

INFORMACJA

Burmistrza Ciechocinka o działalności między sesjami

5 listopada 2011 r.

1. Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu umowy z p. Kamilą Karłowską, prowadzącą firmę ERM PLUS ze Szczecinka, dotyczącą realizacji zamówień dodatkowych do umowy z dnia 3 września 2010 r. W oparciu o postanowienie Ministra Zdrowia z dnia 15 listopada 2011 r. i ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 29 września 2011 r. Burmistrz zlecił wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z budynkiem (trybuną) Stadionu Miejskiego dla potrzeb opracowania dokumentacji projektowej na przebudowę płyty głównej wraz z systemem nawadniania, budowę płyty treningowej o sztucznej nawierzchni, ich oświetlenie oraz rozbudowę trybun i boksów dla zawodników na Stadionie Miejskim w Ciechocinku. Zakres robót obejmuje sporządzenie aktualnej mapy do celów projektowych wraz z wykazem właścicieli działek oraz opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu. Termin wykonania – 30 dni od podpisania umowy. Wynagrodzenie za prace projektowe wynosi 12.604,28 zł brutto.

16 listopada 2011 r.

2. Burmistrz zapoznał się z koncepcją projektu dla zadania „Budowa nawierzchni wraz z odwodnieniem drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego”. Ze względu na brak możliwości odprowadzenia wód deszczowych w kierunku ul. Nieszawskiej do zaprojektowanego odprowadzenia deszczówki nawierzchniowo na tereny zielone oraz do dwóch studni chłonnych Burmistrz zaproponował wykonanie dodatkowych dwóch studni chłonnych na skrzyżowaniu przy nowy wybudowanym bloku CTBS.

3. W związku ze zmianą warunków wykonania zasilania energetycznego dla fontann „Jaś i Małgosia” i „Żabka”, wcześniej podpisane umowy zostały anulowane i Burmistrz podpisał nowe umowy. Pierwotnie przyłącze miało przebiegać od budynku szaletu przy ul. Kościuszki do obydwu fontann.

4. Po wydaniu nowych warunków uwzględniono możliwość skorzystania z rozdzielni energetycznej zlokalizowanej w Muszli Koncertowej. Koszt przyłącza każdej z fontann wynosi 909,16 zł netto.

5. Wykonawca skateparku J-TOR J. Pietruszka, zgłosił zakończenie inwestycji

i wnosi o dokonanie odbioru. W związku Burmistrz powołał komisję odbiorową w składzie: T. Górecki, A. Szczepanowski, W. Zieliński, przy udziale inspektora nadzoru Dariusza Rybczyńskiego.

6. Zakład Budowy Sieci i Instalacji Elektrycznych J. Olszyński z Gostynina zgłosił do odbioru zakończenie inwestycji związanej z budową oświetlenia ulicznego na ulicach: Mickiewicza i Piłsudskiego. Do odbioru Burmistrz powołał komisję w składzie A. Szczepanowski, J. Szczepaniak, M. Ogrodowski.

7. Pracownia Architektoniczna „ARCHI-SIZE” J. Kaczorowski z Włocławka dokonała zgłoszenia zakończenia inwestycji związanej z budową wiat na targowisku miejskim. W związku z tym Burmistrz powołał komisję do dokonania odbioru zadania w składzie: A. Szczepanowski, Z. Jakubowski, M. Pysz.

8. Burmistrz zapoznał się i zaakceptował ofertę KPUP „EKOCIECH” na wykonanie wycinki 129 drzew (204 pnie) zlokalizowanych na terenie parkingu przy ul. Kolejowej (wraz z wykarczowaniem masy korzeniowej) za kwotę 29.500,-zł + 8% vat., tj. 31.860,-zł brutto. Na wycinkę drzew stosowną decyzję wydał Starosta Aleksandrowski.

W związku z powyższym Burmistrz podpisał umowę z KPUP „Ekociech” na realizację zamówienia. Termin realizacji: wycinka 52 sztuk - 7 dni od dnia podpisania umowy, natomiast pozostałych do 15 grudnia br.

9. W związku ze zgłoszeniem przez KPUP „Ekociech” zakończenia robót remontowych w lokalu mieszkalnym nr 7 budynku przy ul. Nieszawskiej 18, Burmistrz powołał komisję do dokonania odbioru prac. Skład komisji: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska, A. Wojdyło.

10. W związku ze zgłoszeniem przez Zakład Remontowo-Budowlany M. Skupniewicza zakończenia robót remontowych w lokalach mieszkalnych w budynkach przy ul. Widok 3 i Mickiewicza 14, Burmistrz powołał komisję do dokonania odbioru prac. Skład komisji: A. Szczepanowski, B. Zakrzewska, A. Wojdyło.

11. W nawiązaniu do wniosku p. Iwony B. zam. w budynku komunalnym przy ul. Słońsk Górny 62, Burmistrz wyraził zgodę na rozłożenie na raty zadłużenia w opłatach za czynsz. Wysokość zadłużenia wynosiła 1.212,57 zł, przy czym lokatorka dokonała jednej wpłaty w kwocie 500,-zł. Pozostałą do spłaty kwotę zadłużenia Burmistrz rozłożył na 2 miesięczne raty.

12. W nawiązaniu do wniosku p. Dariusza Ś. (którego wniosek przesłało CTBS sp. z o.o.) dot. rozłożenia na raty zaległości czynszowych, które na koniec października wyniosły 2.109,13 zł, Burmistrz nie widzi możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku z uwagi na nakaz sądowy opiewający na kwotę 2.553,26 zł. W tej sytuacji

sprawą egzekucji długu zajmie się komornik.

13. Burmistrz podjął decyzję o umorzeniu zadłużenia czynszowego Zbigniewa B., ze względu na śmierć głównego (i jednocześnie jedyne) lokatora mieszkania komunalnego w budynku przy ul. Zdrojowej 27a. Wielkość zadłużenia wynosi 1.632,86 zł.

14. Pani Wiesława B., która w wyniku pożaru straciła lokal mieszkalny w budynku przy ul. Zdrojowej, wystąpiła z wnioskiem o umorzenie zaległości czynszowych w kwocie 490,-zł. Burmistrz nie wyraził zgody na powyższe, ponieważ jest to zaległość za okres, kiedy wnioskodawczyni korzystała z mieszkania.

15. W związku z koniecznością założenia księgi obiektu budowlanego Burmistrz przyjął ofertę Dariusza Rybczyńskiego - Usługi Inżynierskie - z Ciechocinka na wykonanie usługi polegającej na przeprowadzeniu kontroli okresowych obiektów budowlanych oraz założenie księgi obiektu budowlanego:

- Teatr Letni – kontrola w branży konstrukcyjno-budowlanej (badanie obiektu kamerą termowizyjną), instalacji sanitarnych (ciepła i zimna woda, centralne ogrzewanie, cyrkulacja, kanalizacja, przyłącza) oraz elektrycznych (wewnętrzna i odgromowa) za łączną kwotę brutto 7.380,-zł oraz założenie księgi obiektu budowlanego – 1.476,-zł brutto;

- Muszla Koncertowa - kontrola w branży konstrukcyjno-budowlanej, instalacji sanitarnych oraz elektrycznych za łączną kwotę brutto 2.460,-zł oraz założenie księgi obiektu budowlanego – 1.476,-zł brutto.

Oferta nie obejmuje kontroli instalacji sygnalizacji i systemu zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Burmistrz wystosował zlecenie na wykonanie ww. usług. Termin realizacji do 16 grudnia 2011 r.

16. W związku z możliwością wydatkowania środków finansowych z § zakup materiałów i wyposażenia (kwota pozostała do wydatkowania – 6.400,-zł) Burmistrz podjął decyzję o zakupie:

a) do Teatru Letniego:

- do toalet na zewnątrz budynku: 2 luster, podajników do mydła, pojemników na ręczniki papierowe, koszy na odpady,

- do wewnętrznych toalet, przy garderobach: 7 podajników mydła, 7 pojemników na ręczniki papierowe, 7 koszy na ręczniki,

- do łazienki użytkowanej dotychczas przez TRiU „Warta” – 1 umywalki.

Łączna wartość zakupów do Teatru Letniego wynosi ok. 5.000,-zł;

b) do Muszli Koncertowej:

- 2 luster i 2 pojemników na mydło.

Łączna wartość zakupów do Muszli Koncertowej ok. 500,-zł.

Ponadto insp. ds. kultury i sportu zasugerowała konieczność zakupu półtryny do zamontowania na wejściem nad zapleczem obiektu Muszli. Szacunkowa

wartość z montażem wynosi ok. 700,-zł.

17. W nawiązaniu do pisma złożonego przez sportowca Patryka B., mieszkańca Aleksandrowa Kuj., który występuje w sportach Strong Man, dot. udzielenia pomocy finansowej, z uwagi na bardzo ogólny charakter pisma i brakiem określenia kwoty wsparcia, Burmistrz zwrócił się do wnioskodawcy z prośbą o doprecyzowanie zasad współpracy.

18. Burmistrz wydał zarządzenie zmieniające arkusz organizacyjny w Szkole Podstawowej nr 1 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Ciechocinku. W związku z urlopem zdrowotnym nauczycieli w okresie od 2 do 30 listopada br. w zakresie zajęć edukacji wczesno-szkolnej w zastępstwie zajęcia poprowadzą p. E. Sobolewska – 9 godz. i p. M. Kułaczowska – 9 godz. Skutki finansowe – 3.450,61 zł.

19. W nawiązaniu do informacji przekazanej przez Departament Społeczeństwa Informacyjnego Urzędu Marszałkowskiego w sprawie możliwości ubiegania się o dodatkowe tablice interaktywne dla oddziałów szkolnych, które do chwili obecnej nie zostały w nie wyposażone, Burmistrz podjął decyzję o wystosowaniu wniosku o przydział jednej tablicy do nowo tworzonej klasy pierwszej (aktualnie oddział przedszkolny) Szkoły Podstawowej nr 1 w Ciechocinku.

20. W związku z nieprawidłowym wykonaniem niektórych elementów urządzeń doposażenia placów zabaw Burmistrz zobowiązał insp. ds. oświaty i wychowania do wystosowania oficjalnego pisma do firmy „Avis”, które była wykonawcą zlecenia.

21. Burmistrz podpisał umowę z p. Markiem Gulczewskim, właścicielem firmy PHU „IMD” z Ciechocinka na wykonanie remontu pomieszczeń biurowych numer 17 i 18 w budynku I Urzędu Miejskiego. Zakres rzeczowy jest zgodny z ofertą złożoną do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Termin wykonania do 3 grudnia br. Wartość zamówienia – 26.963,36 zł brutto. Gwarancja wynosi 36 miesięcy.

22. Burmistrz przyjął ofertę i podpisał umowę z p. Markiem Matysiakiem, prowadzącym działalność gospodarczą „OGRODNICTWO” Nowa Wieś, Gm. Kruszyn, na dostawę roślin dwuletnich (bratki), ich wysadzenie i pielęgnację. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: użyźnienie podłoża, obsadzenie rabat materiałem własnym w I wyborze, pielęgnację (odchwaszczanie, podlewanie, zasilanie), ponoszenie kosztów zużycia wody do podlewania, usunięcie roślin po okresie wegetacji oraz wywóz nieczystości pochodzących z oczyszczania rabat i kwiatów na składowisko odpadów. Zadanie dotyczy nowo powstałych rabat wokół fontanny na Parterach Hellwiga przy ul. Armii Krajowej, obejmuje powierzchnie 365 m² na których wysadzonych zostanie 6.935 szt. kwiatów.

23. Burmistrz podpisał umowę z p. J. Stępkowskim z Warszawy dot. przygotowania i realizacji od strony artystycznej występu recytatorskiego, który odbędzie się w Teatrze Letnim 19 listopada 2011 r., podczas uroczystości pamięci Janusza Żernickiego. Czas trwania uroczystości ok. 1,5 godz.. Wynagrodzenie wynosi 110,-zł brutto.

24. Burmistrz podpisał umowę z p. Rafałem Domagałą, prowadzącym działalność gospodarczą pn. „MŁOT-SAT” dot. wykonania zadania pn. „Monitoring obiektu Orlik 2012” przy ul. Kopernika. Termin wykonania zamówienia do 30 listopada br. Koszt realizacji zadania wynosi 10.756,47 zł brutto. Wykonawca udziela 36 miesięcy bezpłatnego serwisu w ramach gwarancji na funkcjonowanie systemu monitoringu, natomiast gwarancja na zamontowany sprzęt zgodnie z gwarancjami od dostawców urządzeń.

23 listopada 2011 r.

25. Burmistrz podpisał umowę z Energa Obrót S.A. na dostawę energii elektrycznej do oświetlenia ulic: Mickiewicza i Piłsudskiego.

26. Burmistrz zaakceptował zaproponowane przez wykonawcę rozwiązanie dot. realizacji budowy ścianki wspinaczkowej w ramach projektu „Odnowa funkcji publicznych zdegradowanych obszarów uzdrowiskowych w Ciechocinku” w postaci trzech odrębnych brył o wysokości 4, 6 i 7 m i łącznej powierzchni zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego, tj. 123 m².

27. W nawiązaniu do wystąpienia Prezesa CTBS sp. z o.o. Burmistrz podjął decyzję o przeniesieniu na konto pozabilansowe zaległości czynszowych lokatorów mieszkań komunalnych w łącznej kwocie 22.420,03 zł. Pan Prezes dysponuje postanowieniami komorniczymi o bezskuteczności ściągnięcia następujących należności:

- p. Marzena B – 2.417,89 zł,
- p. Bogumił S. – 9.698,62 zł,
- p. Maciej K – 5.548,27 zł,
- p. Mirosława W. – 3.665,88 zł,
- p. Ryszard R. – 1.089,37 zł.

28. W związku z wyrokiem sądowym o eksmisję Burmistrz skierował dotychczasowych lokatorów mieszkania komunalnego w budynku przy ul. Broniewskiego 2: p. Monikę Z., p. Danutę D. i p. Zbigniewa D. do zawarcia umowy na lokal socjalny w budynku przy ul. Nieszawskiej 18. Główna najemczyni lokali Pani Monika Z. (osoba w podeszłym wieku, schorowana), przebywa poza Ciechocinkiem i zięć wystąpił z wnioskiem o zmianę głównego najemcy na niego. Burmistrz wyrazi zgodę na powyższe po dostarczeniu przez wnioskodawcę oświadczenia dotychczasowego głównego najemcy o zrzeczeniu się praw głównego najemcy na rzecz zięcia.

29. Burmistrz zapoznał się i przyjął oferty na remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Ciechocinku (lokal po b. zakładzie fryzjerskim „Józef”):

- KPUP „Ekociech” – na wykonanie prac remontowo-budowlanych za kwotę 9.918,36 zł brutto (gruntowna renowacja ścian, podłóg, zamurowanie otworu drzwiowego, malowanie rur i grzejników, demontaż starych i montaż nowych drzwi, malowanie okna i drzwi itp.),

- MPEC so. z o.o. – na wykonanie instalacji c.o. za kwotę 1.474,-zł + VAT (demontaż istniejącej instalacji, montaż grzejników i przewodów miedzianych)

30. W nawiązaniu do wniosku HD PROJEKT w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie sieci gazowej w pasie drogowym ul. Blacharskiej Burmistrz podtrzymał dotychczasowe stanowisko i zaproponował, aby inwestor uzyskał zgodę od właścicieli prywatnych gruntów na ułożenie sieci poza pasem jezdni, na której jest nowo ułożona nawierzchnia z kostki polbruk.

31. W nawiązaniu do wniosku p. Danuty B. Burmistrz wyraził zgodę na usytuowanie budynku gospodarczego w odległości 6 m od krawędzi jezdni. Zgodnie z zapisami art. 43 ustawy o drogach publicznych obiekty budowlane przy drodze gminnej w terenie zabudowy powinny być usytuowane w odległości co najmniej 6 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

32. W związku z bezskutecznym przetargiem na sprzedaż pnia dębu pochodzącego z wiatrolomu, w wyniku negocjacji przeprowadzonym przez kierownika ref. GTiOŚ p. M. Zwierzchowską-Drożdżę i p. J. Baraniaka, uzyskano kwotę 800,-zł brutto. Burmistrz zaakceptował ofertę, którą złożył p. Waldemar P. i wyraził zgodę na zbycie pnia za kwotę 800,-zł brutto.

33. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do odbioru prac remontowych w Publicznym Gimnazjum (termoizolacja stropu budynku głównego szkoły). Skład komisji: A. Władkowska, W. Starzyńska, A. Szczepanowski, W. Zieliński, przy udziale insp. nadzoru inwestorskiego.

34. W nawiązaniu do wniosku p. E. Pietrzykowskiej dot. nieodpłatnego udostępnienia Teatru Letniego na organizację koncertu kolęd i pastorałek Burmistrz wyraził zgodę na powyższe z zastrzeżeniem, że koszty nagłośnienia imprezy ponosi organizator.

35. W nawiązaniu do wniosku Patryka B., mieszkańca Aleksandrowa Kuj. w spr. objęcia pomocą finansową jego kariery sportowej w zamian za „godne reprezentowanie Ciechocinka” podczas zawodów sportowych, Burmistrz zwrócił się do wnioskodawcy z prośbą o określenie ewentualnych warunków. Zawodnik poinformował, że oczekuje wsparcia finansowego jako „reprezentant miasta Aleksandrowa Kujawskiego”, zakupu odzieży treningowej i odzieży sportowej do wykorzystywania podczas zawodów Strong Man, na której umieszczone byłoby logo sponsora. Mając na uwadze skromne środki finansowe jak również rosnące potrzeby

wspierania zawodników, którzy są mieszkańcami Ciechocinka (Z. Maciejewska, M. Szewa, J. Stasiak, M. Kaniewska, K. Pyzdrowska, K. Droszyński, A. Łyczak) Burmistrz podziękował za złożoną ofertę.

36. Pani J. Małecka doprecyzowała koszt wykonania orynnowania na zapleczu Muszli Koncertowej, który wraz z robocizną wyniesie łącznie 1.000,-zł brutto.

W Teatrze Letnim wykonane zostanie czyszczenie rynien okalających obiekt oraz rur spustowych wraz z kratkami ściekowymi. Koszt usługi wyniesie 200,-zł. Obydwa zlecenia skierowano do Zakładu Blacharsko-Dekarskiego p. Antoniego Zakrzewskiego z Ciechocinka.

Po telefonicznych konsultacjach z konserwatorem zabytków uzgodniono, że zabezpieczenie schodów do zewnętrznych toalet w Teatrze Letnim wykonane zostanie ze stali na wzór istniejących poręczy. Insp. ds. kultury i sportu wystąpi do „Ekociechu” z prośbą o przedstawienie oferty na wykonanie dwóch elementów zabezpieczeń.

Ponadto Burmistrz zobowiązał p. J. Małecką do rozeznania kosztów wymiany kotar znajdujących się w tle sceny Teatru Letniego ze środków budżetu br. Ich stan nie jest zadowalający i w przypadku możliwości zakupu w ramach planowanych środków finansowych Burmistrz podejmie decyzję o ich wymianie.

37. Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu konkursu na najładniejsze dekoracje świąteczne. Pod ocenę komisja konkursowa będzie brała wykonanie i estetykę instalacji, pomysłowość oraz wkład w stworzenie świątecznego nastroju w uzdrowisku. Nagrody będą przyznane w trzech kategoriach:

- domy i mieszkania prywatne,
- sanatoria i obiekty użyteczności publicznej,
- wystawy sklepowe.

Termin zgłoszeń do konkursu: 15-28 grudnia br.

Zwycięzcy otrzymają cenne nagrody, a zdjęcia nagrodzonych domów i obiektów umieszczone zostaną na stronie internetowej Ciechocinka oraz na łamach „Zdroju Ciechocińskiego”. W skład komisji konkursowej Burmistrz powołał: J. Małecką, J. Hawika, J. Draheim, D. Jaworskiego oraz Cz. Florczak.

38. Burmistrz podpisał umowę z firmą „Kurtyna” z Krakowa na zorganizowanie przedstawienia 4 widowisk teatralnych o tematyce profilaktyczno-wychowawczej w Szkole Podstawowej Nr 1 za kwotę 1.512,-zł brutto.

5 grudnia 2011 r.

39. Na dzień 30.11.2011 roku Gmina Miejska Ciechocinek osiągnęła dochody z tytułu pozostałych odsetek w wysokości 426.011,76 zł, tj. 142,00% planu. Na kwotę tę składają się:

- | | |
|-----------------------------------------|----------------|
| - odsetki od lokat terminowych | 370.039,87 zł, |
| - odsetki od rachunku bieżącego budżetu | 31.154,43 zł, |

- odsetki od rachunku środków niewygasających 23.440,37 zł,
- odsetki od środków UE 1.377,09 zł.

W okresie od I-XI 2011 roku w efekcie gospodarowania wolnymi środkami pieniężnymi założono 58 lokat terminowych, w tym: 3 lokaty trzymiesięczne, 54 lokaty jednomiesięczne oraz 1 lokatę czterodniową. Lokowanie wolnych środków odbywało się w drodze negocjacji na najkorzystniejszych warunkach. Najwyższe oprocentowanie w tym okresie wynosiło 5,46%, najniższe – 4,10%.

W okresie sprawozdawczym środki finansowe lokowane były w:

- Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym we Włocławku,
- Banku Millennium S.A Warszawa,
- Kredyt Banku S.A. Oddział we Włocławku,
- EFG Eurobanku S.A. Warszawa

Na dzień 30.11.2011 roku stan lokat terminowych wynosił 10.800.000,00 zł.

W związku z pojawiającymi się sygnałami z rynków finansowych na temat sytuacji poszczególnych banków i zamiarów właścicieli wobec nich, w okresie listopad-grudzień ze względu na bezpieczeństwo środków publicznych zaprzestano dywersyfikacji lokat i deponowano je tylko w banku prowadzącym obsługę budżetu gminy, tj. w KDBS we Włocławku, który posiada 100% kapitału polskiego oraz zabezpieczenie Gwarantowanego Funduszu Bankowego.

40. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wymianę 6 okien wraz z zamontowaniem rolet zewnętrznych oraz zamurowanie 10 otworów okiennych w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosiła 29.000 zł brutto. Zaproszenia do złożenia oferty skierowano telefonicznie do następujących wykonawców:

- „Karo” R. Bajdalski, Ciechocinek,
- AS – M. Bajdalski, Aleksandrów Kujawski,
- Agast-PPHU A. Suchara, Aleksandrów Kujawski,
- Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Drewex, R. Kazimierczak, Waganiec.

W wyznaczonym terminie swoje oferty zaproponowały poniższe firmy:

- 1) „Karo”- Roman Bajdalski - na kwotę 28.000 zł brutto,
- 2) „As” - Marek Bajdalski - na kwotę 29.033,60 zł brutto.

Kierując się kryterium najniższej ceny, komisja dokonała wyboru firmy „Karo” Roman Bajdalski, która zaproponowała niższą cenę za okna i rolety tej samej jakości. W związku z powyższym Burmistrz podisał umowę z p. Romanem Bajdalskim - firma „Karo” z Aleksandra Kujawskiego, na wymianę części okien i zamurowanie pozostałych wraz z instalacją rolet zewnętrznych w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku przy ul. Wojska Polskiego 37. Termin realizacji do 20 grudnia 2011 r. Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 5 lat od daty wykonania zamówienia. Cena za wykonanie zamówienia - 22.764,23 zł netto plus 23% podatek VAT 5235,77 zł, tj. brutto 28.000 zł. Kwota ta jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

41. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przeróbkę istniejącej wentylacji wraz z montażem nowego systemu w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosiła 19.680,-zł brutto. Zaproszenia do złożenia oferty skierowano telefonicznie do następujących wykonawców:

- Tomwent PHU, T. Wyżykowski z Kowala,
- Jurimex, M.R. Kułakowscy z Włocławka,
- „Delta” z Torunia,

W wyznaczonym terminie firmy złożyły następujące oferty:

- Tomwent PHU, T. Wyżykowski z Kowala – 19.680,00 zł brutto,
- Jurimex, M.R. Kułakowscy z Włocławka – 21.648,00 zł brutto,
- „Delta” z Torunia – 31.574,10 zł brutto.

Komisja zaproponowała wybór firmy Tomwent PHU T. Wyżykowski z Kowala, której oferta była korzystniejsza pod względem rozwiązania technicznego oraz ceny. Burmistrz zaakceptował wybór komisji i podpisał umowę z PHU „TOMWENT” T. Wyżykowski z Kowala na modernizację istniejącej wentylacji wraz z montażem nowego systemu w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum za kwotę 19.680,-zł brutto.

42. Burmistrz podpisał umowę z Panem Dariuszem Rybczyńskim prowadzącym działalność: Usługi Budowlane i Inżynierskie z Ciechocinka na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania:

- ”Modernizacja istniejącej wentylacji wraz z montażem nowego systemu w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku przy ul. Wojska Polskiego 37”
- ”Wymiana części okien i zamurowanie pozostałych wraz z instalacją rolet zewnętrznych”.

Oprócz sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót, zleceniobiorca zobowiązuje się do uczestnictwa w spotkaniach roboczych i czynnościach odbiorowych.

Wynagrodzenie za pełnienie funkcji inspektora nadzoru wyniesie 1.400 zł netto plus 23% podatek VAT 322 zł. Razem kwota brutto 1.722 zł.

43. Gmina Miejska Ciechocinek przystąpiła do VIII edycji kampanii społecznej Bezpieczny przejazd „Zatrzymaj się i żyj!”. Kampania polega na upowszechnianiu bezpiecznego zachowania na przejazdach kolejowych.

W związku z tym Gmina zobowiązała się do dystrybucji ulotek, plakatów oraz emisji spotu ww. kampanii. W związku z tym Gmina Ciechocinek zwróciła się z prośbą do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w Bydgoszczy o nieodpłatne dostarczenie ulotek w ilości 500 szt., plakatów w ilości 30 szt. oraz płyt z prezentacją multimedialną w ilości 10 szt.

44. W związku z uzyskaniem informacji o planowanej likwidacji połączenia kolejowego na trasie Aleksandrów Kujawski - Ciechocinek Burmistrz wystąpił do

Marszałka Województwa z prośbą o rozważenie możliwości utrzymania przewozów pasażerskich na wymienionej linii. Ciechocinek to szczególne miejsce, do którego każdego roku przyjeżdża ponad 70 tys. kuracjuszy sanatoryjnych i około 250 tys. turystów. Część z tych osób, zwłaszcza emeryci i renciści, korzystała z możliwości dojazdu pociągiem. Istnieją inne formy komunikacji z Ciechocinkiem, jednak dla części potencjalnych gości uzdrowiska ta forma dojazdu była najwygodniejsza. W dobie ogromnej konkurencji w zabiegach o klientów, dogodne połączenia komunikacyjne to jeden z atutów Ciechocinka. Stąd likwidacja linii Aleksandrów Kujawski - Ciechocinek może się stać istotną barierą w rozwoju miasta. W swoim wystąpieniu Burmistrz nawiązał także do informacji Starosty Aleksandrowskiego, iż podczas wizyty w Aleksandrowie Kujawskim członek Zarządu Województwa Pan Sławomir Kopyść przekazał informację o rozważanej przez Zarząd Województwa możliwości utrzymania linii 245 poprzez wprowadzenie szynobusu (pismo z dnia 16.XI.2011 r.). Gdyby taka ewentualność była możliwa do zrealizowania, bez wątpienia stanowiłoby to istotną pomoc dla uzdrowiska ze strony Pana Marszałka. Burmistrz poinformował również, że Zarząd Powiatu Aleksandrowskiego ze względu na brak środków finansowych odmówił organizacji i finansowania przewozów kolejowych na linii Aleksandrów Kujawski - Ciechocinek, mimo postanowień ustawy z 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym.

45. Burmistrz zatwierdził wniosek o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro, na przebudowę nawierzchni ul. Lorentowicza w Ciechocinku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje: roboty przygotowawcze – wytyczenie geodezyjne, frezowanie istniejącej nawierzchni, regulację urządzeń i wykonanie nawierzchni, w tym warstwa ścieralna z SMA.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosi 45.538,24 zł netto (11.862,00 euro), brutto 56.012,04 zł. Kwota w planie finansowym przeznaczona na realizację przedmiotu zamówienia wynosi 60.000,-zł

Warunki zamówienia: termin wykonania - 30.12.2011 r., okres gwarancji 60 miesięcy.

8 grudnia 2011 r.

46. W nawiązaniu do wniosku p. Tadeusza W. Burmistrz wyraził zgodę na umorzenie należności za dzierżawę terenu pod kioskiem zlokalizowanym przy tężni nr 1 za miesiące październik, listopad i grudzień (kiosk został zabrany z terenu inwestycji i dzierżawca nie miał możliwości prowadzenia działalności). Natomiast Burmistrz nie wyraził zgody na zwrot opłaty dzierżawnej za wrzesień br. ze względu na fakt, iż w tym czasie nie było jeszcze przeszkód do prowadzenia działalności gospodarczej.

47. W nawiązaniu do wniosku Pana Marcina B. prowadzącego Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Blue Star Burmistrz nie wyraził zgody na zajęcie dodatkowego terenu - o szerokości 1 m i długości 2 m - przed pawilonem handlowym

zlokalizowanym obok budynku kina „Zdrój”.

48. W nawiązaniu do wniosku Pana Andrzeja W., reprezentującego firmę PPUH Form Plastik, dot. wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem i uzgodnienie lokalizacji przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i sieci elektroenergetycznej w pasie drogowym ul. Poprzecznej – dz. nr 211 – droga miejska, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat;
- prowadzenia robót w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników jezdni;
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace do stanu pierwotnego;
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są związane z funkcjonowaniem drogi w pasie drogowym,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy.

49. Realizując sądowe wyroki eksmisyjne Burmistrz podjął decyzję o przyznaniu mieszkań:

- Pani Lucynie K. w budynku przy ul. Mickiewicza 20a (dotychczasowy najemca lokalu w budynku przy ul. Kopernika 7),
- Pani Elżbiecie B. w budynku przy ul. Mickiewicza 20a (dotychczasowy najemca lokalu w budynku przy ul. Leśnej 8),
- Państwu Janowi i Sławomirze G. w budynku przy ul. Nieszawskiej 18 (dotychczasowi najemcy lokalu w budynku przy ul. Wierzbowej 1a),
- Panu Ryszardowi G. w budynku przy ul. Nieszawskiej 149a (dotychczasowy najemca lokalu w budynku przy ul. Kwiatowej 3),
- Państwu Urszuli i Walterowi M. w budynku przy ul. Mickiewicza 20a (dotychczasowi najemcy lokalu w budynku przy ul. Wierzbowej 1a),
- Państwu Bogumiłowi i Leokadii S. w budynku przy ul. Mickiewicza 20a (zamiana na mniejsze mieszkanie w tym samym budynku).

50. Burmistrz wyraził zgodę na wymianę pieca w mieszkaniu komunalnym w budynku przy ul. Słońsk Górny 17 u Pani Jolanty D, za kwotę ok. 1.200,-zł.

51. W związku z rozwiązaniem umowy z p. Józefem A. z powodu zaległości w czynszu za lokal użytkowy w budynku przy ul. Mickiewicza 14 i koniecznością przeprowadzenia gruntownego remontu lokalu w celu przygotowania do ewentualnej dzierżawy, Burmistrz zlecił CTBS sp. z o.o. wykonanie instalacji wod.-kan. i elektrycznej za kwotę ok. 3.900,-zł brutto.

52. Pani Bożena P., w związku z zaległościami z tytułu czynszu w wysokości 3.011,64 zł, 30 listopada br. otrzymała wypowiedzenie umowy najmu lokalu położonego w budynku przy ul. Wierzbowej 1. 1 grudnia uregulowała wszystkie zaległości i złożyła wniosek o ponowne nawiązanie umowy najmu oraz umorzenie

odsetek. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu i na odstąpienie od naliczenia odsetek.

53. Pan Dawid B., zam. w budynku przy ul. Traugutta 28a zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na zlikwidowanie drzwi w zajmowanym mieszkaniu. W związku z pozytywną opinią Prezesa CTBS sp. z o.o. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie wnioskowanych prac zgodnie ze sztuką budowlaną i na koszt zainteresowanego.

54. W związku z postanowieniem komorniczym, dot. p.p. Renaty i Sebastiana G., zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego 14, o braku możliwości egzekucji kwoty 2.042,01 zł + 625,-zł kosztów postępowania sądowego i zastępstwa procesowego, Burmistrz podjął decyzję o przeniesieniu zaległości na konto pozabilansowe.

55. W związku z budową oświetlenia ul. Piłsudskiego i koniecznością wykonania dodatkowego przyłącza zlokalizowanego między szafą sterującą będącą własnością spółki Energa Oświetlenie, a skrzynką energetyczną z licznikiem, która jest własnością gminy. Burmistrz zaakceptował propozycje formy Thorn Lighting Polska sp. z o.o. – generalnego wykonawcy inwestycji i zlecił realizację powyższego zadania za kwotę 3.740,09 zł.

56. W związku ze zgłoszeniem firmy „Ciepłownik” sp. z o.o. z dnia 29 listopada br. zakończenia prac związanych z inwestycją „Rozbudowa kina „Zdrój” oraz zmiana sposobu użytkowania na Miejskie Centrum Kultury” Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do odbioru zadania. Skład komisji: M. Ogrodowski, A. Szczepanowski, M. Pysz, B. Kawczyńska, M. Różańska, przy udziale inspektorów nadzoru wszystkich branży.

57. W związku ze zgłoszeniem firmy „Dragonnet” do odbioru zadania związanego z montażem 2 kamer, wymianą 1 kamery, budową 1 nowego punktu monitorującego oraz wymianą części okablowania do ul. Leśnej na światłowody (okolice „Domu Zdrojowego”), Burmistrz powołał komisję odbiorową w składzie: M. Ogrodowski, A. Szczepanowski, P. Mielczyński, przedstawiciel Komisariatu Policji.

58. W związku z realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa istniejącego parkingu, budowa pola namiotowego i kempingowego, przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej, budowa budynku zaplecza sanitarnego oraz budynku gastronomiczno-administracyjnego, budowa infrastruktury drogowej oraz oświetlenia terenu przy ul. Kolejowej w Ciechocinku” i stwierdzeniu – po wykonaniu odkrywek – znacznej degradacji sieci kanalizacji deszczowej Ø 1000, która wg opinii fachowców ulegając dalszej degradacji uniemożliwi swobodny spływ wód deszczowych z kierunku osiedla Królów i ul. Kolejowej, Burmistrz podjął decyzję o zleceniu spółce MPWiK wykonania nowej sieci kanalizacyjnej Ø 800 na odcinku z kierunku ul. Kolejowej do obwodnicy. Koszt materiałów wynosi 19.522,56 zł, robocizna –

6.027,-zł brutto. Ponadto firma Zolfar wykona udrożnienie 5 przykanalików za kwotę 750,-zł + vat.

59. Burmistrz przyjął ofertę p. Mariusza Nowaka na montaż oświetlenia świątecznego:

- 66,97 zł brutto za jeden punkt (montaż i demontaż),
- 87,53 zł brutto za jeden punkt - wzdłuż ul. Kościuszki, w miejscach gdzie należy wykonać nowe okablowanie słupów, w związku z budową nowego oświetlenia ulicznego.

60. W związku z koniecznością wykonania studni chłonnych służących odprowadzeniu wód deszczowych z ul. Nieszawskiej o Al. 700-lecia w związku z wybudowaniem ścieżki rowerowej, Burmistrz wystąpił do firmy „Betpol” S.A. z Bydgoszczy oraz do MPWiK sp. z o.o. z Ciechocinka z prośbą o przedstawienie ofert na wykonanie studni 1200. Firma Betpol zaproponowała wykonanie usługi za kwotę 2.990,90 zł + vat, natomiast MPWiK sp. z o.o. za kwotę 2.352,66 zł + vat. Po zabezpieczeniu środków finansowych Burmistrz zleci wykonania zadania spółce MPWiK z Ciechocinka, która złożyła korzystniejszą ofertę.

61. Burmistrz skierował pismo do Związku Gmin Ziemi Kujawskiej będące odpowiedzią na wezwanie do uregulowania należności za wykonany odcinek ścieżki rowerowej na terenie Gminy Miejskiej Ciechocinek, informując że do czasu usunięcia usterek przez wykonawcę wstrzymuje wypłatę kwoty 207.100,01 zł. Usterki wymienione w protokole odbioru częściowego dotyczą:

- rozwiązania odprowadzenia wód deszczowych w ciągu ul. Nieszawskiej i Al. 700-lecia,
- naprawy nawierzchni asfaltowej uszkodzonej w trakcie wykonywania wykopów pod ustawienie krawężników,
- uporządkowania terenu wokół nowo wybudowanej ścieżki rowerowej.

Do czasu usunięcia braków Gmina nie przekaże żadnych środków finansowych.

62. W imieniu piętnastu gmin powiatu aleksandrowskiego i radziejowskiego, Wójt Gminy Koneck - Pan Ryszard Borowski podpisał umowę z PKP Energetyka Warszawa dot. sprzedaży energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia drogowego na terenie jednostek samorządu terytorialnego obszaru gmin wymienionych w umowie. Cena jednostkowa za 1 MWh wynosi 316,85 zł brutto. Umowa została zawarta na okres od 8 grudnia 2011 r. do 31 grudnia 2012 r.

63. W imieniu piętnastu gmin powiatu aleksandrowskiego i radziejowskiego, Wójt Gminy Koneck - Pan Ryszard Borowski podpisał umowę z PGE Obrót S.A. z siedzibą w Rzeszowie dot. sprzedaży energii elektrycznej na potrzeby obiektów innych niż oświetlenie drogowe na terenie jednostek samorządu terytorialnego obszaru gmin wymienionych w umowie. Cena jednostkowa za 1 MWh wynosi 327,30 zł brutto. Umowa została zawarta na okres od 8 grudnia 2011

r. do 31 grudnia 2012 r.

64. Burmistrz przyjął informację dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 z przetargu dot. zakupu i dostawy 17 zestawów komputerowych. Zaproszenia skierowano do:

- UP LINK, D. Miedziak z Ciechocinka,
- Bestkom z Aleksandrowa Kuj.,
- Spektrum” z Aleksandrowa Kuj.

Wpłynęły oferty dwóch firm: „Bestkom” oraz „Spektrum” z Aleksandrowa Kuj.

Komisja w składzie: D. Kapelany-Hryniewicz, A. Gradowska, B. Okulewicz wybrała ofertę firmy „Spektrum”, która złożyła korzystniejszą ofertę – na kwotę 34.850,-zł. Burmistrz zaakceptował wybór komisji i podpisał stosowną umowę. Termin wykonania do 16 grudnia 2011 r.

65. CKS „Zdrój” wystąpił z prośbą o zaplanowanie dotacji w wysokości 95.000,-zł w budżecie miasta na 2012 r. na sport kwalifikowany. W przypadku uwzględnienia prośby, Klub w 2012 r. nie będzie korzystał ze środków na stypendia sportowe. W odpowiedzi Burmistrz poinformował, iż dotacja na sport kwalifikowany może zostać przyznana jedynie po przyjęciu przez Radę Miejską uchwały określającej zasady udzielania i rozliczania dotacji. Jednocześnie poprosił o doprecyzowanie wniosku w zakresie rezygnacji ze stypendiów w przypadku ewentualnego zabezpieczenia środków.

66. Dyrektor Przedszkola Samorządowego nr 1 p. J. Mikołajczyk zaproponowała wzrost stawki żywieniowej. Od 1 stycznia 2012 r. opłata za 3 posiłki wyniesie 6,00 zł, a za 2 posiłki 5,50 zł. Burmistrz zaakceptował powyższe.

67. Burmistrz przyjął propozycję kampanii społecznej „Usłyszeć świat” dot. przeprowadzenia w Ciechocinku bezpłatnego badania słuchu w dniach 21-22 kwietnia 2012 r., podczas odbywającego się w Ciechocinku zjazdu Stowarzyszenia. W tym celu organizatorzy ustawią w centrum miasta namiot do badań, zapewnią opiekę medialną, plakaty oraz 1-stronicową reklamę w swoim miesięczniku. Burmistrz wyraził również zgodę na objęcie imprezy honorowym patronatem.

68. Burmistrz zaakceptował propozycję kier. Biura Promocji dot. zamówienia 15 emisji życzeń świąteczno-noworocznych w Radiu Pik za kwotę 475,-zł netto.

69. Burmistrz zapoznał się z informacją o zebranych ofertach na zakup 1.000 szt. toreb papierowych do Biura Promocji. Wpłynęły 3 oferty:

- Studio Graficzne M. Kula z Bydgoszczy – 1,35 zł/szt.,
- Catipack Kazyń Nowy – 1,87 zł/szt.,
- Ecopack M. Ledwoń z Krakowa – 3,03 zł/szt.

Burmistrz zaakceptował wybór oferty najtańszej tj. Studio Graficzne M. Kula z Bydgoszczy.

70. Burmistrz zaakceptował zakup metalowego stojaka reklamowego do Biura Promocji za kwotę 500,-zł.

71. Burmistrz wydał zarządzenie o powołaniu komisji do odbioru systemu monitoringu na boisku Orlik 2012 przy Szkole Podstawowej nr 1. Skład komisji: T. Górecki, M. Pysz, M. Ogrodowski.

72. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę nawierzchni ul. Lorentowicza w Ciechocinku.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosiła: 56.012,04 zł.

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na przebudowę nawierzchni ul. Lorentowicza w Ciechocinku opublikowane zostało na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 29 września 2011 roku. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 14 października 2011 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę – 100%. Termin wykonania ustalono na dzień 30 listopada 2011. W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.

Ogłoszenie zostało ponownie opublikowane na Portalu Internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 14 października 2011 roku. Termin składania i otwarcia ofert ustalono na dzień 31 października 2011 roku. Jako kryterium oceny ofert przyjęto cenę – 100%. Termin wykonania ustalono na 30 dni od podpisania umowy. W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna oferta złożona przez przedsiębiorstwo Drogi i Mosty Henryk Boczek z Inowrocławia z ceną 135.203,99 zł brutto. Kwota zarezerwowana w uchwale budżetowej na realizację zadania wynosiła 60.000,-zł. W związku z powyższym na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Burmistrz Ciechocinka unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w formie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „Przebudowa nawierzchni ul. Lorentowicza

w Ciechocinku” z uwagi na fakt, iż złożona oferta przekracza kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zamówienia.

16 grudnia 2011 r.

73. Burmistrz uczestniczył w spotkaniu negocjacyjnym z przedstawicielami spółki Energa Oświetlenie S.A. w sprawie określenia wysokości stawek za konserwację urządzeń służących oświetleniu ulic. W przypadku Ciechocinka, który posiada obowiązującą do 31 grudnia br. umowę konserwacyjną, odpłatność wynosiła 6,00zł + VAT miesięcznie od jednego punktu świetlnego. Od nowego roku gminie Ciechocinek zaproponowano odpłatność 18,43 zł + VAT od jednego punktu miesięcznie. W pierwszej fazie negocjacji właściciel punktów oświetleniowych zaproponował podpisanie umowy na konserwację o 20% niższą od złożonej w ofercie, z terminem obowiązywania 1 rok. W roku następnym nastąpiłoby podpisanie umowy na stawkę zaproponowaną wcześniej, czyli 18,43 zł, powiększoną o wskaźnik inflacji oraz podatek VAT. Grupa

negocjacyjna, reprezentująca gminy powiatu aleksandrowskiego i radziejowskiego, zaproponowała wzrost opłat za konserwację o 25% w stosunku do aktualnie obowiązującej stawki + VAT, z zastrzeżeniem iż dochodzenie do stawki zaproponowanej w ofercie będzie następowało w okresie 3-4 letnim. Strony nie zaakceptowały propozycji przedłożonej przez partnerów negocjacyjnych i zdecydowały o zorganizowaniu kolejnego spotkania w okresie między świętami, a nowym rokiem. Reprezentanci gmin zastrzegli, że płatności za konserwację nastąpią od momentu podpisania umowy, a nie – zgodnie z propozycją przedstawicieli spółki – od 1 stycznia 2012 r., bez względu na termin podpisania umów. Strona samorządowa kategorycznie odrzuciła również propozycję podniesienia stawki za konserwację o 10% w zamian za umożliwienie dostaw energii elektrycznej podmiotom innym niż spółka Energa Oświetlenia. Stanowisko grupy samorządowej zostało uznane przez przedstawicieli spółki Energa Oświetlenie.

BURMISTRZ CIECHOCINKA

/-/ Leszek Dzierżewicz