

## **INFORMACJA**

### **Burmistrza Ciechocinka o działalności między sesjami**

**13 października 2011 r.**

1. Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu zapytania do przedstawicieli 4 firm o cenę dostawy 1 tony kamienia twardego, który wykorzystany będzie do uzupełnienia ubytków w drogach gruntowych oraz większych ubytków w nawierzchniach utwardzonych (asfaltowych) w okresie zimy.

Zapytanie skierowano do następujących wykonawców:

- Zakład Produkcyjno-Usługowy BET-BUD, Ciechocinek
- Włocławskie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o. o. , Kruszyn,
- Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A., Toruń,
- Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „Spec- Dróg”, Włocławek.

Odpowiedzi na zapytanie udzieliło tylko Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego z Torunia, proponując cenę 132,84 zł brutto za tonę kamienia twardego wraz z transportem. Burmistrz podjął decyzję o zakupie 100 ton kamienia.

2. W związku ze zgłoszeniem PPHU „AS” dotyczącym zakończenia wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach i lokalach stanowiących własność Gminy, Burmistrz powołał Komisję do przeprowadzenia czynności odbiorowych w składzie: Andrzej Szczepanowski - przewodniczący Komisji, Andrzej Wojdyło - członek, Barbara Zakrzewska - członek.

3. W związku z zakończeniem prac remontowych w lokalu mieszkalnym przy ul. Mickiewicza 20a, stanowiącym własność Gminy, Burmistrz powołał Komisję do przeprowadzenia czynności odbiorowych w składzie: Andrzej Szczepanowski - przewodniczący Komisji, Andrzej Wojdyło - członek, Barbara Zakrzewska - członek.

4. W nawiązaniu do wniosku p. Marioli J., lokatorki budynku przy ul. Wojska Polskiego 14, w sprawie rozłożenia zaległości czynszowych na raty, Burmistrz wyraził zgodę na spłatę kwoty 2.197,37 zł w ratach po 100 zł miesięcznie. Jednocześnie zwrócił uwagę, iż zgodnie z wyrokiem sądowym z 28 stycznia 2010 r., wnioskodawczyni miała obowiązek dokonania spłaty należności czynszu, a dokonała jedynie dwóch wpłat w wysokości po 100 zł każda.

5. W nawiązaniu do wniosku dotyczącego wybudowania dodatkowego wpustu w pasie drogowym ul. Łąkowej, Burmistrz poinformował wnioskodawczynię, iż zaproponował umieszczenie w projekcie budżetu 2011 r. wykonanie nowej

nawierzchni drogi wraz z regulacją istniejących urządzeń i ewentualnym wykonaniem dodatkowych wpustów ulicznych.

6. W nawiązaniu do wniosku Pani Heleny S., zamieszkałej w budynku przy ul. Wojska Polskiego 22, Burmistrz wyraził zgodę na przepisanie umowy najmu nadając wnioskodawczyni status głównego najemcy, w związku ze śmiercią współmałżonka, który był dotychczasowym najemcą.

7. Pani Jadwiga S., zamieszkała w budynku przy ul. Wojska Polskiego 14, wystąpiła z wnioskiem o zameldowanie 3 wnuków w lokalu socjalnym, którego jest głównym najemcą. Burmistrz nie wyraża zgody z uwagi na fakt, że mimo deklaracji, wnioskodawczyni nie reguluje zobowiązań czynszowych.

8. W związku z koniecznością przeprowadzenia generalnego remontu pieca kaflowego w lokalu mieszkalnym ul. Stolarskiej 11, Burmistrz wyraził zgodę na pokrycie kosztów remontu w kwocie 2.000,-zł, natomiast 1.000,-zł pokryje główny najemca lokalu.

9. Pan Czesław C. lokator mieszkania przy ul. Nieszawskiej 20, zwrócił się z prośbą o rozłożenie na raty kwoty 798,63 zł, stanowiącej 50% partycypacji w kosztach zakupu pieca węglowego. Burmistrz wyraził zgodę na spłatę zobowiązania w ratach miesięcznych do końca bieżącego roku.

10. W związku z przeniesieniem lokatora z mieszkania komunalnego przy Mickiewicza 20 A do lokalu mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego 14 (realizacja wyroku eksmisyjnego) zaistniała konieczność przeprowadzenia remontu opróżnionego lokalu. Burmistrz zaakceptował ofertę KPUP „Ekociech” na przeprowadzenie prac remontowych za kwotę 4.020,26 zł. Po zakończeniu remontu mieszkanie to zostanie zasiedlone przez rodziną objętą wyrokiem eksmisyjnym.

11. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ustalenia formy i trybu zamówienia publicznego na zimowe utrzymanie ulic w zależności od warunków atmosferycznych w sezonie 2011/2012 w Ciechocinku oraz powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania w składzie: A. Szczepanowski - Przewodniczący, M. Pysz - członek, J. Szczepaniak - członek.

12. Burmistrz podjął decyzję o wyborze wykonawcy na dostawę, montaż uruchomienie i podłączenie do istniejącego systemu monitoringu punktu kamerowego przy dywanach kwiatowych oraz punktu kamerowego na skrzyżowaniu ulic Armii Krajowej - Leśna, wymianę części okablowania wraz z robotami towarzyszącymi, przeszkolenie obsługi monitoringu oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej. Z dwóch ofert, jakie wpłynęły w odpowiedzi na zaproszenie, tj.:

- F.H.U. ENERGO-TECH Katarzyna Wajkert-Romanowska, Ciechocinek - na kwotę 58.946,00 zł brutto,

- DRAGONNET Jacek Smokowski, Ciechocinek - na kwotę 56.505,00 zł brutto,

Burmistrz zaakceptował ofertę firmy DRAGONNET, jako ofertę najniższą, spełniającą wymogi zamówienia.

13. Burmistrz przyjął informację dotyczącą postępowania na wybór wykonawcy dla zadania pn. "Budowa wiat drewnianych na działce nr 455 przy ul. Broniewskiego na palcu targowym". W postępowaniu brała udział tylko jedna firma: Pracownia ARCHI-SIZE J. Kaczorowski z Włocławka, która zaproponowała wykonanie powyższego zadania za kwotę 42.560,00 zł netto + podatek VAT tj. 9.788,80 zł. Całkowity koszt zadania to 52.348,80 zł brutto.

14. Burmistrz wydał zarządzenie zmieniające arkusz organizacyjny w Szkole Podstawowej Nr 1 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego na rok szkolny 2011/2012.

- w związku z przebywaniem na zwolnieniu lekarskim nauczycielki j. polskiego, obowiązki przejmuje p. Anna Migdalska - 21 godz. oraz 1 godzinę wychowawczą,

- w związku z długotrwałym zwolnieniem lekarskim nauczycielki j. angielskiego w klasach I-III, zajęcia prowadzi będzie p. Joanna Szyszka - 18 godz. oraz p. Agnieszka Karpowicz-Kalota 4 godz.,

- w związku z długotrwałym zwolnieniem lekarskim nauczycielki j. niemieckiego, 14 godz. nauki języka oraz 1 godzinę wychowawczą przejmuje pani Beata Lewandowska,

- w związku ze skierowaniem przez Komisję Diecezjalną we Włocławku, 8 godzin religii prowadzi będzie ks. Sebastian Tomczak oraz 4 godziny ks. Damian Borecki.

Powyższe zmiany w arkuszu organizacyjnym nie powodują żadnych skutków finansowych.

15. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie zmiany arkusza organizacyjnego Szkoły Podstawowej Nr 1, wynikającego z konieczności objęcia nauczaniem indywidualnym ucznia klasy VI do końca roku szkolnego 2011/2012. Nauczycielom przydzielono dodatkowo 10 godzin. Skutki finansowe powyższych zmian to 17.519,37 zł.

16. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie zmiany arkusza organizacyjnego Szkoły Podstawowej Nr 1, w związku koniecznością przyznania dziecku autystycznemu zajęć rewalidacyjnych w wymiarze 2 godzin tygodniowo. Prowadzenie zajęć zlecono pani Katarzynie Drzewuckiej. Skutki finansowe wynoszą 4.028,79 zł.

17. W nawiązaniu do wniosku dyr. Jolanty Mikołajczyk z Przedszkola Samorządowego Nr 1 oraz występującej z upoważnienia dyrektora Przedszkola Samorządowego Nr 2 p. Iwony Ruteckiej w sprawie udostępnienia sal przedszkolnych na zajęcia dodatkowe, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, akceptując zaproponowaną stawkę za korzystanie z sali, tj. 18 zł/godzinę.

18. Właścicielka firmy „Fason” ul. Broniewskiego 5, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na wejście na teren działki 511/5 stanowiącej własność gminy, w celu wykonania fundamentów na działce 511/6, w okresie od 1 marca do 30 kwietnia

2012 r. (dotyczy odcinka szerokości 1 m i długości 10 m). Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

19. W nawiązaniu do wniosku pana Wojciecha P. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż płyt z nagraniami muzycznymi w obszarze szachownicy, Burmistrz nie wyraził zgody na powyższe, ze względu na fakt, iż ewentualne udostępnienie terenu na sezonowe prowadzenie działalności handlowej odbywa się drodze przetargu.

20. W nawiązaniu do wniosku pana Mieczysława A. w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie przyłącza wodno-kanalizacyjnego oraz gazowego na terenie działki 794/5, w ciągu ul. Wierzbowej, stanowiącej własność Gminy, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe po spełnieniu następujących warunków:

- przyłącza powinny przebiegać w chodniku bez jakiegokolwiek ingerencji w asfalt na ulicy,
- przeprowadzenie robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- po zakończeniu prac budowlanych teren należy niezwłocznie przywrócić do stanu pierwotnego,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich przełożenie sieci nastąpi na koszt wnioskodawcy,
- uzyskanie pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat przed przystąpieniem do planowanego zamierzenia inwestycyjnego.

21. Burmistrz przyjął informację dotyczącą przygotowania do Targów Turystycznych w Poznaniu. Akces uczestnictwa zgłosiło 8 podmiotów (7 z Ciechocinka oraz Starostwo Powiatowe). Koszt uczestnictwa dla każdego z podmiotów to 700 zł + podatek VAT. Całkowity koszt prezentacji Ciechocinka na targach to 5.350 zł brutto.

22. W celu uatrakcyjnienia oferty Biura Promocji w zakresie sprzedaży pamiątek z Ciechocinka, Burmistrz podjął decyzję o zakupie 50 szt. zegarów drewnianych z grawerem na 175-lecie Uzdrowiska Ciechocinek. Koszt jeden sztuki - 34 zł +VAT. Łączny koszt zamówienia wynosi 2.074 zł brutto.

23. Burmistrz podpisał umowę z MPEC Sp. z o.o. na wykonanie usługi dotyczącej obsługi kotłowni gazowej w Teatrze Letnim. Termin świadczenia usługi od 15 października br. do 15 kwietnia 2012 roku. Usługa obejmuje zabezpieczenie i całodobowy nadzór nad właściwym funkcjonowaniem urządzeń grzewczych, wykonanie przeglądu bieżącej konserwacji kotłowni i urządzeń ciepłowniczych oraz właściwa eksploatacja urządzeń grzewczych i armatury, badanie i zmiękczenie wody z wykorzystaniem sieci przonośnej, utrzymanie czystości urządzeń i pomieszczeń. Koszt usługi wynosi 200 zł netto miesięcznie.

24. W związku z uzyskaniem pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora

Zabytków, Burmistrz podjął decyzję o zleceniu wykonania tablicy informacyjnej dotyczącej Teatru Letniego zgodnie z przedłożonym projektem firmie Art-Metal s. j. Łapino-Kartuskie.

25. Pan Marek S. wystąpił z wnioskiem o udostępnienie terenu w celu ekspozycji sprzedaży obrazów w ciągu ulicy Tężniowej. Burmistrz poinformował zainteresowanego, że ewentualne udostępnienie terenów gminnych odbywa się w drodze przetargu. Burmistrz zasugerował dzierżawę od prywatnych właścicieli terenów przylegających do ulicy Tężniowej.

### **19 października 2011 r.**

26. Burmistrz podpisał umowę z ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Toruń o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu fontanny miejskiej „JAŚ i MAŁGOSIA”, zlokalizowanej na działce nr 176/12. Opłata za przyłączenie wynosi 349,68 zł + podatek VAT.

27. Burmistrz podpisał umowę z ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Toruń o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu fontanny miejskiej „ŻABKA”, zlokalizowanej na działce nr 176/12. Opłata za przyłączenie wynosi 419,61 zł + podatek VAT.

28. W przetargu na wykonanie nawierzchni skateparku przy ul. Lipnowskiej w Ciechocinku wpłynęły dwie oferty:

- Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia – na kwotę 213.917,17 zł brutto;
- J-TOR Jacek Pietruszka z Torunia – na kwotę 188.873,85 zł brutto

W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrana została oferta J-TOR J. Pietruszka z Torunia, która była najtańsza i opiewała na kwotę 188.873,85 zł brutto. Termin realizacji 20 dni od podpisania umowy.

29. Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń biurowych nr 17 i 18 w budynku I Urzędu Miejskiego. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie z przesunięciem fragmentu ścianek działowych oraz wykończenie przedłużonego korytarza oraz założenie dodatkowego oświetlenia,
  - wykonanie podwieszanych sufitów oraz montaż z podłączeniem opraw rastrowych,
  - wyłożenie ścian płytą kartonowo-gipsową, położenie gładzi i szlifowanie ścian,
  - wymiana posadzki z PCV na panele podłogowe z płyty MDF wraz z renowacją stropu drewnianego,
  - przesunięcie drzwi do pokoju nr 17,
- likwidacja starych oraz wstawienie nowych drzwi do pokoju nr 18,
- wymiana instalacji elektrycznej,
  - wymiana sieci komputerowej z doprowadzeniem do pomieszczenia serwerowi

znajdującego się na II piętrze budynku,

- malowanie oraz wszelkie prace budowlane niezbędne do prawidłowej eksploatacji pomieszczeń.

Szacunkowa wartość zamówienia brutto wynosi 40.000,-zł. Termin wykonania od 7 listopada do 3 grudnia br. Okres gwarancji – 36 miesięcy.

Zaproszenia do składania ofert skierowano do:

- Pracowni Architektonicznej Archi-Size J. Kaczorowski – Włocławek,
- Zakładu Remontowo-Budowlanego M. Skupniewicz – Ciechocinek,
- Przedsiębiorstwa Remontowo-Budowlanego „SANREMBUD” – Odolion,
- PHU „IMD” M. Gulczewski – Ciechocinek.

Do przeprowadzenia postępowania Burmistrz wyznaczył komisje w składzie: R. Paczkowska, M. Pysz i A. Szczepanowski.

30. Burmistrz zatwierdził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę drzew i krzewów żywoplotowych do obsadzeń skwerów zielonych i parków. Zamówienie obejmuje dostawę:

- 30 szt. brzozy brodawkowatej,
- 20 szt. dębu czerwonego,
- 60 szt. sosny czarnej,
- 20 szt. klonu globusom
- 20 szt. dębu kolumnowego,
- 20 szt. jarząbu szwedzkiego,
- 140 szt. thuji „Danica”,
- 35 szt. thuji Brabant,
- 50 szt. śnieguliczki białej.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do:

- Gospodarstwa Szkółkarskiego L.G. Kurowscy - Końskowola,
- Zakładu Szkółkarskiego „Żywotnik” Tuczyńscy - Żnin,
- Zakładu Doświadczalnego PAN – Kurnik,
- Szkołki Drzew i Krzewów K. Sikorski – Sompolno,
- Szkołki Drzew i Krzewów – Bieganowo.

Oferty zebrano telefonicznie. Najniższą cenowo okazała się oferta Szkołki Drzew i Krzewów K. Sikorski z Sompolna. Ponadto szkołka ta jako jedyna posiadała wszystkie wyszczególnione w postępowaniu gatunki drzew i krzewów i oferuje darmowy transport. Nadmienić należy również, że szkołka dostarczała już materiał szkółkarski na tereny zielone Ciechocinka, który był bardzo dobry gatunkowo i rośliny przyjęły się w 100%.

Burmistrz zaakceptował wybór Szkołki Drzew i Krzewów K. Sikorskiego z Sompolna na dostawcę drzew i krzewów żywoplotowych do obsadzeń skwerów zielonych i parków w Ciechocinku i skierował zamówienie na dostawę materiału szkółkarskiego o łącznej wartości 8.360,-zł brutto. Termin realizacji 28 października br.

**26 października 2011 r.**

31. Burmistrz podpisał umowę z p. Jackiem Pietruszką J-TOR Toruń na wykonanie nawierzchni skateparku. Zakres robót obejmuje:

- prace przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni betonowej na powierzchni 856 m<sup>2</sup>,
- obsługę geodezyjną wraz z inwentaryzacją powykonawczą.

Wartość przedsięwzięcia wynosi 153.555,98 zł + 35.317,87 zł VAT, co daje kwotę brutto 188.873,85 zł. Okres gwarancji na wykonana usługę wynosi 5 lat.

32. Burmistrz podpisał umowę z Pracownią Architektoniczną Archi-Size J. Kaczorowski z Włocławka na realizację zadania pn. „Budowa wiat drewnianych na działce nr 455” (targowisko miejskie). Wartość umowy wynosi 42.560,-zł netto + VAT, co daje kwotę brutto 52.348,80 zł. Termin realizacji 25 dni od dnia podpisania umowy.

33. Burmistrz przyjął ofertę Dariusza Rybczyńskiego – Usługi Budowlane i Inżynierskie na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru przy realizacji zadania „Budowa wiat drewnianych na działce nr 455”. Wartość umowy wynosi 1.900,-zł + VAT.

34. Burmistrz przyjął ofertę Dariusza Rybczyńskiego – Usługi Budowlane i Inżynierskie na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru przy realizacji zadania „Budowa nawierzchni skateparku”. Wartość umowy wynosi 3.600,-zł + VAT.

35. W nawiązaniu do wniosku p. Danuty Z. zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego 22, Burmistrz wyraził zgodę na zameldowanie konkubina na okres 1 roku.

36. Burmistrz przyjął informację o przetargach na dzierżawę pawilonów handlowych oraz lokali użytkowych:

- pawilon nr 10 – przetarg, który odbył się 25 października br., przeprowadziła komisja konkursowa w składzie: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska i Z. Jakubowski. Do przetargu przystąpiło 2 oferentów. W wyniku jednego postąpienia pawilon został wylicytowany przez p. Marię K. za kwotę 1.050,-zł + 23% VAT, co daje kwotę brutto 1.291,50 zł miesięcznie;
- pawilon nr 5 – przetarg, który odbył się 25 października br., przeprowadziła komisja konkursowa w składzie: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska i Z. Jakubowski. Do przetargu przystąpił 1 oferent. W wyniku jednego postąpienia pawilon został wylicytowany przez p. Artura Z. za kwotę 1.050,-zł + 23% VAT, co daje kwotę brutto 1.291,50 zł miesięcznie;
- lokal użytkowy w budynku przy ul. Broniewskiego 4 o powierzchni 86,29 m<sup>2</sup> - przetarg, który odbył się 25 października br., przeprowadziła komisja konkursowa w składzie: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska i Z. Jakubowski. Do przetargu przystąpił 1 oferent (dotychczasowy najemca). W wyniku jednego

postąpienia pawilon został wylicytowany przez p. Alicję B. firma „VARIO” za kwotę 60,-zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT, co daje miesięczną kwotę dzierżawy brutto 73,80 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie. Przy powierzchni 86,29 m<sup>2</sup> stanowi to kwotę 6.368,20 zł brutto za dzierżawę całego lokalu. Lokal będzie wydzierżawiony na okres 5 lat.

Burmistrz zaakceptował wyniki przetargu.

- lokal użytkowy w budynku przy ul. Stolarskiej 6a. Był to dziesiąty, bezskuteczny przetarg.

W związku z kolejnym bezskutecznym przetargiem na lokal użytkowy w budynku przy ul. Stolarskiej 6a oraz złożoną (po terminie) ofertą p. Janusza B., Burmistrz podjął decyzję o wydzierżawieniu lokalu na prowadzenie działalności usługowo-handlowej za kwotę 150,-zł + VAT miesięcznie na okres 3 lat.

37. W nawiązaniu do wniosku p. Jolanty C. i p. Barbary L. w sprawie wykonania wjazdu do działki położonej przy ul. Lipnowskiej stanowiącej własność wnioskodawców Burmistrz zadeklarował realizację wniosku wiosną 2012 roku, przy okazji budowy chodnika wzdłuż ul. Lipnowskiej, w kierunku Wisły.

38. Burmistrz przyjął ofertę Pracowni Projektowej PROJBUD z Inowrocławia na wykonanie dokumentacji technicznej dot. utwardzenia terenu w obszarze dz. nr 1324/8 i 2722/4 wraz z wykonaniem wjazdu w stronę boiska wielofunkcyjnego z ul. Lipnowskiej na działkę nr 1324/8 za kwotę 4.500,-zł + VAT, co daje łącznie 5.535,-zł brutto (zadanie dot. budowy drogi p.poż. do hali sportowej). Termin realizacji 15 grudnia 2011 r.

39. Burmistrz przyjął informację z przetargu na opracowanie zmiany stałej organizacji ruchu na terenie miasta Ciechocinka. Zapytanie dot. przesłania ofert skierowano do następujących firm:

- Zakład Bezpieczeństwa Ruchu „WZ” W. Ziemiłowicz – Włocławek,
- Przedsiębiorstwo Robót Drogowych SPEC-DRÓG sp. z o.o. – Włocławek,
- M. Żbikowski – Aleksandrów Kuj.,
- Kompleksowa Obsługa Budownictwa „MOTYLES” P. Przybylski – Włocławek.

Wpłynęła 1 oferta p. Mariusza Żbikowskiego z Aleksandrowa Kuj. na kwotę 9.500,-zł brutto. Termin realizacji 31 grudnia br. lub 30 dni od dnia podpisania umowy.

40. Burmistrz przyjął informację z przetargu na zimowe utrzymanie ulic w sezonie 2011/2012. Wpłynęły 2 oferty:

- KPUP „EKOCIECH” sp. z o.o. z Ciechocinka – cena oferty wynosi:
  - odśnieżanie ulic – 130,-zł + 8%VAT/godz.
  - posypywanie ulic środkami likwidującymi śliskość wraz z materiałem:
    - mieszanka piaskowo-solną – 320,-zł + 8%VAT/godz.,
    - piaskiem – 195,-zł + 8%VAT/godz.,
    - chlorkiem wapnia – 350,-zł + 8%VAT/godz.,
    - polewanie jezdni solanką – 150,-zł + 8%VAT/godz.,
  - praca zestawu do wywozu śniegu (ładowarka i 2 samochody) – 220,-zł +



8%VAT/godz.

- PHU M. Dominiak z Ciechocinka – cena oferty wynosi:
  - odśnieżanie ulic – 150,-zł + 8%VAT/godz.
  - posypywanie ulic środkami likwidującymi śliskość wraz z materiałem:
    - mieszanka piaskowo-solną – 365,-zł + 8%VAT/godz.,
    - piaskiem – 220,-zł + 8%VAT/godz.,
    - chlorkiem wapnia – 400,-zł + 8%VAT/godz.,
    - polewanie jezdni solanką – 200,-zł + 8%VAT/godz.,
  - praca zestawu do wywozu śniegu (ładowarka i 2 samochody) – 300,-zł + 8%VAT/godz.

Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty KPUP „EKOCIECH” sp. z o.o. jako oferty z niższą ceną.

41. Burmistrz wydał zarządzenie w spr. zmiany arkusza organizacyjnego Szkoły Podstawowej nr 1 w związku z przyznaniem uczniowi klasy IV godzin nauczania indywidualnego z matematyki – 2 godz. i 7 godz. dla nauczyciela wspomagającego. Decyzje podjęto z uwagi na autyzm dziecka. Nauczanie indywidualne trwać będzie do końca roku szkolnego 2011/2012. Skutki finansowe – 4.744,59 zł.

42. Burmistrz podjął decyzje o skierowaniu do KPUP „EKOCIECH” sp. z o.o. zamówienia na wykonanie i montaż 2 przesł i furtki do ogrodzenia ogródka jordanowskiego przy ul. Słońsk Górny za kwotę 800,-zł netto (przesła i furtka zostały zniszczone przez wandalii).

43. W nawiązaniu do wniosku Teatru Impres w sprawie wynajęcia Teatru Letniego w dniach 9 i 12 listopada br. na organizację koncertów Wiesława Bednarka (9.XI. – „Wieczór romansów rosyjskich”, 12.XI. – „Najpiękniejsze melodie świata”). Burmistrz wyraził zgodę na wynajem na zasadach ogólnie obowiązujących. Odpłatność za 1 dzień wynosi 1.845,-zł.

44. W nawiązaniu do wniosku Zarządu Ciechocińskiego Klubu Sportowego „Zdrój” o zwiększenie stypendiów sportowych dla zawodników grających w drużynie CKS Burmistrz nie widzi potrzeby zmiany i podtrzymuje dotychczasowe wysokości stypendiów.

45. W nawiązaniu do wniosku organizatorów wieczoru poświęconego pamięci Janusza Żernickiego w dziesiątą rocznicę śmierci Burmistrz wyraził zgodę na organizację imprezy w Teatrze Letnim zapewniając nagłośnienie.

46. Burmistrz wyraził zgodę na odtwarzanie muzyki południowo-amerykańskiej przez zespół Luiza Chavez przy pomniku R. Traugutta z zastrzeżeniem, że w przypadku skarg nastąpi cofnięcie zgody. Odpłatność za udostępnienie terenu wynosi 100,-zł miesięcznie + VAT.

47. Pan Stanisław K., właściciel nieruchomości położonej przy ul. Norwida złożył

wniosek o umorzenie zaległości w kwocie 128,97 zł z tytułu wieczystego użytkowania za rok 2008. Pozostałe należności z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie zostały uregulowane. Burmistrz wyraził zgodę na umorzenie zaległości.

48. Pan Tadeusz W., właściciel kiosku zlokalizowanego przy tężni nr 1, wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu usunięcia kiosku, ponieważ jego demontaż jest obecnie utrudniony z uwagi na zablokowanie przez prace remontowe prowadzone wszystkich dróg dojazdowych w tym obszarze, a także wnosi o zagwarantowanie możliwości ponownej lokalizacji kiosku po zakończeniu prac inwestycyjnych. Burmistrz nie widzi możliwości zmiany terminu usunięcia kiosku.

Kiosk zlokalizowany z najbliższym sąsiedztwie został usunięty mimo trwających prac inwestycyjnych. Natomiast co do dalszej lokalizacji kioski, w świetle opinii inspektora NIK, ewentualne wydzierżawienie terenu musi się odbyć wyłącznie w drodze przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

49. W nawiązaniu do wniosku p. Marka K., właściciela zlikwidowanego kiosku przy tężni nr 1, Burmistrz wyraził zgodę na umorzenie zaległości za dzierżawę terenu za miesiące: wrzesień i październik (działalność nie była prowadzona).

### **31 października 2011 r.**

50. Burmistrz podpisał umowę z Panem Mariuszem Żbikowskim z Aleksandrowa Kuj. na „Opracowanie zmiany stałej organizacji ruchu na terenie miasta Ciechocinka”. Zakres robót obejmuje:

- uzyskanie uzgodnień dokumentacji z zarządami dróg wg właściwości,
- wykonanie projektu,
- uzyskanie zatwierdzenia projektu przez odpowiednie jednostki samorządu terytorialnego.

Termin realizacji umowy – 31 grudnia 2011 r. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 9.500,-zł.

51. Burmistrz podpisał umowę z Pracownią Projektową „PROJBUD” Jarosław Matuszak z Inowrocławia na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) dla inwestycji:

- utwardzenia terenu na działce nr 1324/8 i 2722/4,
- budowa zjazdu z ul. Lipnowskiej na działkę nr 1324/8.

Zakres robót obejmuje:

- uzyskanie wypisu i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego z dostosowaniem do istniejącej infrastruktury,
- wszelkie niezbędne uzgodnienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę zjazdu

oraz zgłoszeniem utwardzenia terenu do Starostwa Powiatowego,

- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- kosztorysy inwestorskie i ofertowe wraz z przedmiarem robót.

Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 12 miesięcy od terminu wykonania. Termin wykonania do 15 grudnia br. Cena za wykonanie zamówienia wynosi 5.535,- zł brutto.

52. Burmistrz podpisał umowę z D. Rybczyńskim – Usługi Budowlane i Inżynierskie dot. powierzenia usługi w postaci nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z „Budową nawierzchni skateparku przy ul. Lipnowskiej w Ciechocinku”. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do 30 grudnia br. Wynagrodzenie za wykonanie umowy wynosi 4.428,-zł brutto (3.600,-zł + VAT).

53. Burmistrz podpisał umowę z D. Rybczyńskim – Usługi Budowlane i Inżynierskie dot. powierzenia usługi w postaci nadzoru inwestorskiego na wykonaniem robót budowlanych związanych z „Budową wiat drewnianych na targowisku miejskim w Ciechocinku”. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi z chwilą podpisania umowy, a zakończenie do 30 grudnia br. Wynagrodzenie za wykonanie umowy wynosi 2.337,-zł brutto (1.900,-zł + VAT).

54. Burmistrz podpisał umowę z p. Arturem Z. na dzierżawę pawilonu nr 5, znajdującego się na placu targowym przy ul. Piekarskiej. Czynn z tytułu dzierżawy wynosi 1.291,50 zł brutto + opłata za korzystanie z pojemnika na nieczystości stałe – 54,-zł brutto miesięcznie. Kaucja gwarancyjna – 2.000,-zł. Umowa została zawarta na okres 5 lat, tj. od 1 listopada 2011 r. do 31 października 2016 r.

55. Burmistrz podpisał umowę z p. Alicją B. – firma „VARIO” - na dzierżawę lokalu użytkowego znajdującego się w budynku przy ul. Broniewskiego 4 o łącznej powierzchni 86,29 m<sup>2</sup>. Czynn z tytułu dzierżawy wynosi 73,80 zł/m<sup>2</sup> brutto, co za całą powierzchnie lokalu daje kwotę 6.368,20 zł brutto miesięcznie. Opłaty dodatkowe:

- opłata zaliczkowa za zużycie zimnej wody i odprowadzenie ścieków 4 m<sup>3</sup> (wg aktualnie obowiązujących stawek MPWiK) – do rozliczenia na koniec roku wg urządzenia pomiarowego – 27,91 zł,
- opłata stała za energię cieplną – 135,85 zł,
- opłata zmienna za centralne ogrzewanie – 621,14 zł rozliczana na koniec sezonu grzewczego stosownie wg wskazań pomiarowych.

Łączna opłata wraz z czynszem za lokal użytkowy wynosi 7.153,10 zł

Dzierżawca zobowiązany jest do zawarcia umów z dostawcą energii elektrycznej oraz na wywóz nieczystości. Umowa została zawarta na okres 5 lat, tj. od 2 listopada 2011 r. do 31 października 2016 r.

### *3 listopada 2011 r.*

56. Burmistrz przyjął informację dotyczącą przetargu na przebudowę nawierzchni ul. Lorentowicza. W wyniku przeprowadzonego postępowania wpłynęła jedna oferta Firmy Drogi i Mosty - Henryk Boczek, za kwotę 109.921,94 zł netto plus podatek VAT. Razem wartość brutto - 135.203,99 zł. Z uwagi na fakt, że wartość oferty przekracza kwotę zabezpieczoną w budżecie, Burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu przetargu.

57. Burmistrz przyjął informację dotyczącą zakończenia instalacji punktu hot-spot w okolicach fontanny w parterach Hellwiga. Zlecenie wykonała firma DRAGON-NET za kwotę 2.829 zł brutto.

58. W nawiązaniu do wniosku Państwa Małgorzaty i Witolda K. dotyczącego rozwiązania problemu odwodnienia dróg dojazdowych w kierunku drugiego rzędu zabudowy ul. Traugutta, Burmistrz poinformował właścicieli, iż zaproponuje w projekcie budżetu zabezpieczenie środków finansowych na wykonanie dokumentacji technicznej dotyczącej odprowadzenia wód deszczowych z dróg dojazdowych zlokalizowanych wzdłuż ul. Traugutta.

59. W nawiązaniu do pisma przedstawiciela Spółki Energa Oświetlenie, dotyczącego podpisania umowy na świadczenie usług kompleksowych na dostawę energii elektrycznej i utrzymanie we właściwym stanie technicznym punktów świetlnych na terenie Miasta Ciechocinka (w tym stanowiących własność Gminy), Burmistrz stoi na stanowisku, iż możliwe jest wyłącznie podpisanie umowy na konserwację urządzeń stanowiących własność Spółki (około 1400 punktów świetlnych). Burmistrz pozostawia jednak, zaproponowaną przez Spółkę stawkę, za świadczenie usług w tym zakresie, jako otwartą do negocjacji. Burmistrz uważa, że zaproponowana stawka 18,43 zł od jednego punktu świetlnego miesięcznie jest zbyt wysoka, w związku z tym podejmie stosowne negocjacje.

W nawiązaniu do zakupu energii elektrycznej od Spółki Energa Oświetlenie, Burmistrz stoi na stanowisku, iż nie ma żadnych podstaw zmiany dotychczasowego partnera, o ile po doprecyzowaniu oferty na dostawę energii okaże się, iż jest ona atrakcyjniejsza od realizowanej przez Energa Obrót.

Jednocześnie Burmistrz kategorycznie odrzuca możliwość podpisania umowy na konserwację punktów świetlnych przez Spółkę, stanowiących własność Gminy. Znaczna część punktów świetlnych - z ponad 700 stanowiących własność gminy - znajduje się w okresie gwarancyjnym. Pozostałe są w bardzo dobrym stanie technicznym, a ich konserwacja, zlecona innym firmom, możliwa jest za kwotę poniżej 50% ceny oferowanej przez Spółkę Energa.

60. Burmistrz podpisał umowę z Komunalnym Przedsiębiorstwem Użyteczności Publicznej „Ekociech” Sp. z o.o na zimowe utrzymanie ulic w zależności od warunków atmosferycznych w sezonie 2011/2012 r. Wykaz ulic objętych zimowym utrzymaniem na terenie miasta Ciechocinka w zakresie odśnieżania

i posypywania stanowi załącznik do umowy. Skutki gołoledzi Wykonawca zobowiązuje się usuwać natychmiast po jej wystąpieniu. Harmonogram kolejności odśnieżania i posypywania ulic miejskich w Ciechocinku z uwzględnieniem załącznika Wykonawca przedstawi w terminie 3 dni od podpisania umowy. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o osiągnięciu efektu wykonanej usługi, która będzie potwierdzona protokołem odbioru podpisanym przez zamawiającego.

Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę w ramach wygranego przetargu: - zimowemu utrzymaniu ulic podlegają wszystkie ulice miasta ze szczególnym uwzględnieniem przejść dla pieszych,

- w pierwszej kolejności należy odśnieżyć centrum miasta i ulice przelotowe, a następnie pozostałe ulice w miarę występujących potrzeb,
- obsługiwany teren należy objąć stałym monitoringiem,
- z chwilą wystąpienia warunków atmosferycznych pogarszających przejezdność Wykonawca podejmie działania zapewniające wymaganą przejezdność, a także usunie skutki gołoledzi i podejmie działania zapobiegając jej wystąpieniu,
- wykonawca ponosi odpowiedzialność za skuteczne i terminowe wykonanie zleconego i przyjętego do realizacji zakresu prac,
- stwierdzenie nienależytego wykonania nie zwalnia Wykonawcy od podjęcia natychmiastowych działań w celu właściwego utrzymania nawierzchni jezdni,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody będące następstwem niewywiązywania się przez niego z obowiązków,
- każdorazowe wykonanie usługi należy pisemnie zgłosić do Urzędu Miejskiego.

Ostateczna cena przyjętej oferty wynosi:

- odśnieżanie ulic - 130,00 zł + 8% VAT/1godz.,
- posypywanie ulic środkami likwidującymi śliskość wraz z materiałem:
  - mieszanką piaskowo-solną (piasek 3500kg + 500kg soli ) - 320,00 zł + 8% VAT/1godz.,
  - piaskiem (500kg/godz.) – 195,00 zł + 8% VAT/1godz.,
  - chlorkiem wapnia (200kg/godz.) 350,00 zł + 8% VAT/1 godz.,
  - polewanie jezdni solanką (2000l/godz.) - 150zł + 8% VAT/1godz.,
- praca zestawu do wywozu śniegu (ładowarka i 2 samochody) - 220,00 zł + 8% VAT/1 godz.

Wynagrodzenie płatne jest w okresie comiesięcznym po wykonaniu usług, na podstawie protokołu odbioru i zestawienia wykazu świadczonych usług potwierdzonych przez pracownika Urzędu Miejskiego załączonych do faktur wystawionych przez Wykonawcę.

Termin płatności wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury. Maksymalna wartość nominalna zobowiązań zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 150.000,-zł brutto.

61. Burmistrz podpisał umowy z Panem Pawłem Linowieckim – właścicielem Teatru Impress na wynajem Teatru Letniego w celu zorganizowania koncertów Wiesława Bednarka:

- w dniu 9 listopada br. – koncert pt. „Wieczór romansu rosyjskiego”,
  - w dniu 12 listopada br. – koncert pt. „Najpiękniejsze melodie świata”.
- Czynsz najmu wynosi 1.845,-zł brutto za jeden dzień.

62. Burmistrz przyjął informację z przetargu na dostawę energii elektrycznej do obiektów i na potrzeby oświetlenia drogowego jednostek samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych obszaru Powiatu Aleksandrowskiego. Przetarg odbył się w Konecku 3 listopada br. Na otwarcie ofert przybył jeden oferent – PKP Energetyka S.A. Warszawa. Do przetargu przystąpiło 4 oferentów:

Część I – na dostawę energii do obiektów dla całego powiatu Aleksandrowskiego:

- Enea S.A. z Poznania - kwota ryczałtowa brutto 1.605.845,01 zł,
- Energa-Obrót S.A. Gdańsk - kwota ryczałtowa brutto 1.683.625,16 zł,
- PKP Energetyka S.A. Warszawa – kwota ryczałtowa brutto 1.542.755,39 zł,
- PGE Obrót S.A. Rzeszów – Skarżysko-Kamienna – kwota ryczałtowa brutto – 1.539.838,49 zł.

Część II - na dostawę energii do oświetlenia ulic dla całego Powiatu Aleksadrowskiego:

- Enea S.A. z Poznania - kwota ryczałtowa brutto 1.539.153,70 zł,
- Energa-Obrót S.A. Gdańsk - kwota ryczałtowa brutto 1.643.760,37 zł,
- PKP Energetyka S.A. Warszawa – kwota ryczałtowa brutto 1.438.628,69 zł,
- PGE Obrót S.A. Rzeszów – Skarżysko-Kamienna – kwota ryczałtowa brutto – 1.459.875,74 zł.

Oferty zostały sprawdzone pod względem formalnym i wezwano oferentów do uzupełniania złożonych ofert. Termin następnego spotkania komisji przetargowej ustalono na 10 listopada br.

63. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń biurowych nr 17 i 18 w budynku I Urzędu Miejskiego.

Zaproszenia do składania ofert skierowano do 4 firm. Wpłynęły 3 oferty:

- Pracowni Architektonicznej Archi-Size J. Kaczorowski z Włocławka – na kwotę 30.750,-zł brutto,
- Zakładu Remontowo-Budowlanego M. Skupniewicz z Ciechocinka – na kwotę 38.900,-zł brutto,
- PHU „IMD” M. Gulczewski z Ciechocinka – na kwotę 26.963,36 zł brutto.

Komisja przetargowa zaproponowała wybór oferty złożonej przez PHU „IMD” M. Gulczewski z Ciechocinka, która była ofertą najniższą cenowo i przedstawiła referencje potwierdzające jej fachowość. Burmistrz zaakceptował wybór komisji.

64. W nawiązaniu do wniosku p. Danuty Z. zamieszkałej w budynku przy ul. Nieszawskiej 20 w sprawie wyrażenia zgody na zameldowanie partnera p. Stefana M. na czas nieokreślony oraz przedłużenia umowy najmu zajmowanego lokalu mieszkalnego, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

65. Burmistrz wydał zarządzenie sprawie powołania komisji w składzie:

A. Szczepanowski, A. Wojdyło, B. Zakrzewska do przeprowadzenia czynności odbioru remontu lokalu przy ul. Mickiewicza 20A/23a.

66. Pani Barbara S, zamieszkała przy ul. Wojska Polskiego 14, zwróciła się z prośbą o przyznanie jej statusu głównego najemcy zajmowanego lokalu w związku ze śmiercią konkubenta. Jednocześnie wnioskodawczyni zwróciła się z prośbą o przydzielenie mieszkania w nowo wybudowanym budynku przy ul. Nieszawskiej 149 A, proponując zwolnienie mieszkania dotąd zajmowanego. Burmistrz zaproponował przydział mieszkania - pokój z aneksem kuchennym i łazienką w nowo wybudowanym budynku przy ul. Nieszawskiej.

67. Burmistrz podjął decyzję o montażu tablicy informacyjnej przy Teatrze Letnim i jej odsłonięciu w dniu uroczystości z okazji Święta Niepodległości tj. 11 listopada br. o godz. 11:30.

68. W nawiązaniu do pisma pana Wasyla Sz. w sprawie możliwości zorganizowania Festiwalu Muzyki i Kultury Romów w Ciechocinku, Burmistrz ponownie zwrócił się z prośbą o doprecyzowanie szczegółów dotyczących organizacji tej imprezy na terenie miasta oraz określenie oczekiwań związanych z tym przedsięwzięciem.

#### **4 listopada 2011 r.**

69. Burmistrz podpisał umowę z firmą CIEPŁOWNIK Sp. z o.o. z siedzibą w Plewiskach sporządzoną na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych. W oparciu o protokoły konieczności:

- nr 1 z dnia 25.11.2010 roku
- nr 2 z dnia 17.08.2011 roku
- nr 3 z dnia 17.08.2011 roku
- nr 4 z dnia 04.11.2011 roku

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót dodatkowych polegających na wykonaniu robót budowlanych określonych w kosztorysie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy w ramach realizacji zadania „Rozbudowa kina „ZDRÓJ” oraz zmiana sposobu użytkowania na Miejskie Centrum Kultury w Ciechocinku.”

Wartość robót dodatkowych netto 182.964,60 zł + podatek VAT 42.081,86 zł, tj. razem brutto 225.046,46 zł.

Termin realizacji umowy do 30 listopada 2011 r.

Okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy, liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego zadania, na urządzenia wg gwarancji producenta.