ciehocinek” w oficjalnej nazwie drużyny,
- wskazywania Miasta Ciehocinek we wszystkich materiałach informacyjnych, promocyjnych, reklamowych, plakatach, biletach i karnetach,
- umieszczenia na stronach internetowych banera reklamowego miasta wraz z linkiem na stronę www.ciehocinek.pl,
- udostępnienia miejsca na koszulkach drużyny na motyw reklamowy miasta,
- wykonania i wywieszenia flag w barwach Ciechocinka na obiektach sportowych w trakcie imprez sportowych,
- umieszczenia nazwy miasta wraz z adresem strony internetowej na stadionie w formie banera reklamowego,
- zamieszczenia w oficjalnym mailingu widocznego i wyeksponowanego zapisu informującego o finansowym udziale miasta w działalności sportowej klubu,
- rozpowszechniania informacji o współpracy z miastem, np. w formie zapowiedzi sponsorskich podczas imprez sportowych,
- kreowania pozytywnego wizerunku Ciechocinka w mediach jako miasta stwarzającego warunki do rozwoju i upowszechniania sportu i rekreacji w trakcie wywiadów, konferencji prasowych i telewizyjnych, itp.,
- uczestniczenia na wniosek miasta w organizowanych przez miasto wydarzeniach promocyjnych,
- bezpłatnego wykorzystywania w trakcie działań promocyjnych miasta informacji o działalności klubu, w tym także zgody na posługiwanie się nazwą organizacji, znakami graficznymi klubu, wizerunkiem sportowców oraz drużyn w działaniach promocyjnych prowadzonych przez miasto.

Umowa została podpisana na czas określony, tj. od dnia podpisania do 31.12.2011 r. Wartość umowy wynosi 25.000,-zł.

89. W dniu 2 sierpnia br. przeprowadzona została procedura konkursowa związana z wyłonieniem dyrektora Przedszkola Samorządowego nr 1. Do konkursu złożona została 1 oferta dotychczasowej dyrektorki Pani Jolanty Mikołajczyk. Oferta spełniała wszystkie kryteria regulaminu konkursu. Komisja konkursowa w składzie: K. Drobniwska, W. Zieliński, P. Starzyńska – przedstawiciele organu prowadzącego, A. Szubska – przedstaw. organu sprawującego nadzór pedagogiczny, E. Belter – przedst. Rady Pedag., K. Kaliszewska – przedst.. Rady Rodziców, M. Augustynek – przedst. ZNP oraz E. Kisiel – przedst. NSZZ „Solidarność”, w wyniku głosowania tajnego, jednomyślnie zaproponowała Burmistrzowi kandydaturę Pani Jolanty Mikołajczyk na stanowisko dyrektora Przedszkola na okres 5 lat. Burmistrz zaakceptował propozycję komisji i wydał zarządzenie w sprawie powierzenia

obowiązków dyrektora Przedszkola Samorządowego nr 1 „Bajka” Pani Jolancie Mikołajczyk.

90. Po dokonaniu przeglądu w celu oceny stanu technicznego urządzeń na ciechocińskich placach zabaw firma Novum wskazała, że należy wymienić: skuter i piaskownicę na placu przy ul. Słońsk Górny, sześciokąt wielofunkcyjny przy ul. Kopernika oraz zainstalować 3 tablice z regulaminem. Koszt przeglądu wyniósł 500,-zł. Podinsp. ds. oświaty i wychowania przygotowuje propozycje zakupu nowych urządzeń w celu doposażenia istniejących placów zabaw. Ewentualne zamówienie odbędzie w drodze postępowania w drodze zamówienia publicznego.

91. Burmistrz podpisał umowę z Zakładem Blacharsko Dekarskim Antoni Zakrzewski z Ciechocinka na „Wymianę dachu na budynku pomieszczenia gospodarczego należącego do Urzędu Miejskiego w Ciechocinku”. Zakres zamówienia obejmuje: demontaż istniejącego dachu, wykonanie nowego kompletnego zadaszania na budynku (więźba dachowa, stolarka dachowa, pokrycie papą termozgrzewalną), oczyszczenie, naprawa oraz malowanie rynien odprowadzających wodę. Gwarancja na wykonane prace wynosi 60 miesięcy. Termin wykonania do 31 sierpnia br. Wartość zamówienia wynosi 8.500,-zł.

92. Burmistrz podpisał umowę z Zakładem Remontowo-Budowlanym Janusz Stępiński z Aleksandrowa Kujawskiego na wykonanie „Robót remontowo-budowlanych oraz wymianę instalacji kanalizacyjnej w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Ciechocinku”. Termin wykonania do 15 września 2011 r. Wartość umowy wynosi 34.932,-zł.

11 sierpnia 2011 r.

93. W nawiązaniu do wniosku Biura Projektowego Projektowanie Sieci i Urządzeń Wodno-Kanalizacyjnych, Ciepłych i Gazowych M-PRO, działającego w imieniu Pomorskiej Spółki Gazowniczej w Bydgoszczy, Burmistrz wyraził zgodę na dysponowanie nieruchomościami miejskimi, tj. dz. nr 916 (ul. Szmurły) i dz. nr 2184/3 (ul. Graniczna) w celu wykonania przyłączy gazowych do budynków zlokalizowanych przy tych ulicach, po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat,
- prowadzenia prac w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników,
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace, do stanu pierwotnego,
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są związane z funkcjonowaniem drogi, w pasie drogowym;
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich przełożenie sieci nastąpi na koszt wnioskodawcy,
- w przypadku ul. Szmurły zastrzega się konieczność wykonania przyłącza

metodą przecisku, bez naruszania nawierzchni asfaltowej.

94. W nawiązaniu do wniosku Zakładu Usług Technicznych PROSBED S.C. z Trzcianki Burmistrz wyraził zgodę na wybudowanie gazociągu średniego ciśnienia w ul. Sportowej, części ul. Wołoszewskiej oraz al. Pojednania przez działki stanowiące własność gminy nr: 136/8, 168/1, 176/12, 179, 110/6, 105/19, 18, 182, 2055/2, 75, 46, 2057, z zastrzeżeniem iż wszelkie prace w pasach drogowych na których znajduje się nawierzchnia asfaltowa wykonane zostaną metodą przecisku. Burmistrz dopuszcza możliwość dokonania rozbiórki nawierzchni z kostki brukowej. Zakład PROSBED występuje w imieniu Pomorskiej Spółki Gazowniczej w Bydgoszczy, która realizuje zadanie związane z zaopatrzeniem w gaz miejscowości Wołoszewo. Zgoda zostaje wydana po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat,
- prowadzenia prac w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników,
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace, do stanu pierwotnego,
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są związane z funkcjonowaniem drogi, w pasie drogowym;
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich przełożenie sieci nastąpi na koszt wnioskodawcy.

95. W nawiązaniu do wniosku p. Cezarego D. z Konina Burmistrz nie wyraził zgody na wydzierżawienie terenu pod prowadzenie działalności gospodarczej (sprzedaż biżuterii) w obszarze zlokalizowanym między fontanną Grzyb, a kawiarenką letnią z uwagi na fakt, iż ewentualne udostępnienie terenów miejskich odbywa się wyłącznie w drodze przetargu.

96. W nawiązaniu do wniosku p. Dominika B. z Ciechocinka Burmistrz wyraził zgodę na udostępnienie terenu w obszarze parku Zdrojowego w celu ustawienia trampoliny dla dzieci w dniach 12, 13 i 14 sierpnia br. Odpłatność za udostępnienie terenu wynosi 400,-zł + VAT.

97. Burmistrz przyjął informację dot. przetargu na budowę oświetlenia w ul. Mickiewicza. Do przetargu przystąpiły dwie firmy:

- THORN LIGHTINH Polska z Wrocławia – oferta na kwotę 532.799,09 zł brutto,
- ELTEL sp. z o.o. z Poznania – oferta na kwotę 688.284,70 zł brutto.

Z uwagi na to, że obydwie oferty przekraczają wielkość środków zabezpieczonych w budżecie (400.000,-zł) Burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu przetargu i wydał zarządzenie o ogłoszeniu nowego przetargu. Warunki przetargu pozostają bez zmian.

98. Burmistrz przyjął informację dot. przetargu na budowę oświetlenia w ul. Piłsudskiego. Wpłynęły 4 oferty:

- THORN LIGHTINH Polska z Wrocławia na kwotę 254.658,30 zł brutto,
- ELTEL sp. z o.o. z Poznania na kwotę 296.539,78 zł brutto,

- ENERGO TOK z Torunia na kwotę 271.347,37 zł brutto,
- INSTALATORSTWO z Bydgoszczy na kwotę 264.338,84 zł brutto.

Ze względu na fakt, iż komisja stwierdziła braki w ofertach, firmy zostały wezwane do uzupełnienia dokumentów.

99. Burmistrz zaakceptował ofertę Zakładu Instalacyjno-Montażowego St. Szczęsnego z Aleksandrowa Kuj. na pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego branży elektrycznej przy budowie oświetlenia:

- ul. Mickiewicza – za kwotę 1.200,-zł brutto,
- ul. Piłsudskiego – za kwotę 700,-zł brutto.

100. Ze względu na wystąpienie kolizji polegającej na usytuowaniu złącza kablowego w miejscu planowanej rozbudowy budynku kina „Zdrój” i koniecznością zmiany lokalizacji złącza, Burmistrz podpisał umowę z Energa Operator S.A. Toruń na wykonanie powyższej usługi za kwotę 4.679,26 zł. Jednocześnie Burmistrz zlecił wykonanie projektu technicznego dla ww. zadania p. St. Szczęsnemu – Zakład Instalacyjno-Montażowy z Aleksandrowa Kuj. za 1.700,-zł brutto. Cena obejmuje mapy i uzgodnienia.

101. W nawiązaniu do kolejnego pisma Urzędu Marszałkowskiego Departament Promocji i Turystyki dot. zadeklarowania wykonania tablic kierunkowych i ew. tablicy informacyjnej, które zlokalizowane byłyby przy nowo projektowanej ścieżce rowerowej (przebieg od Gdańska do miasta Wisła), Burmistrz zaakceptował wniosek i podjął decyzję o podpisaniu umowy partnerskiej. Koszty wybudowania ścieżki rowerowej w obszarze województwa kujawsko-pomorskiego pokryte zostaną z budżetu województwa. Podpisanie umowy nastąpiło 26 sierpnia br.

102. W nawiązaniu do wniosku p. Doroty Z. w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Mickiewicza 20 na inny – 2 pokoje z kuchnią i łazienką, w chwili obecnej Burmistrz nie widzi możliwości zamiany ze względu na konieczność zapewnienia mieszkań pogorzelncom oraz realizację wyroków eksmisyjnych.

103. Pani Grażyna L., na rodzinę której sąd wydał wyrok eksmisyjny, nie wyraziła zgody na propozycje przydziału lokalu w budynku przy ul. Mickiewicza 20a. Po rozmowie z Prezesem CTBS Burmistrz podtrzymuje dotychczasowe stanowisko i nie widzi możliwości przyznania innego lokalu mieszkalnego.

104. Pan Andrzej Z., dotychczasowy mieszkaniec budynku położonego przy ul. Zdrojowej 15, który uległ pożarowi, złożył wniosek o przeprowadzenie prac remontowych w przydzielonym mieszkaniu w budynku przy ul. Widok 8. Część wnioskowanego zakresu prac zostanie wykonana ze środków funduszu remontowego. Natomiast Burmistrz nie widzi możliwości przyznania mieszkania spełniającego „standardy unijne”.

105. Pani Melania Sz. złożyła wniosek o przyznanie mieszkania dla 2 osób. Wobec konieczności realizacji zobowiązań nałożonych przez sąd oraz zapewnienia mieszkań dla osób dotkniętych pożarem Burmistrz nie widzi możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku.

106. Wobec rozwiązania umowy na dzierżawę pawilonu handlowego na placu targowym, w związku z nieregulowaniem należności czynszowych przez p. Dorotę G., Burmistrz podpisał decyzję o rozwiązaniu umowy najmu oraz rozłożeniu na 10 miesięcznych rat zaległości czynszowych, które stanowią kwotę ok. 9.689,-zł (minus kaucja zabezpieczająca). Jednocześnie Burmistrz zobowiązał kierownika Referatu GM do przygotowania przetargu na dzierżawę pawilonu.

107. W związku z przejęciem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Mickiewicza 14 (po zakładzie fryzjerskim) Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu na wydzierżawienie lokalu na okres 3 lat.

108. Burmistrz przyjął informację dot. złożonych ofert na wydruk planu miasta w formacie A4, na papierze kredowym, z dwustronnym drukiem, w ilości 2.500 szt. Wpłynęły oferty 3 firm:

- Studio Reklamy DEGRAF D. Drzewicki z Ciechocinka – na kwotę 1.045,50 zł brutto,
- EMIX W. Skorwider z Ciechocinka – na kwotę 1.107,-zł brutto,
- FHP SILVAN z Ciechocinka – na kwotę 1.537,50 zł brutto.

Burmistrz zaakceptował zaproponowany przez kierownika wybór oferty najkorzystniejszej, tj. firmy DEGRAF Dariusza Drzewuckiego z Ciechocinka.

Cztery lokalne firmy wyraziły chęć umieszczenia swojej reklamy na planie miasta, tj. Wojskowy Szpital Uzdrowiskowo-Rehabilitacyjny, sanatorium „Wrzos”, PUC oraz Kolejowy Szpital Uzdrowiskowy. Koszt umieszczenia jednego modułu reklamowego wynosi 400,-zł netto.

109. Burmistrz przyjął ofertę Gazety Pomorskiej dot. reklamy Ciechocinka w serwisie internetowym gazety pt. „Kujawy i Pomorze Miejscem Wypoczynku”, gdzie prezentowane będą publikacje promocyjne oraz dodatkowe informacje dot. miasta. Akcja obejmie billboardy reklamowe emitowane na portalach Gazet Regionalnych i portalach Moje Miasto. Koszt 1.000,-zł brutto. Serwis będzie aktywny do 20 września br.

110. W nawiązaniu do wniosku dyrektora MCK Burmistrz wyraził zgodę na udostępnienie Muszli Koncertowej w dniu 25 sierpnia br. w celu organizacji koncertu zespołu ludowego z Hiszpanii.

111. Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu zamówienia do FPH „Art. Metal” z Łapina (zgodnie z sugestią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) na wykonanie stylowej tablicy informacyjnej, celem ustawienia przed Teatrem Letnim (w miejsce

starej, nieestetycznej, betonowej tablicy). Firma, do której kierowane jest zamówienie jest również wykonawcą stylowych latarni ulicznych usytuowanych na terenie miasta.

112. W związku ze złożonym wnioskiem Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego we Włocławku dot. wystawienia zestawu edukacyjnego przeznaczonego do praktycznej nauki przepisów ruchu drogowego dla dzieci i młodzieży, Burmistrz zaakceptował przedłożoną ofertę, zobowiązując się do pokrycia kosztów transportu.

113. Realizując zapisy uchwały budżetowej w zakresie zakupów dodatkowego wyposażenia placów zabaw dla dzieci (13.000,-zł) Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu zaproszenia do złożenia ofert do 3 firm:

- AVIS Ekologiczne Place Zabaw, Lublin,
- NOVUM, Biuro Regionalne Golub Dobrzyń,
- DARMAR, Bożejowice, poczta Bolesławiec,

Zamówienie obejmuje zakup:

- bujaka sprężynowego – skuter,
- sześciokąta wielofunkcyjnego,
- piaskownicy,
- wazki na podstawie metalowej,
- 3 tablic z regulaminem placu zabaw.

Do przeprowadzenia procedury przetargowej Burmistrz wyznaczył komisję w składzie: P. Starzyńska i M. Pysz.

114. Burmistrz przeprowadził wizję lokalną na terenie placówek oświatowych: Szkoła Podstawowa nr 1, Publiczne Gimnazjum oraz Przedszkole Samorządowe nr 2 w celu zapoznania się z realizacją zadań remontowych i przygotowania do nowego roku szkolnego 2011/2012. Stopień zaawansowania prac w Publicznym Gimnazjum oraz w Przedszkolu Samorządowym nr 2 nie budzi zastrzeżeń. Według zapewnień szefa firmy prowadzącej remont sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej nr 1 prace zostaną wykonane w terminie umownym, tj. do 26 sierpnia br. Ze względu na fakt wolniejszej realizacji robót w tej placówce Burmistrz zobowiązał wykonawcę do zintensyfikowania prac.

115. Burmistrz podpisał umowy z:

- p. Pawłem Romanowskim z Bydgoszczy,
- p. Kamillą Karykowską z Torunia,

na przeprowadzenie postępowania egzaminacyjnego dla 2 nauczycieli ubiegających się o stopień awansu zawodowego – nauczyciela mianowanego w dniu 16 sierpnia br.

Wynagrodzenia za wykonanie umowy wynosi po 200,-zł brutto dla każdego egzaminatora.

17 sierpnia 2011 r.

116. W nawiązaniu do wniosku firmy Elektro-Tel-Info z Torunia w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem miejskim w celu ułożenia kabla energetycznego w pasie drogowym ul. Piłsudskiego na działkach o nr 709 oraz nr 706, Burmistrz wyraża zgodę na powyższe, nie nakładając opłat, ponieważ powyższy kabel będzie stanowił własność gminy i służyć będzie budowie nowego oświetlenia drogowego.

117. W nawiązaniu do wniosku firmy Elektro-Tel-Info dotyczącego wyrażenia zgody na umieszczenie w gruncie miejskim złącza kablowego przy ul. Mickiewicza na terenie działki nr 1306/1 (obszar przylegający do siedziby MCK-u) w celu zasilenia nowoprojektowanej sieci oświetlenia na ul. Mickiewicza i ul. Piłsudskiego, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

118. Emisja obligacji komunalnych. Na zaproszenie do złożenia ofert na obsługę emisji obligacji komunalnych odpowiedziały 3 banki:

- Bank Gospodarstwa Krajowego, Warszawa,
- Spółdzielcza Grupa Bankowa Gospodarczy Bank Wielkopolski SA, Poznań,
- PKO Bank Polski, Warszawa.

Na podstawie złożonych ofert dokonano ich oceny pod względem jednego kryterium, tj. łącznych kosztów emisji. Dla obliczenia wielkości odsetek przyjęto WIBOR 6M z dnia 16 sierpnia 2011 r., wielkość prowizji zawartej w każdej z ofert oraz marżę odsetkową banku. Przyjmując wymienione parametry łączne koszty emisji oferowane przez zainteresowane banki przedstawiają się następująco:

Nr oferty	Nazwa banku	Prowizja	Odsetki	Łączne koszty emisji
1.	Bank Gospodarstwa Krajowego	13 000,00	2 964 000,00	2 977 000,00
2.	Spółdzielcza Grupa Bankowa, Gospodarczy Bank Wielkopolski SA	9 765,00	2 736 000,00	2 745 765,00
3.	PKO Bank Polski	10000,00	2 729 000,00	2 739 000,00

W wyniku obliczenia oprocentowania za lata 2012-2019 okazało się, że najatrakcyjniejsza jest oferta PKO BP. Prowizja określona została kwotowo w wysokości 10.000,00 zł, natomiast wysokość marży odsetkowej zaproponowano na poziomie 0,72% ponad stawkę WIBOR 6M dla wszystkich obligacji. Przyjmując WIBOR 6M na poziomie 4,84% (na dzień 16.08.2011 r.), oprocentowanie na ten moment wyniesie 5,56% w skali roku. Zadłużenie Gminy z tytułu przedmiotowej emisji w 2012 roku będzie wynosiło 26,03% planowanych dochodów, natomiast

spłata	zadłużenia	łącznie
--------	------------	---------

z oprocentowaniem wykazuje najwyższy wskaźnik w 2014 roku i będzie wynosiła 5,39%.

Wobec uzyskanych informacji na temat złożonych ofert Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty PKO Bank Polski.

119. W nawiązaniu do pisma dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie pasa drogi w celu wykonania przyłącza kanalizacyjnego do nowowbudowanego budynku mieszkalnego przy ul. Słońsk Górny, Burmistrz nie wyraża zgody na zaproponowane rozwiązanie, które powodowałoby konieczność ingerencji w nowoutworzoną nawierzchnię. Burmistrz proponuje ułożenie przyłącza wzdłuż drogi do działki stanowiącej własność ojca inwestora i włączenie przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej studzienki.

120. W nawiązaniu do wniosku p. Henryka N. właściciela nieruchomości przy ul. Mickiewicza w sprawie wykonania utwardzenia wjazdu do posesji, Burmistrz nie wyraża zgody na powyższe albowiem wskazany wjazd dotyczy budynku gospodarczego usytuowanego obok budynku mieszkalnego dla którego wybudowano wjazd z kostki polbruk.

121. W nawiązaniu do wniosku p. Bolesława T. mieszkańca Słońska Dolnego dotyczącego naprawienia nawierzchni asfaltowej ul. Wiślanej, Burmistrz nie widzi możliwości pozytywnego załatwienia sprawy, zwracając uwagę, iż ubytki w nawierzchni po zimie zostały naprawione. Natomiast w chwili obecnej brak jest środków finansowych na wykonanie prac naprawczych. Zgodnie z opinią inspektora ds. dróg J. Szczepaniaka wskazane byłoby wykonanie na tym odcinku grysowanie jezdni na całej szerokości pasa drogowego.

122. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu na wydzierżawienie pawilonu handlowego Nr 8 przed halą targową. Burmistrz powołał komisję przetargową w składzie: A. Szczepanowski, M. Pysz, Z. Jakubowski. Termin przetargu to 6 września br. Cena wywoławcza 1000 zł + podatek VAT. Wadium 2000 zł. Okres dzierżawy 5 lat.

123. Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej zwrócił się z ofertą sprzedaży 4 mieszkań komunalnych bądź socjalnych położonych w Nieszawie przy ul. Żabieniec. Propozycja obejmuje zakup mieszkań o następującej powierzchni:
1/ 33,90m² – cena 54.700 zł, czynsz 250 zł + 3,075 zł/ m² powierzchni mieszkania jako kwotę spłaty kredytu mieszkaniowego,
2/ 43,1, m² - 48.300 zł, czynsz 315 zł + 3,075 zł/ m² powierzchni mieszkania jako kwotę spłaty kredytu mieszkaniowego,
3/ 34,1 m² - 65.200 zł, czynsz 250 zł + 3,075 zł/ m² powierzchni mieszkania jako kwotę spłaty kredytu mieszkaniowego,
4/ 53,9 m² – cena 71.700, czynsz 390 zł + 3,075 zł/m² powierzchni mieszkania jako kwotę spłaty kredytu mieszkaniowego,
Burmistrz zlecił Prezesowi Zarządu CTBS przeprowadzenie wizji lokalnej oraz

przygotowanie ewentualnego stanowiska dotyczącego celowości zakupu przedmiotowych mieszkań.

124. Burmistrz zatwierdził wybór wykonawcy przebudowy oświetlenia ulicznego ul. Piłsudskiego w Ciechocinku. W postępowaniu przetargowym brały udział następujące firmy:

- THORN LIGHTING POLSKA Sp. z o. o. z Wrocławia,
- ELTEL Sp. z o.o., Poznań,
- ENRGO- TOK Sp. z o. o., Toruń,
- Instalatorstwo Elektryczne Julian Strzelecki, Bydgoszcz.

Wybrana została oferta firmy THORN LIGHTING POLSKA Sp. z o.o. z Wrocławia jako oferta z najniższą ceną. Ostateczna cena wykonania zadania wynosi 207.039,34 zł netto + VAT - 47.619,05 zł; razem 254.658,39 zł. Termin realizacji 15 listopada 2011 r.

125. Prezes CTBS przedstawił ofertę KPUP „Ekociech” na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego na ul. Widok 8. Wartość remontu to koszt 3.813,84 zł. Ponadto Burmistrz zlecił spółce CTBS realizację dodatkowego zlecenia polegającego na zakupie i montażu pieca do kwoty 1.500 zł brutto.

126. Burmistrz przyjął informację dotyczącą postępowania egzaminacyjnego o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Do egzaminu przystąpiła pani Monika Kruczkowska - nauczycielka języka niemieckiego w Publicznym Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków oraz pani Ewelina Stopczyk - nauczycielka języka angielskiego w Szkole Podstawowej nr 1. W obu przypadkach nauczycielki potwierdziły spełnienie wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej w zakresie uzyskiwania stopnia awansu zawodowego nauczycieli i pozytywnie zdały egzamin.

127. Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu dodatkowych trzech zaproszeń do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na doposażenie placów zabaw, zlokalizowanych w Ciechocinku przy ul.: Kopernika, Kościuszki oraz Słońsk Górny. Zaproszenia skierowano do firm:

- SATERNUS Sp. z o.o., Chorzów - firma posiada przedstawicielstwo na terenie województwa kujawsko-pomorskiego,
- Magic Garden, Pakość,
- FREE KIDS s.c., Trzęsowice.

Warunki zamówienia podobne jak dla trzech pozostałych, wcześniej zaproszonych do złożenia ofert, firm. W związku z decyzją o zaproszeniu do złożenia ofert przez dodatkowe firmy Burmistrz podjął decyzję o przedłużeniu terminu składania ofert do 25 sierpnia 2011 do godz.15:00.

128. Kancelaria Prawnicza Ex Lege s.c. z Torunia, działająca w imieniu Tadeusza Walczaka, prowadzącego działalność gospodarczą Firma Budowlana „DOMEX” we Włocławku, w nawiązaniu do pisma Urzędu Miejskiego w sprawie naliczenia kar

umownych za opóźnienie w realizacji zadania „Budowa zaplecza socjalnego dla kompleksu boisk wybudowanych w ramach projektu „Moje boisko – Orlik 2012” w Ciechocinku przy ul. Kopernika 18”, wystąpiła z pismem wyjaśniającym okoliczności opóźnienia realizacji inwestycji, które w znacznym stopniu spowodowane były czynnikami, za które nie ponosi odpowiedzialności wykonawca, tj.:

- błędy w dokumentacji projektowej przedłożonej Wykonawcy przez Inwestora, która nie uwzględniała wielu istniejących urządzeń infrastruktury wodociągowej oraz leżących pod ziemią kabli,

- nieuwzględnieniem w dokumentacji projektowej i technicznej, i niedoinformowanie Wykonawcy o fakcie występowania tzw. kurzawki, czyli piasku o bardzo małym stopniu zagęszczenia, który Wykonawca musiał usuwać i zastępować betonem, aby zadanie w ogóle mogło być zrealizowane,

- wysoki poziom wód gruntowych wykluczający kontynuowanie wykonywania robót. Zdaniem Wykonawcy ponadto:

- niezasadne jest naliczenie kary umownej w wysokości 5.577,65 zł tytułem robót „zaniechanych i zamiennych”,

- niezasadne jest naliczanie kar za okres po przedstawieniu przedmiotu umowy do odbioru, bowiem Wykonawca nie miał wpływu na czasookres trwania procedur odbiorowych i terminy wyznaczane przez Inwestora.

Według Wykonawcy kwota kar umownych w wysokości sięgającej połowy wynagrodzenia za całe zadanie jest znacznie wygórowana i wnosi o uwzględnienie podniesionych wyżej okoliczności i znalezienie korzystnego dla obu stron rozwiązania problemu, bez kierowania sprawy na drogę postępowania sądowego.

W odpowiedzi skierowanej do Kancelarii Prawniczej Ex Lege s.c. Burmistrz potwierdził swoje wcześniejsze stanowisko. Naliczenie kar umownych i potrącenie części wynagrodzenia za roboty zaniechane i zamienne jest w pełni uzasadnione. Burmistrz poinformował jednocześnie, że:

- Wykonawca w trakcie przygotowywania oferty oraz w trakcie realizacji nie zgłaszał żadnych błędów w dokumentacji projektowej, a pierwsze uwagi na ten temat pojawiły się dopiero w piśmie z dnia 29.04.2011 r., tj. już po upływie umownego czasu realizacji inwestycji. Ponadto w ofercie w postępowaniu przedmiotowej inwestycji Wykonawca przedstawił oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją techniczną, ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosił do nich zastrzeżeń oraz że zdobył konieczne informacje do przygotowania oferty, w tym dokonał wizji lokalnej na terenie budowy. Również podczas podpisywania umowy i przekazywania placu budowy Wykonawca nie zgłaszał żadnych wątpliwości i zastrzeżeń, w tym do dokumentacji technicznej;

- w sprawie tzw. kurzawki pojawiły się w Dzienniku Budowy wpisy inspektora nadzoru i geologa, ale w związku z powyższym Wykonawca nie występował do Zamawiającego z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji inwestycji;

- w trakcie realizacji inwestycji Wykonawca nie zgłaszał wysokiego poziomu wód gruntowych, pierwsze uwagi na ten temat pojawiły się w Dzienniku Budowy w dniu 06.12.2010 r. oraz w ww. piśmie, tj. już po upływie umownego czasu realizacji

inwestycji. Ponadto wbrew zapisom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożonej oferty Wykonawca nie zgłosił faktu wykonania części prac przez podwykonawców. Wykonanie dodatkowego przewiertu nie zostało uzgodnione z inwestorem;

- potrącenie wynagrodzenia w kwocie 5.577,65 zł zostało dokonane zgodnie z rozliczeniem sporządzonym przez inspektora nadzoru za roboty zaniechane i zamienne. Niewykonanie części prac oraz wykonanie innych niż przewidziane w projekcie nie zostało uzgodnione z Zamawiającym;

- kary umowne za przekroczenie terminu umownego zostały naliczone zgodnie z § 12 ust.1 tiret 1 umowy z dnia 12 lipca 2010 r. (nr GM/121/RB/10). Wykonawca przygotowując ofertę i ustalając harmonogram prac powinien tak ustalić poszczególne etapy inwestycji, w tym również przewidzieć czas na załatwianie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, aby wykonać zadanie w terminie zgodnym z podpisaną umową.

129. Burmistrz skierował zamówienie do Studia Reklamy DEGRAF Dariusz Drzewucki na wykonanie 2.500 egz. mapek miasta za wynegocjowaną cenę 850,-zł + VAT.

130. Burmistrz zlecił KPUP „EKOCIECH” wykonanie remontu proscenium w Muszli Koncertowej, który obejmuje:

- wymianę i malowanie odeskowania w podłodze,
- uzupełnienie brakujących listew w dolnej części proscenium,
- wykonanie nowych schodów,
- wykonanie schodków wejściowych na proscenium wraz z poręczami, po obu stronach Muszli Koncertowej.

Termin realizacji 24 sierpnia br. Wartość zamówienia wynosi 18.500,-zł brutto.

131. Burmistrz podpisał umowę z Pauliną Szatarską z Zielonej Góry na zorganizowanie w dniu 20 sierpnia br. pokazu pn. „Teatr ognia”. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy wynosi 3.620,-zł brutto. Impreza związana jest z obchodami jubileuszu 120-lecia powstania Teatru Letniego.

22 sierpnia 2011 r.

132. Burmistrz podpisał umowę z inż. Markiem Demskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „INŻYNIERIA” na wykonanie zadania pn. „Nadzór nad eksploatacją fontanny WINDSOR 600 na Parterach Hellwiga w Ciechocinku”. Zakres obowiązków obejmuje:

- reagowanie na sygnały dotyczące usterek i awarii,
- dokonywanie regularnego (2 razy w tygodniu) czyszczenia filtrów: piaskowego i siatkowych (znajdujących się przed pompowniami, 5 szt.),
- sprawdzanie poziomu wody w zbiornikach zasobnikowych,
- dozowanie chloru,

- sprawdzanie pracy stacji uzdatniania wody,
 - udział w pracach zabezpieczających przed okresem zimowym i w uruchomieniu po zimie,
 - wykonywanie napraw awaryjnych w uzgodnieniu z wykonawcą fontanny,
 - przedstawianie bieżących informacji dot. funkcjonowania fontanny – przynajmniej 1 raz w miesiącu, w terminie do 5. dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
- Umowa zostaje zawarta na okres od 1 sierpnia do 31 grudnia 2011 r. Wartość umowy wynosi 2.500,-zł brutto (500,-zł miesięcznie).

133. Burmistrz podpisał umowę z p. Markiem Bajdalskim prowadzącym działalność gospodarczą PPUH „AS”, Aleksandrów Kuj. na wykonanie demontażu, dostawy i montażu wraz z obróbkami murarskimi:

- 7 szt. okien z parapetami wewnętrznymi i szybami o współczynniku $K=1,0$,
- 7 szt. drzwi zewnętrznych,
- 3 szt. drzwi balkonowych

w budynkach będących własnością Gminy Ciechocinek i w lokalach Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych. Termin wykonania - 45 dni od dnia podpisania umowy. Wartość zadania wynosi 25.283,44 zł brutto.

134. Burmistrz podpisał umowę z p. Markiem Galczewskim, prowadzącym działalność gospodarczą PHU „IMD”, Ciechocinek na smarowanie i krycie dachów papą termozgrzewalną i wymianę fartuchów w budynkach przy ul. Nieszawskiej 18 i 20, Mickiewicza 20a, Lipnowska 6 i Nieszawska 149, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechocinek. Termin realizacji – 45 dni od dnia podpisania umowy. Wartość zadania wynosi 28.230,-zł brutto.

135. Burmistrz podpisał umowę z firmą RUTKOWSKI LTD sp. z o.o. z Torunia dot. przygotowania i realizacji od strony artystycznej gali Festiwalu Piękna z St. George, w którym zaprezentują się finalistki krajowych konkursów piękności – Miss Polski i Miss Nastolatek, a także międzynarodowego konkursu Miss Suprainternational. Impreza odbędzie się 22 sierpnia 2011 r. o godz. 19.00 w Muszli Koncertowej. Firma Rutkowski zobowiązana została do:

- zorganizowania transportu uczestniczek na miejsce imprezy (70 uczestniczek z Warszawy),
- zabezpieczenia ochrony imprezy,
- zapewnienia nagłośnienia oraz oświetlenia scenicznego imprezy,
- zapewnienia udziału w imprezie uczestniczek z 70 krajów świata oraz 24 uczestniczek konkursu Miss Polski,
- zapewnienia części artystycznej,
- nagłośnienia medialnego imprezy,
- uporządkowania terenu po zakończeniu imprezy.

Urząd zobowiązuje się do bezpłatnego udostępnienia Muszli Koncertowej wraz z zapleczem oraz dostępem do energii elektrycznej.

Za wykonanie umowy firma Rutkowski otrzyma wynagrodzenie w wysokości 10.000,-zł brutto.

136. Burmistrz podpisał umowę z p. Lechem Michejda z Wrocławia, prowadzącym działalność gospodarczą „Lech Michejda Galeria Obok” na wynajem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Zdrojowej 2B (Biuro Promocji) o łącznej powierzchni 23,90 m², w celu prowadzenia galerii artystycznej. Czynsz za wynajem wynosi 40,40 zł/m² netto miesięcznie, co daje kwotę brutto miesięcznie 1.178,64 zł. Wysokość miesięcznego czynszu może być podwyższana nie częściej niż 1 raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS do 31 marca każdego roku. Pierwsza rewaloryzacja wysokości czynszu odbędzie się w 2012 r. Na najemcy spoczywa obowiązek opłaty za zużycie energii elektrycznej określone na podstawie podlicznika i zawarcia umowy na wywóz nieczystości. Opłata za centralne ogrzewanie, zużycie wody i odprowadzanie ścieków ujęta jest w stawce czynszu.

137. Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji do odbioru prac remontowych w Przedszkolu Samorządowym nr 2. Skład komisji: dyr. H. Terpiłowska, P. Starzyńska, K. Drobniewska, W. Zieliński, przy udziale inspektora nadzoru.

24 sierpnia 2011 r.

138. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie przyznania dodatków motywacyjnych dla dyrektorów szkół i przedszkoli samorządowych na okres od 1 września do 31 grudnia 2011 r. I tak:

- dla dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 – 15% wynagrodzenia zasadniczego,
 - dla dyrektora Gimnazjum – 20% wynagrodzenia zasadniczego,
 - dla dyrektora Przedszkola Samorządowego nr 1 – 6% wynagrodzenia zasadniczego,
 - dla dyrektora Przedszkola Samorządowego nr 2 – 6% wynagrodzenia zasadniczego.
- Wysokość dodatków została ustalona na dotychczasowym poziomie.

139. Burmistrz przyjął informację z prac komisji, która dokonała odbioru remontu w Przedszkolu Samorządowym nr 2. Zakres remontu, który przeprowadził Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” z Aleksandrowa Kuj, obejmował remont szatni (demontaż starych i montaż nowych grzejników, montaż i demontaż osłon grzejnikowych, demontaż i montaż instalacji elektrycznej, demontaż boazerii i położenie tynku mozaikowego, cyklinowanie i lakierowanie posadzek) oraz remont podłóg w salach nr 1, 2, 4 i 5 (cyklinowanie i lakierowanie). Komisja dokonała odbioru bez uwag.

140. Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji do odbioru prac remontowych w Szkole Podstawowej nr 1. Skład komisji: dyr. E. Baryza, P. Starzyńska, K. Rytter, przy udziale inspektora nadzoru.

141. Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji do odbioru prac remontowych w Publicznym Gimnazjum. Skład komisji: dyr. A. Władkowska, P. Starzyńska, W. Zieliński, J. Draheim, przy udziale inspektora nadzoru.

142. Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji do odbioru prac remontowych w Przedszkolu Samorządowym nr 1. Skład komisji: dyr. J. Mikołajczyk, P. Starzyńska, W. Zieliński, J. Draheim.

143. W dniu 18 sierpnia br. przeprowadzona została kontrola dot. przestrzegania przepisów rozdziału VI ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dot. użytkowania obiektów budowlanych, tj. placów zabaw. Kontrolą objęte zostały place przy ul.: Kopernika, Kościuszki, Norwida i Słońsk Górny. Zakres kontroli obejmował sprawdzenie zgłoszenia budowy i montażu urządzeń oraz ich stan techniczny. W związku z przeprowadzoną wcześniej kontrolą stanu technicznego zamontowanych urządzeń firmy NOVUM, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego zaakceptował przedstawiony protokół zalecając realizację jego zapisów.

144. Burmistrz przyjął informację o otwarciu ofert złożonych do przetargu na „Rozbudowę i przebudowę istniejącego parkingu, budowę pola namiotowego i kempingowego, przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, budowę budynku zaplecza sanitarnego oraz budynku gastronomiczno-administracyjnego, budowę infrastruktury drogowej oraz oświetlenia terenu przy ul. Kolejowej w Ciechocinku”. Wpłynęły 4 następujące oferty:

- 1/ Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A., Toruń - cena **7.214.345,38** zł brutto;
- 2/ Konsorcjum BRUK, Wielgie - cena **7.460.221,45** zł brutto;
- 3/ Konsorcjum Molewski Sp. z o.o., Chodecz i P.W. Hydrobus Sp. z o.o. Kamienica p-ta Kazimierz Biskupi - cena **8.472.352,99** zł brutto;
- 4/ HENKON Sp. Jawna K. Kowalski, H. Preuss, Chełmża – cena **7.688.528,91** zł brutto.

145. Realizując wnioski radnych Burmistrz skierował zamówienie na:

- słup ogłoszeniowy (zamówienie skierowano do PPUH Wrocław, wartość zamówienia 1.600,-zł z transportem),

- 2 stojaki rowerowe (zamówienie skierowano do Zakładu Kształtowania Terenów DOL-EK Tarnów, wartość zamówienia: 2 stojaki x 460,-zł/szt. + vat + koszt transportu 150,-zł + vat),

celem ustawienia na placu targowym przy ul. Piekarskiej.

146. Burmistrz przyjął informację o kolejnym bezskutecznym przetargu na dzierżawę lokalu użytkowego w budynku przy ul. Stolarskiej 6a.

147. Burmistrz przyjął informację o bezskutecznym przetargu na dzierżawę pawilonu handlowego nr 9, zlokalizowanego na placu targowym przy ul. Piekarskiej i podjął decyzję o ogłoszeniu kolejnego przetargu. Zarządzeniem

Burmistrza powołana została komisja do przeprowadzenia przetargu w składzie: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska, J. Kołowrocki.

148. Burmistrz podpisał umowę z Zakładem Instalacyjno-Montażowym St. Szczęsnego z Aleksandrowa Kuj. na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru przy budowanie oświetlenia w ul. Piłsudskiego. Wynagrodzenie wynosi 700,-zł brutto. Termin realizacji do 15 grudnia br.

149. Burmistrz podjął decyzję o zleceniu realizacji 1,5-godzinnego koncertu muzyki reggae w wykonaniu zespołu DUBSKA z Bydgoszczy. Wartość umowy wynosi 4.500,-zł netto. Koncert odbędzie się 27 sierpnia o godz. 10.00 w Muszli Koncertowej.

150. Burmistrz zapoznał się z protokołem posiedzenia Rady Sportu i zaakceptował jej postanowienia. Wpłynęło 39 wniosków o przyznanie stypendium sportowego. Ze względu na ograniczone fundusze przyznano stypendia dla 28 sportowców. Natomiast nie przyznano stypendiów dla 11 osób, które miały przyznane środki finansowe do października br. Wysokość stypendiów wynosi od 100 do 400 zł miesięcznie, w jednym przypadku (Zuzanna Maciejewska) jest to kwota 800,-zł miesięcznie x 2 miesiące. Ponadto przyznanych zostało 5 nagród sportowych: 1.500,-zł dla Zuzanny Maciejewskiej, oraz po 500,-zł dla: T. Pyzdrowskiego, K. Doroszyńskiego, A. Łyczak i K. Pyzdrowskiej.

151. Burmistrz zapoznał się z ofertą przedstawioną przez p. Andrzeja Krzemińskiego z Włocławka dot. wydania znaczka personalizowanego. Mieszkaniec Włocławka chciałby ofiarować dla Ciechocinka symboliczną kwotę 56 zł jako darowiznę na wskazane konto, np. utrzymanie tężni, dla Towarzystwa Przyjaciół Ciechocinka, itp. W tej samej kwocie (56 zł), niezależnie od darowizny, zostałby wydany znaczek personalizowany (arkusz 8 szt.), opłacony również przez zainteresowanego, z zamieszczonym za zgodą Urzędu i zaproponowanym obrazem (logotypem). Znaczek (8 szt.) zostałby sprzedany poprzez konto wnioskodawcy w serwisie Allegro o nazwie "niepedagog" jako cały arkusz w cenie wykonania (56 zł). Oferta zainteresowanego ma na celu promocję Ciechocinka i promocję znaczka personalizowanego.
Burmistrz skierował ofertę do zaopiniowania przez radcę prawnego.

152. Burmistrz podpisał umowę najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Widok 8 z p. Andrzejem Z. Lokal o powierzchni użytkowej 22,20 m² (pow. mieszkalna 12,30 m²), składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i WC. Wyposażony jest w instalację wod.-kan. i elektryczność. Lokator jest uprawniony do nieodpłatnego używania pomieszczenia gospodarczego lub piwnicy. Czynsz wynosi 95,75 zł.

153. Burmistrz skierował pismo do p. Krystyny S. dot. zawarcia umowy najmu

lokalu socjalnego, położonego w budynku przy ul. Nieszawskiej 149a, na okres 2 lat, z możliwością przedłużenia na dalszy okres. Do zajmowania lokalu uprawnione są dwie osoby: p. Krystyna S. wraz z synem.

154. W związku z rozpoczęciem zasiedlania mieszkań w budynku przy ul. Nieszawskiej 149a Burmistrz podjął decyzję o przyznaniu mieszkań:

- nr 1 – p. Krystynie Siemaszko z synem,
- nr 2 - p. Zofii Rakusiewicz,
- nr 4 – państwu Stanisławowi i Alinie Kuleszow,
- nr 5 – p. Sławomirowi Szydłowskiemu,
- nr 6 – rodzinie p.p. Strzeleckich,
- nr 7 – rodzinie p.p. Jagielskich,
- nr 8 – p. Janowi Banaś,
- nr 9 – rodzinie p.p. Wachowicz,
- nr 10 – rodzinie p.p. Krychowiak,
- nr 12 – rodzinie p.p. Wonorskich,
- nr 14 – p. Romualdowi Strzeleckiemu,
- nr 15 – rodzinie p.p. Zakrzewskich (odmowa przyjęcia mieszkania),
- nr 16 – rodzinie p. Hetmańskiej,
- nr 17 – p. Tomaszowi Świerkowskiemu.

Przyszli lokatorzy mieszkań nr 4, 15 i 16 to pogorzelnicy z budynku Zdrojowa 15. Pozostałe rodziny to przydziały mieszkań dla osób, które zwolniły inne mieszkania w budynkach komunalnych lub prywatno-czynszowych. Do zwolnionych mieszkań w budynkach komunalnych skierowane zostały rodziny z wyrokami eksmisyjnymi:

- p.p. L. – z mieszkania w budynku ul. Widok 20 do mieszkania w budynku przy ul. Mickiewicza 20a,
- p. Lucyna K. – z mieszkania w budynku przy ul. Kopernika 7 do mieszkania w budynku przy ul. Nieszawskiej 18,
- p.p. Z. – z mieszkania w budynku przy ul. Broniewskiego 2 do mieszkania w budynku przy ul. Nieszawskiej 18,
- p. O. z mieszkania w budynku przy ul. Wesołej 22 do mieszkania w budynku przy ul. Nieszawskiej 18,
- p.p. B. z mieszkania w budynku przy ul. Osiedlowej do mieszkania w budynku przy ul. Traugutta 28a,
- p. Helena S. z mieszkania w budynku przy ul. Lipnowskiej 2 do mieszkania w budynku przy ul. Mickiewicza 20a
- rodzina Z. z mieszkania w budynku przy ul. Zdrojowej 13 do mieszkania w budynku przy ul. Wojska Polskiego 22c.

155. W nawiązaniu do oferty złożonej przez Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowe Miasto” w Nieszawie dot. zakupu 4 mieszkań z substancji mieszkaniowej spółdzielni, po uzyskaniu opinii prezesa CTBS, poprzedzonej wizją lokalną i oceną stanu technicznego mieszkań spółdzielczych, Burmistrz podjął decyzję o nieskorzystaniu ze złożonej oferty. Proponowane mieszkania wymagają poniesienia dużych nakładów remontowych, a stawka czynszu jest bardzo wysoka – ponad 7

zł/m² (stawka ta obejmuje opłatę eksploatacyjną i spłatę kredytu). Oprócz czynszu lokator musiałby ponosić koszty dodatkowych opłat z tytułu korzystania z mediów.