

*P. Nr
Kucyński Burmistrz*

**UCHWAŁA NR XII/99/11
RADY MIEJSKIEJ CIECHOCINKA
z dnia 28 września 2011 roku**

w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania w zakresie podejmowania inwestycji o wartości przekraczającej granicę ustaloną przez Radę Miejską i wykraczającej z okresem rozliczenia finansowego poza rok budżetowy.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt. 9, lit. e) w związku z art. 58, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) na wniosek Burmistrza Ciechocinka Rada Miejska uchwala, co następuje:

- § 1. Rada Miejska Ciechocinka zaciąga długoterminowe zobowiązanie w wysokości 7.214.345,38 zł, (słownie: siedem milionów dwieście czternaście tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych trzydzieści osiem groszy).
- § 2. Zobowiązanie, o którym mowa w § 1 dotyczy podpisania umowy z wykonawcą „Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A., ul. Wapienna 10, 87-100 Toruń na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa – remont parkingu, pola namiotowego i kempingowego wraz z infrastrukturą i zapleczem gastronomicznym, oświetleniem z uwzględnieniem wybudowania przystanku komunikacji autobusowej przy ul. Kolejowej”.
- § 3. 1. Zobowiązanie określone w § 1 pokryte będzie z następujących źródeł finansowania inwestycji:

Rok	Wkład własny
2011	1.250.000,00
2012	5.964.345,38
Razem	7.214.345,38

2. Kwoty przedstawione w pkt. 1) zawierają koszty dotyczące całego projektu i wynikają z zapisów zawartych w projekcie umowy.

3. Środki o których mowa w pkt. 1) będą pochodziły:

a) w 2011 r. – zaplanowane są w budżecie na 2011 rok,

b) w 2012 r. – z emisji obligacji komunalnych lub pożyczki zaciągniętej na rynku krajowym w wysokości 5.000.000,00 zł oraz ze środków pochodzących z dotacji uzdrowiskowej w wysokości 964.345,38 zł.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ciechocinka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Malona Nowa
Aldona Nocna

UZASADNIENIE

Zadanie pn. „Przebudowa – remont parkingu, pola namiotowego i kempingowego wraz z infrastrukturą i zapleczem gastronomicznym, oświetleniem z uwzględnieniem wybudowania przystanku komunikacji autobusowej przy ul. Kolejowej” zapisane jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Ciechocinka do realizacji w latach 2009 – 2012.

Kontynuując prace nad tym przedsięwzięciem, a także realizując plan zamierzeń inwestycyjnych na 2011 rok wnoszę do Wysokiej Rady projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania w zakresie podejmowania inwestycji o wartości przekraczającej granicę ustaloną przez Radę Miejską i wykraczającej z okresem rozliczenia finansowego poza rok budżetowy.

W latach 2007-2008 podejmowanie działań zmierzających do zrealizowania tego zadania okazało się bezskuteczne, w związku z czym w 2009 roku Burmistrz nie stosując procedur Prawa Zamówień Publicznych w ramach zamówienia do 14.000 euro zwrócił się z propozycją przygotowania kompleksowej dokumentacji do Pracowni Architektonicznej „ARCHI-SIZE” z Włocławka. Biuro zaproponowało wykonanie projektów wraz z kosztorysami oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwolenia na budowę za kwotę 65.880,00 zł brutto.

Ważnymi przesłankami do opracowania kompleksowej dokumentacji była:

- 1) potrzeba zwiększenia powierzchni parkingowych i stworzenia infrastruktury turystycznej,
- 2) możliwość aplikowania o środki z Unii Europejskiej w ramach Osi 6 -Turystyka.

W dniu 24 czerwca 2009 roku została podpisana umowa z Pracownią Architektoniczną „ARCHI-SIZE”, ul. Kaliska 90/69 z Włocławka na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu przy ul. Kolejowej w Ciechocinku, budowa pola namiotowego i kempingowego, przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, budowa zaplecza sanitarnego oraz zaplecza gastronomicznego, oświetlenie terenu i monitoring, opracowanie projektu układu komunikacyjnego z uwzględnieniem przystanku autobusowego” za kwotę 65.880,00 zł brutto. Termin wykonania przedmiotu umowy ustalono na 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Dokumentacja została wykonana i złożona w Starostwie Powiatowym wraz z wnioskiem o wydanie decyzji – pozwolenie na budowę. Termin wykonania ustalony na 90 dni od podpisania umowy z przyczyn zależnych od projektanta nie został dotrzymany, co było spowodowało, że do końca 2009 r. pozwolenie na budowę nie zostało wydane. Po uzupełnieniu i skompletowaniu dokumentacji projektowej

pozwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji zostało wydane w dniu 8 października 2010 roku.

Za opóźnienie w opracowaniu dokumentacji technicznej naliczone zostały kary w wysokości 6.126,84 zł.

Na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 3 sierpnia 2011 roku pod pozycją nr 210049-2011 opublikowane zostało ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na realizację przedmiotowego zadania. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 18 sierpnia 2011 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę – 100%. Termin wykonania ustalono na dzień 31 lipca 2012 roku. Ze względu na zapytania do przetargu termin składania ofert przesunięto na dzień 22 sierpnia 2011 roku. W wyznaczonym terminie wpłynęły cztery oferty złożone przez:

1. Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. ul. Wapienna 10, 87-100 Toruń za cenę **7.214.345,38** zł brutto;
2. Konsorcjum BRUK, ul. Ogrodowa 5, 87-603 Wielgie za cenę **7.460.221,45** zł brutto;
3. Konsorcjum Molewski Sp. z o.o., ul. Kaliska 11, 87-860 Chodecz i P.W. Hydrobud Sp. z o.o., Kamienica 47, 62-530 Kazimierz Biskupi za cenę **8.472.352,99** zł brutto;
4. HENKON Sp. Jawna, K. Kowalski, H. Preuss ul. Chełmińskie Przedmieście 11, 87-140 Chełmża za cenę **7.688.528,91** zł brutto.

W wyniku przeprowadzonych procedur przetargowych komisja wskazała na wykonawcę inwestycji Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A., ul. Wapienna 10, 87-100 Toruń za cenę umowną **7.214.345,38** zł brutto.

Wykonawca: HENKON Sp. Jawna K. Kowalski, H. Preuss ul. Chełmińskie Przedmieście 11, 87-140 Chełmża - został wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy ze względu na brak udokumentowania realizacji min. 2 zadań o podobnym charakterze i wartości nie mniejszej od wartości zamówienia oraz brak potwierdzenia opłaty polisy (w przesłanych jako uzupełnienie dokumentach potwierdzono wpłatę tylko jednej raty). Oferta tego wykonawcy została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 24 ust. 4 ustawy.

W dniu 8 września 2011 roku Burmistrz zaakceptował Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. ul. Wapienna 10, 87-100 Toruń na wykonawcę zadania.

W budżecie na 2011 rok zaplanowano na tę inwestycję kwotę 1.250.000,00 zł. Kwota ta jest przeznaczona na finansowanie zobowiązań wobec wykonawcy i inspektorów nadzoru. Jest to inwestycja, która będzie realizowana również

w roku przyszłym, dlatego zobowiązanie wobec wykonawcy staje się

długoterminowym, ponieważ finansowanie wykracza poza rok budżetowy. Podejmowanie uchwał w sprawie zaciągania długoterminowych zobowiązań na podstawie ustawy o samorządzie gminnym należy do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej. W projekcie uchwały proponuje się sfinansowanie tego zadania środkami własnymi pochodzącymi z dochodów bieżących oraz emisji obligacji lub zaciągniętą pożyczką.

Jednakże, informuję, iż Gmina zamierza ubiegać się o środki na sfinansowanie tego zamierzenia w ramach działania 6.2 Rozwój usług turystycznych i uzdrowiskowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego na lata 2007-2013. Wcześniej planowany termin naboru wniosków przewidywany na okres od 19.09.2011 roku do 30.09.2011 roku zostanie najprawdopodobniej przesunięty na okres do końca października. Dofinansowanie realizacji tej inwestycji ze środków europejskich w naturalny sposób pomniejszy wkład własny gminy i w znaczny sposób ograniczy konieczność pozyskania wkładu własnego z kosztownych źródeł zewnętrznych.

Biorąc powyższe uzasadnienie pod uwagę wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w przedstawionej wersji.


Aneta Kozłowska
Wiceprezydent Miasta


BURMISTRZ
mgr inż. Leszek Dzierżewicz