

UCHWAŁA Nr IV/25/15
RADY MIEJSKIEJ CIECHOCINKA
z dnia 9 lutego 2015 r.

o przyjęciu informacji o działalności Burmistrza Ciechocinka między sesjami.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 oraz poz. 1072), w związku z § 44 ust. 2 pkt 2 Statutu Gminy Miejskiej Ciechocinek (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2014 r. Nr 21) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o działalności Burmistrza Ciechocinka między sesjami, stanowiącą załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INFORMACJA

o działalności Burmistrza Ciechocinka między sesjami Rady Miejskiej

18 grudnia 2014 r.

1. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Remont nawierzchni ul. Zdrojowej w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje między innymi:

- projekt tymczasowej organizacji ruchu,
- frezowanie nawierzchni bitumicznych,
- wykonanie warstwy wyrównawczej z MMA,
- wykonanie warstwy ścieralnej z SMA na asfalcie modyfikowanym grubości 4cm,
- regulację wysokościową wpustów (żeliwo, pierścienie),
- regulację wysokościową wjazdów żeliwnych (żeliwo, pierścienie).

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosiła 147.600,00 zł.

Zaproszenie do złożenia oferty skierowano do wykonawców, którzy przedłożyli następujące oferty:

- Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. Toruń – 125.487,68 zł brutto
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg w Bielczynach, Grębocin – 178.496,99 zł brutto,
- Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WEST” Jerzy Kropkowski, Toruń – 174.758,40 zł brutto.

Wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia, która obejmuje całość zamówienia i jest ofertą z najniższą ceną. Burmistrz podpisał umowę z wybranym wykonawcą oraz z p. Adamem Szmidem z Ciechocinka na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży drogowej na wykonaniem prac związanych z realizacją powyższego zadania. Wynagrodzenie dla inspektora nadzoru wynosi 850,-zł brutto.

2. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji odbiorowej dla dokonania czynności odbioru robót związanych z przebudową nawierzchni ul. Żelaznej w Ciechocinku. Skład komisji: przewodniczący - Marian Ogrodowski, członkowie - Sylwia Kucińska, Andrzej Szczepanowski, przy udziale inspektora nadzoru: Szymona Szmida.

3. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji dla dokonania czynności odbioru robót związanych z przebudową nawierzchni ul. Broniewskiego w Ciechocinku. Skład komisji: przewodniczący - Marian Ogrodowski, członkowie - Sylwia Kucińska, Andrzej Szczepanowski, przy udziale inspektora nadzoru: Szymona Szmidta.

4. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji dla dokonania czynności otwarcia i przejęcia do zasobów Gminy lokalu użytkowego przy ul. Stolarskiej 6a oraz sporządzenia inwentaryzacji w związku z wygaśnięciem umowy, całkowitym brakiem kontaktu z Dzierżawcą i nieregulowaniem należności. Skład komisji: przewodniczący - Andrzej Szczepanowski, członkowie - Barbara Zakrzewska, Zbigniew Jakubowski.

5. Burmistrz podpisał umowę z Pawłem Linowieckim, właścicielem firmy ART. IMPRESS na wynajem Teatru Letniego w celu zorganizowania koncertu Don Wasyla w dniu 19 grudnia 2014 r. Czynsz najmu wynosi 1.500,-zł brutto.

7 stycznia 2015 r.

6. Burmistrz podpisał akt notarialny z Panią Elżbietą C. na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym przy ul. Wojska Polskiego. Lokal o powierzchni użytkowej 27,43 m² składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależy komórka o powierzchni użytkowej 8,7 m² i przyporządkowany jest strych nieużytkowy i balkon. Z własnością lokalu związany jest udział we własności wspólnych części budynków i prawie użytkowania wieczystego działek. Cena sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty wynosi 8.280,-zł. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste stanowi 1% wartości przypadającej na nabywcę części gruntu, za wyjątkiem pierwszej opłaty stanowiącej 25% wartości tej części gruntu, która wynosi 2.300,-zł.

7. W nawiązaniu do kolejnego wniosku właściciela pawilonu zlokalizowanego obok kina „Zdrój”, dotyczącego obniżenia stawki dzierżawy lub „całkowitego anulowania dzierżawy za listopad i grudzień 2014 r.” w związku z prowadzonymi robotami inwestycyjnymi, Burmistrz nie wyraził zgody na umorzenie zaległości w czynszu dzierżawy w związku z:

- umorzeniem w pełnej wysokości zaległości za okres od 11 sierpnia do 10 października 2014 r.,
- uprzedzeniem właścicieli lokali o zamiarze prowadzenia prac w przyległym obszarze i wynikającymi z tego tytułu uciążliwościami,
- prowadzeniem w sposób ciągły działalności przez właścicieli dwóch pawilonów,
- bezumownym zajęciem dodatkowego terenu gminy na potrzeby ekspozycji

towaru i niepobieraniem z tego tytułu jakichkolwiek opłat,

- zakończeniem prac w obszarze bezpośrednio przylegającym do pawilonów na przełomie października i listopada 2014 r., co gwarantowało swobodny dostęp do pawilonów zarówno w listopadzie jak i w grudniu.

Wobec powyższego brak jest podstaw do podjęcia decyzji o dalszym umarzaniu zaległości w czynszu dzierżawnym.

8. W nawiązaniu do wniosku p.p. Aleksandry i Józefa K., właścicieli nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Broniewskiego, o zamianę gruntów miejskich o pow. około 40 m² - dz. nr 517/1 na działkę nr 522/1 o powierzchni około 14 m², stanowiącą własność wnioskodawców wraz z rozliczeniem różnicy wartości gruntów, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe po przeprowadzeniu procedury przewidzianej w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

9. Pracownia Projektowa Instalacji, Sieci i Urządzeń Elektrycznych S. Raczkowski z Włocławka, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na budowę przyłącza kablowego i zlokalizowanie go w części w obszarze działki stanowiącej własność gminy (dz. nr 2642/1, 2642/3 i 2144/2). Burmistrz wyraził zgodę na powyższe po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat;
- prowadzenia robót w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników jezdni;
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace do stanu pierwotnego;
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są związane z funkcjonowaniem drogi w pasie drogowym,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy,
- przeprowadzenia przyłącza według załączonego projektu.

Wniosek dotyczy działki zlokalizowanej w terenie przylegającym do CTBS przy ul. Nieszawskiej 149A.

10. Burmistrz podpisał umowę z Komunalnym Przedsiębiorstwem Użyteczności Publicznej „EKOCIECH” sp. z o.o. z Ciechocinka na „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Ciechocinek”. Umowa będzie obowiązywała do 31 grudnia 2016 r. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi 2.421.748,80 zł brutto (stanowi iloczyn szacunkowej ilości odpadów komunalnych wskazanych przez Zamawiającego oraz wskazanych przez Wykonawcę cen jednostkowych). W związku z tym, iż rzeczywiste ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów mogą różnić się od szacunkowej ilości odpadów komunalnych, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić spółce wynagrodzenie za faktycznie odebrane i zagospodarowane w ramach realizacji postanowień umowy ilości odpadów stanowiących

przedmiot umowy w kwocie:

- a) 426,60 zł brutto za 1 tonę za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg zmieszanych niesegregowanych odpadów komunalnych,
 - b) 199,80 zł brutto za 1 tonę za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg gromadzonych na nieruchomości w sposób selektywny i odbieranych przez wykonawcę odpadów komunalnych.
 - c) 199,80 zł brutto za 1 tonę za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych ulegających biodegradacji
 - d) 86.400,00 zł brutto za cały okres realizacji zadania prowadzenie i nadzór nad punktem selektywnej zbiórki odpadów, w tym odbiór i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych gromadzonych w tym punkcie.
- Pozostałe warunki zostały szczegółowo opisane w podpisanej umowie.

11. Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego z Torunia, wykonawca remontu nawierzchni ul. Zdrojowej na odcinku od ul. Bema do ul. Ogrodowej, wystąpiło z wnioskiem o zmianę termin realizacji zadania z 29 grudnia 2014 r. na 15 kwietnia 2015 r. Wnioskodawca informuje jednocześnie, że w przypadku wystąpienia odpowiednich warunków atmosferycznych realizacja prac remontowych nastąpi niezwłocznie. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę termin realizacji zadania ze względu na brak możliwości wykonania w terminie umownym, co nie wynika z zaniedbań firmy wykonawczej tylko jest związane z niesprzyjającymi warunkami pogodowymi.

12. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na konserwację sieci monitoringu miejskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- okresowe czyszczenie kamer, (co najmniej raz na kwartał, a w przypadku zabrudzenia uniemożliwiającego poprawną obserwację terenu – niezwłocznie),
- konserwację skrzynek,
- konserwację urządzeń do transmisji danych,
- konserwację elementów sieci zasilającej i uziemiającej,
- wizytę na Komisariacie Policji co 2-3 dni celem sprawdzenia poprawności funkcjonowania systemu i usunięcia archiwalnego materiału,
- wizytę na Komisariacie Policji niezwłocznie w przypadku wezwania telefonicznie przez dyżurnego bądź pracowników KP Ciechocinek w sprawach związanych bezpośrednio z monitoringiem,
- wykonywanie kopii zapasowych stacji monitoringu wraz z nagraniami oraz pełnym obrazem systemu na osobnym dysku twardym,
- wykonywanie kopii zapasowych ustawień urządzeń do transmisji danych,
- wykonywanie aktualizacji systemu i aktualizacji oprogramowania urządzeń w tym videoserwerów, stacji monitoringu i modemów do cyfrowej transmisji danych,
- dostępność telefoniczną pod numerem alarmowym telefonu 24 godziny na

dobę, reakcja na każde zgłoszenie telefoniczne,

- wykonywanie pomiarów szerokopasmowych i reflektometrycznych okablowania miedzianego i światłowodowego, wykonywanie okresowych raportów.

Konserwacja dotyczy następujących lokalizacji:

- kamera ul. Widok/Zdrojowa,
- kamera ul. Osiedlowa/Polna,
- kamera ul. Zdrojowa/Armii Krajowej,
- kamera ul. Broniewskiego,
- kamera na placu Gdańskim,
- kamera dywany kwiatowe,
- kamera przy fontannie na Parterach Hellwiga,
- kamera ul. Leśna/Armii Krajowej,
- kamera ul. Poprzeczna/Tężniowa,
- kamera w parku Zdrojowym, muszla koncertowa,
- kamera park Zdrojowy, Fontanna Jaś i Małgosia,
- kamera park Zdrojowy przy stawach,
- kamery w rejonie budynku zaplecza boisk i świetlicy z herbaciarnią w „dołkach” u zbiegu ul. Tężniowej i al. Pojednania,
- kamery w parku Tężniowym przy kortach tenisowych,
- stacja monitoringu miasta z urządzeniami towarzyszącymi – KP Ciechocinek.

Konserwacja dotyczy również kamer, które zostaną uruchomione podczas modernizacji systemu monitoringu miasta Ciechocinka w roku bieżącym.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosi 14.190,-zł. Termin wykonania zamówienia do 31 grudnia 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Zakład Usługowy RTV Instalacja Anten TV-SAT, W. Borucki, Ciechocinek,
- UP LINK, D. Miedziak, Ciechocinek,
- MŁOT SAT, R. Domagała, Ciechocinek,
- Zakład Usług Elektronicznych, J. Wyrąbkiewicz, Ciechocinek,
- Z.P.H.U. Video-Sat, R. Zawilski, Ciechocinek.

Termin składania ofert do 12 stycznia 2015 r.

13. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) dla inwestycji pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Słońskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje:

- opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
- opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 maja 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD, J. Matuszak, Inowrocław,
- BUTOH, W. Palicki, Bydgoszcz,
- J. Góralczyk, Strzelno,
- PHU PROENERGIA, Inowrocław,
- Przedsiębiorstwo Usługowe „EPRO”, Toruń,
- Biuro Inżynierskie „TeeS”, Włocławek,
- Biuro Projektów Drogowych s.c., A. Jaczun, Z. Dorau, Toruń.

Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

14. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) dla inwestycji pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Sadowej, Wiśniowej, Zielonej, Okrężnej w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje:

- opracowanie projektu budowlano wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
 - opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
 - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 lipca 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD, J. Matuszak, Inowrocław,
- BUTOH, W. Palicki, Bydgoszcz,
- J. Góralczyk, Strzelno,
- PHU PROENERGIA, Inowrocław,
- Przedsiębiorstwo Usługowe „EPRO”, Toruń,
- Biuro Inżynierskie „TeeS”, Włocławek,
- Biuro Projektów Drogowych s.c., A. Jaczun, Z. Dorau, Toruń.

Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

15. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) dla inwestycji pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Lorentowicza na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Słowackiego w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje:

- opracowanie projektu budowlano wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
 - opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
 - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 maja 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD, J. Matuszak, Inowrocław,
- BUTOH, W. Palicki, Bydgoszcz,

- J. Góralczyk, Strzelno,
 - PHU PROENERGIA, Inowrocław,
 - Przedsiębiorstwo Usługowe „EPRO”, Toruń,
 - Biuro Inżynierskie „TeeS”, Włocławek,
 - Biuro Projektów Drogowych s.c., A. Jaczun, Z. Dorau, Toruń.
- Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

16. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) branży elektrycznej dla inwestycji pn. „Budowa oświetlenia ul. Brzozowej (odnoga boczna) w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje:

- opracowanie projektu budowlano wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
- opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej.

Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 lipca 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD J. Matuszak, Inowrocław,
- „ELSTAR” T. Szczęsny, Aleksandrów Kuj.,
- Zakład Instalacyjno Montażowy, Aleksandrów Kuj.,
- Usługi Projektowe B. Bartczak, Aleksandrów Kuj.,
- „PROJ- BUD” M. Maliszewski, Aleksandrów Kuj.

Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

17. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) branży elektrycznej dla inwestycji pn. „Budowa oświetlenia ul. Kosmonautów, Dembickiego, Chopina, Matejki, Łokietka w Ciechocinku”. Zakres robót:

- opracowanie projektu budowlano wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
- opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej.

Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 lipca 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD J. Matuszak, Inowrocław,
- „ELSTAR” T. Szczęsny, Aleksandrów Kuj.,
- Zakład Instalacyjno Montażowy, Aleksandrów Kuj.,
- Usługi Projektowe B. Bartczak, Aleksandrów Kuj.,
- „PROJ- BUD” M. Maliszewski, Aleksandrów Kuj.

Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

18. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) branży elektrycznej dla inwestycji pn. „Budowa oświetlenia ul. Wołoszewskiej (od placu Gdańskiego do ul. Kolejowej), Sportowej (od ul. Kolejowej do ul. Tężniowej) i Wesolej w Ciechocinku”. Zakres robót obejmuje:

- opracowanie projektu budowlanego wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień,
- opracowanie przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego i nakładczego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej.

Termin wykonania zamówienia - złożenie kompletnej dokumentacji technicznej w Starostwie Powiatowym w Aleksandrowie Kuj. do 31 lipca 2015 r.

Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do następujących firm:

- Pracownia Projektowa PROJBUD J. Matuszak, Inowrocław,
- „ELSTAR” T. Szczęsny, Aleksandrów Kuj.,
- Zakład Instalacyjno Montażowy, Aleksandrów Kuj.,
- Usługi Projektowe B. Bartczak, Aleksandrów Kuj.,
- „PROJ- BUD” M. Maliszewski, Aleksandrów Kuj.

Termin składania ofert do 19 stycznia 2015 r.

19. Pani Barbara M., zam. w Ciechocinku przy ul. Staszica, wystąpiła z prośbą dotyczącą możliwości skorzystania z dostępu do sieci internetowej. Firma ITTAM, odpowiedzialna za konserwację sieci udzieliła informacji, że jest możliwość wykorzystania istniejącej sieci. Wobec powyższego Burmistrz wyraził zgodę na podłączenie do miejskiej sieci, pod warunkiem realizacji przyłącza przez wyspecjalizowaną firmę, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, określając opłatę miesięczną w kwocie 100,-zł brutto.

20. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. wystąpiło z pismem informującym o złym stanie technicznym przyłączy kanalizacji deszczowej do wpustów ulicznych zlokalizowanych na skrzyżowaniu ulic Zdrojowa i Narutowicza oraz o konieczności wymiany przyłącza od kraty przy sklepie „Biedronka” do kanału w ul. Zdrojowej. Burmistrz podjął decyzję o zleceniu spółce wykonania wyceny prac.

21. Pan Zdzisław H., zam. w budynku przy ul. Mickiewicza, wystąpił z prośbą o ponowne przedłużenie umowy najmu zajmowanego mieszkania. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umowy do 31 grudnia 2016 r.

22. Pan Robert S., zam. w budynku przy ul. Nieszawskiej, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu zajmowanego lokalu mieszkalnego. Burmistrz

wyraził zgodę na przedłużenie umowy na okres 2 lat.

23. PPHU „Lech-Pol” L. Sękowski z Ciechocinka wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy szaletu zlokalizowanego w parku Tężniowym. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu szaletu do 31 grudnia 2015 r., ustalając następujące wysokości miesięcznych opłat dzierżawy:

- 400,-zł netto za miesiąc: od 1 kwietnia do 31 października,
- 250,-zł netto za miesiąc: od 1 stycznia do 31 marca i od 1 listopada do 31 grudnia.

24. W związku z zaprzestaniem regulowania należności czynszowych przez Pana Artura Z. z tytułu najmu pawilonu handlowego, zlokalizowanego na placu targowym przy ul. Piekarskiej 2, Burmistrz podjął decyzję o rozwiązaniu umowy dzierżawy, wzywając jednocześnie dzierżawcę do uregulowania zaległości z tytułu dzierżawy. W przypadku braku spłaty zaległości sprawa skierowana zostanie na drogę postępowania sądowego.

Wobec powyższego Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu na dzierżawę pawilonu. Cena wywoławcza wynosi 1.000,-zł netto, postąpienie 50,-zł netto. Wadium 2.000,-zł. Dzierżawa na okres 5 lat od 1 lutego 2015 r.

25. Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę szaletu publicznego w parku Zdrojowym. Cena wywoławcza wynosi 500,-zł netto miesięcznie, postąpienie minimum 50,-zł netto. Wadium 2.000,-zł. Okres dzierżawy 5 lat od 1 lutego 2015 r.

26. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu na dzierżawę pawilonu handlowego nr 5 na placu targowym przy ul. Piekarskiej 2 i szaletu publicznego w parku Zdrojowym w Ciechocinku. Przetarg odbędzie się 27 stycznia 2015 roku. Skład komisji przetargowej: przewodniczący - Andrzej Szczepanowski, członkowie - Barbara Zakrzewska, Zbigniew Jakubowski.

27. Burmistrz przyjął informację dotyczącą przygotowania zawodowego młodocianych w 2014 roku. Dofinansowaniem objętych było 5 osób w następujących zawodach: mechanik pojazdów samochodowych, piekarz, cukiernik (3 osoby). Łączna kwota dofinansowania dla pracodawców wynosiła 32.324,-zł.

28. Burmistrz podpisał umowę z Z.P.H.U. VIDEO-SAT Ryszard Zawilski z Ciechocinka na świadczenie usługi konserwacji oraz utrzymania w stałej sprawności technicznej instalacji publicznego dostępu do internetu oraz kamer internetowych (kamery z widokiem na: fontannę „Grzyb”, tężnię nr 1, fontannę w Parterach Hellwiga, hotspoty przy budynku Biura Kultury, Sportu i Promocji Miasta, przy fontannie „Jaś i Małgosia”, przy tężni nr 1, przy fontannie

w Parterach Hellwiga oraz serwer w Biurze Kultury, Sportu i Promocji Miasta).

Zakres umowy dotyczy:

- czyszczenia kamer,
- konserwację urządzeń i okablowania do transmisji sygnałów,
- naprawę uszkodzeń instalacji zasilającej, transmisyjnej i okablowania,
- wymianę elementów aktywnych instalacji,
- wykonywanie kopii zapasowych oraz aktualizację elementów systemu,
- doradztwo i udzielanie konsultacji na temat rozwiązań technicznych systemu,
- monitorowanie poprawności funkcjonowania systemu.

Czas reakcji na zgłoszenie lub stwierdzenie awarii do 24 godzin. Opłata miesięczna za usługi wynosi 300,-zł netto. Umowa została zawarta na 2 lata.

29. Burmistrz podpisał umowę z firmą ASTRO S.A. z Warszawy dotyczącą dostarczenia playera odtwarzającego obraz z kamer na żywo na stronie internetowej Urzędu oraz zapewnienia do 1.000 limitu użytkowników mogących jednocześnie oglądać obraz z kamer. Wysokość miesięcznego abonamentu wynosi 199,-zł netto. Umowa zawarta została na 3 lata.

30. Burmistrz podpisał umowę darowizny z Komendą Wojewódzką Policji w Bydgoszczy dot. przekazania dla Komendy Powiatowej Policji w Aleksandrowie Kuj., z przeznaczeniem dla Komisariatu Policji w Ciechocinku, alkomatu z drukarką. Wartość przedmiotu darowizny wynosi 3.000,-zł.

15 stycznia 2015 r.

31. Burmistrz wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia przetargu i powołania komisji w związku z realizacją zadania pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Kwiatowej w Ciechocinku wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia”. Termin składania ofert do 2 lutego 2015 r., termin realizacji do 31 lipca 2015 r., Wadium 19.000,-zł. Kryterium – cena 100%. Skład komisji przetargowej: przewodniczący – Marian Ogrodowski, członkowie – Andrzej Szczepanowski, Sylwia Kucińska, Jerzy Szczepaniak.

Zakres prac do wykonania obejmuje między innymi:

- roboty przygotowawcze, w tym dokonanie pomiarów,
- wykonanie prac określonych szczegółowo w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- opracowanie zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- obsługę geodezyjną inwestycji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.

32. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego na „Konserwację sieci monitoringu miejskiego”. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosiła 14.190,-zł. Zaprośnienie do złożenia oferty skierowano do pięciu wykonawców. Wpłynęły następujące oferty:

- UP LINK D. Miedziak na kwotę 24.600,-zł brutto,
- MŁOT SAT R. Domagała na kwotę 18.000,-zł brutto.

Wybrana została oferta firmy MŁOT SAT Rafała Domagały z Ciechocinka, która była ofertą z najniższą ceną. Burmistrz podpisał stosowną umowę.

33. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania na wybór wykonawcy na świadczenie usług w zakresie „Utrzymania w czystości i porządku trawników w ciągach ulicznych w okresie letnim i zimowym, letniego i zimowego utrzymania chodników, konserwacji koszy ulicznych, ich opróżniania i wywozu zebranych nieczystości na terenie Ciechocinka w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2016 r.”. Wpłynęły dwie oferty:

- Konsorcjum TAR S.C. Andrzej Mątownski i Rafał Tadeusz Stempski, Białkowo p-ta Golub Dobrzyń i LOG Paweł Mątownski, Golub Dobrzyń na kwotę 694.445,08 zł brutto,
- Komunalne Przedsiębiorstwo Użyteczności Publicznej „EKOCIECH” sp. z o.o., Ciechocinek na kwotę 795.885,74 zł brutto.

Wybrana została oferta konsorcjum firm: TAR S.C., Andrzej Mątownski i Rafał Tadeusz Stempski oraz LOG Paweł Mątownski z Golubia Dobrzynia, która jest ofertą z najniższą ceną spośród ofert nie podlegających odrzuceniu. Termin realizacji zadania do 31 grudnia 2016 r. Zawarcie umowy nastąpi 27 stycznia 2015 roku.

34. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego oraz pomieszczenia gospodarczego przy ul. Widok 8 w Ciechocinku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- usunięcie zagrzybienia,
- malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów,
- montaż płyty pilśniowej twardej z listwowaniem i malowaniem,
- wyrównanie powierzchni ścian,
- remont dachu budynku gospodarczego z wymianą pokrycia,
- wywiezienie materiałów rozbiórkowych,
- wymiana drzwi drewnianych z malowaniem.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosi 5.000,-zł. Zaprośnienie do złożenia oferty skierowano do dwóch wykonawców, którzy złożyli następujące oferty:

- KPUP „EKOCIECH”, Ciechocinek na kwotę 3.156,04 zł brutto,
- FHU „DUET” T. Ćwik, Aleksandrów Kujawski na kwotę 3.856,-zł brutto.

Wybrana została oferta KPUP „EKOCIECH”, która obejmuje całość zamówienia i jest ofertą z niższą ceną.

35. W nawiązaniu do wniosku Pana Zbigniewa K. i Pani Katarzyny R. dotyczącego wyrażenia zgody na wykonanie przejazdu przez działkę stanowiącą własność gminy (dz. nr 2210/1) do działek będących własnością wnioskodawców w celu uzyskania dostępu do drogi publicznej al. 700-lecia. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

36. Pani Monika S., właścicielka działki nr 2143/3, zlokalizowanej przy ul. Rolnej, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie przyłącza wodno-kanalizacyjnego do planowanego budynku jednorodzinnego, przez działkę nr 2162, stanowiącą nieutwardzony pas drogowy ul. Rolnej. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat;
- prowadzenia robót w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników jezdni;
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace do stanu pierwotnego;
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są związane z funkcjonowaniem drogi w pasie drogowym,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy.

37. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na obsługę czynności i następujących postępowań geodezyjnych:

- podział działek,
- rozgraniczenie i podział działek,
- wznowienie granic,
- kontrola ewidencyjna działek.

Termin realizacji zamówienia: 26 stycznia do 31 grudnia 2015 r. Termin składania ofert: do 22 stycznia br. Zapytanie skierowano do następujących firm:

- SKALMIAR, R. Lewocki, Aleksandrów Kuj.,
- Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „GEOPOL”, M. Lewandowski, Aleksandrów Kuj.,
- GEOSKALA, A. Lewandowski, Aleksandrów Kuj.

38. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości:

- wycena lokali mieszkalnych i niemieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi łącznie z wyceną ułamkowej części gruntu,
- wycena działki zabudowanej,
- wycena działki niezabudowanej,
- wyliczenie udziałów w nieruchomościach wspólnych.

Cena operatu winna obejmować koszty pozyskania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia wyceny, takich jak: mapy, odpisy z ksiąg wieczystych i wypisy z rejestru gruntów.

Termin realizacji zamówienia: 26 stycznia do 31 grudnia 2015 r. Termin składania ofert: do 22 stycznia br. Zapytanie skierowano do następujących firm:

- „Grażka Nieruchomości”, Ciechocinek,
- Usługi Projektowo-Szacunkowe, K. Józwiak, Aleksandrów Kuj.,
- BWN, E. Bielecka, Toruń.

39. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego na:

- a) opracowania projektu decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą terenu, którego dotyczy wniosek,
- b) opracowania projektu decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego wraz z analizą terenu, którego dotyczy wniosek.

Termin realizacji zamówienia: 26 stycznia do 31 grudnia 2015 r. Termin składania ofert: do 22 stycznia br. Zapytanie skierowano do następujących firm:

- URBI-EKO Biuro Badawczo-Rozwojowe, W. Rekowska, Włocławek,
- Katarzyna Podlaska-Krzywiec, Fabianki,
- GIS-PLAN Sp. Z o.o., M. Pele, Bydgoszcz,
- WAMAR Pracownia Projektowania i Nadzoru, W. Mospinek, Włocławek,
- STUDIO-em Pracownia Studialno-Projektowa, E. Matusiak, Włocławek.

40. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie zmiany arkusza organizacyjnego Szkoły Podstawowej nr 1 w zakresie zorganizowania dla ucznia klasy IV dodatkowych zajęć z języka polskiego w okresie do 26 czerwca br. (2 godziny tygodniowo). Skutki finansowe wynoszą 2.224,54 zł.

41. Burmistrz podpisał deklarację przystąpienia do programu MULTISPORT w 2015 roku. Organizatorem programu jest Kujawsko-Pomorskie Stowarzyszenie Związków Sportowych w Bydgoszczy. Do obowiązków gminy będzie należało zabezpieczenie obiektów sportowych. Koncepcja programu to rozszerzenie i pogłębienie procesu szkolnego wychowania fizycznego o wartości, treści i formy jakie niesie ze sobą sport. Program obejmie 16 chętnych dzieci klas IV-VI szkoły podstawowej. Zakładane efekty to upowszechnienie postaw i zachowań prorozwojowych, prozdrowotnych i społecznych, poprzez udział dzieci w atrakcyjnych formach aktywności ruchowej, odpowiedniej do wieku, a stymulującej procesy ustrojowe, nakierowane na wszechstronny i harmonijny rozwój. Powinno to skutkować równoległym wzrostem zainteresowania uczniów czynnym uprawianiem sportu. Zajęcia będą prowadzone w różnorodnych formach wszechstronnie stymulujących aktywność sportowo-rekreacyjną uczestników, tj. na różnych obiektach, ale i w warunkach terenowych, dając możliwość uprawiania wielu sportów, zachęcając do wyboru preferowanej formy aktywności zgodnego

z własnymi zainteresowaniami i predyspozycjami.

42. Burmistrz podpisał umowę z dyrektorem Przedszkola Niepublicznego AKADEMIA MALUCHA dotyczącą udzielenia dotacji podmiotowej. Dotacja jest przyznawana na zasadach określonych w ustawie o systemie oświaty. Podstawę jej obliczenia stanowi 75% ustalonych w budżecie Gminy Miejskiej Ciechocinek wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia oraz rzeczywista liczba uczniów. Dotacja będzie wypłacana w 12 ratach, na podstawie comiesięcznej informacji o faktycznej liczbie uczniów uczęszczających do przedszkola.

43. Burmistrz podjął decyzję o wystąpieniu z zapytaniem cenowym dotyczącym zakupu nóg do sceny plenerowej. Zapytanie skierowano do jedynej w Polsce firmy zajmującej się produkcją nóg teleskopowych do konkretnej sceny plenerowej, tj. firma Athletic sp. z o.o. z Kluczborka. Wynegocjowana została cena 15.075 zł netto za 240 szt. nóg.

44. Burmistrz zapoznał się z ofertami jakie wpłynęły na zapytanie cenowe dotyczące zakupu kart pocztowych Ciechocinka:

- Pracownia Poligraficzna DTP – 0,24 zł netto za 1 szt.

- Drukarnia SKOCZEK – 0,35 zł netto za 1 szt.

- Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe GUDRUK – 0,32 zł netto za 1 szt.

Jako najkorzystniejsza wybrana została oferta Pracowni Poligraficznej DTP z Torunia, która wykona 4.000 szt. kartek pocztowych (8 kompletów po 500 szt.). Łączna cena zamówienia wynosi 1.180,80 zł brutto.

45. Burmistrz zapoznał się z informacją o przygotowaniach związanych z organizacją Pikniku Rodzinnego w dniu 1 maja br. Gwiazdą Pikniku będzie zespół „Golec Orkiestra”. Oprócz kosztów związanych z wynagrodzeniem zespołu gmina poniesie koszty występu zespołów coverowych, nagłośnienia, noclegów oraz ochrony imprezy. Podczas Pikniku wydzierżawiony zostanie plac na catering oraz karuzelę dla dzieci, przy czym 300 biletów na karuzelę będzie rozdanych nieodpłatnie dla dzieci uczestniczących w imprezie. Łączny koszt Pikniku Rodzinnego wyniesie około 96.000,-zł.

46. W dnia 4-8 marca 2015 r. odbędą się Targi Turystyczne w Berlinie. Kujawsko-Pomorska Organizacja Turystyczna dysponuje tylko 10-metrowym stoiskiem dla 46 podmiotów. Nie przewiduje udziału osobowego poszczególnych miast w targach, będzie tylko możliwość dostarczenia materiałów promocyjnych. Ponadto swoje stoisko będzie miała Klinika Uzdrowska „Pod Tężniami”, która również zabierze materiały z Biura Promocji. Natomiast w dniach 18-22 marca br. odbędą się targi w Norymbergii, w których udział weźmie hotel „Targon”; właściciele obiektu zadeklarowali, że

promować będą materiały dotyczące Ciechocinka, przekazane przez Biuro Promocji.

47. Mała miejscowość uzdrowiskowa ze złożami leczniczymi z Łotwy, złożyła propozycję współpracy z Ciechocinkiem jako miastem partnerskim. Kierownik Biura Promocji, po zapoznaniu się ze specyfiką miasta, przedłożył Burmistrzowi szczegółowe informacje na kolejnym posiedzeniu.

48. Burmistrz podpisał umowę z Pawłem Linowieckim, właścicielem firmy ART. IMPRESS na wynajem Teatru Letniego w celu zorganizowania koncertu Don Vasyła w dniu 23 stycznia 2015 r. Opłata za wynajem obiektu wynosi 1.500,-zł brutto.

21 stycznia 2015 r.

49. Mając na uwadze fakt wygaśnięcia pozwolenia wodno-prawnego dla odprowadzenia wód opadowych i roztopowych po oczyszczeniu w osadniku i separatorze oleju z ul. Kolejowej do rowu poprzez wylot WL1 (skrzyżowanie ul. Kolejowej z ul. Wołoszewską na wysokości parkingu), Burmistrz zlecił wykonanie opracowania, które zostanie sfinansowane ze środków przeznaczonych na gospodarkę ściekową. Opracowanie zostanie wykonane przez Biuro Projektowe Grażyna Lamparska z Włocławka za kwotę 1.755 zł brutto.

50. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia postępowania przetargowego na budowę oświetlenia ulicznego drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego. Termin realizacji: 30 czerwca 2015 r. Kryterium oceny ofert – cena 100%. Wadium - 2.500,00 zł. Termin składania ofert: do 10 lutego 2015 r. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania ofertowego Burmistrz powołał komisję w składzie: Marian Ogrodowski, Sylwia Kucińska, Andrzej Szczepanowski. Wystąpienie do złożenia oferty cenowej skierowano do następujących firm:

- AMZ ELEKTRO Sp. z o.o., Toruń,
- Przedsiębiorstwo Robót Ogólnobudowlanych „ELEKTROINSTAL”, Ostróda,
- Energo-Inwest Jacek Mielczarek, Serock,
- Zakład Instalacji i Pomiarów Elektrycznych Mariusz Nowak, Ciechocinek,
- Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MONTER, Fabianki,
- AMZ ELEKTRO Sp. z o.o., Toruń.

51. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu na budowę oświetlenia ulicznego ulic: Broniewskiego, Hermanowskiego, Piekarska, Przejazd, Stolarska i Strażacka. Skład komisji: Marian Ogrodowski, Sylwia Kucińska, Andrzej

Szczepanowski. Termin realizacji: 30 czerwca 2015 r. Kryterium oceny ofert – cena 100%. Wadium 20.000,00 zł. Termin składania ofert: 6 lutego 2015 r.

52. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu na przebudowę nawierzchni ul. Sportowej wzdłuż tężni nr 2 – II etap. Skład komisji: Marian Ogrodowski, Sylwia Kucińska, Andrzej Szczepanowski. Termin realizacji 30 czerwca 2015 r. Kryterium oceny ofert – cena 100%. Wadium 3.000,00 zł. Termin składania ofert: 5 lutego 2015 r.

53. Burmistrz podpisał umowę z firmą Orange Polska S.A. dot. dzierżawy kanalizacji technicznej będącej własnością firmy dla potrzeb rozbudowy monitoringu miejskiego. Umowa określa ogólne zasady korzystania z urządzeń kanalizacji, zawarta została na czas nieokreślony.

54. W związku z rozwiązaniem umów kompleksowych na dystrybucję energii elektrycznej, Burmistrz podpisał 5 umów z Energa Operator. Umowy te dotyczą oświetlenia w następujących obszarach: ul. Żelazna, ul. Kolejowa, korty i herbaciarnia - teren II, park Zdrojowy - teren I oraz ul. Mickiewicza. Umowy zostały zawarte na czas nieokreślony.

55. Burmistrz podpisał umowę z panią Janiną T. dot. sprzątnięcia miejsc targowych przy ul. Piekarskiej, Strażackiej, Stolarskiej, Broniewskiego, Przejazd i Hermanowskiego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 r. Wynagrodzenie za wykonywanie prac porządkowych wynosi 450 zł brutto.

56. Burmistrz podpisał umowę z KPUP „Ekociech” dot. wykonania remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Widok, polegającego na usunięciu zagrzybienia, wyrównaniu i malowaniu ścian budynku oraz remoncie dachu budynku gospodarczego wraz z wymianą drzwi. Wartość prac remontowych wynosi 3.156,04 zł brutto. Termin realizacji do 31 stycznia 2015 r.

57. Burmistrz podpisał aneks do umowy dzierżawy z dnia 25 stycznia 2008 r. z KPUP „Ekociech”, której przedmiotem jest dzierżawa nieruchomości, stanowiącej własność gminy, składającej się z działek nr 2109, 2147/4, 2153, 2165, 2166 i 2155/2 o powierzchni 3,5225 ha wraz z budynkami i budowlami oraz infrastrukturą techniczną, stanowiącymi wyposażenie cmentarza komunalnego. Strony ustaliły, że okres obowiązywania umowy dzierżawy przedłuży się do dnia 31 grudnia 2016 r.

58. Burmistrz podpisał umowę z Biurem Projektów Drogowych z Torunia dot. wykonania dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Sadowej, ul. Wiśniowej, ul. Zielonej, ul. Okrężnej”. Termin wykonania zamówienia do dnia 31 lipca 2015 r. Należność wynosi 16.113 zł

brutto.

59. Burmistrz podpisał umowę z panem Stanisławem Szczęsnym z Zakładu Instalacyjno-Montażowego z Aleksandrowa Kujawskiego dot. wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa oświetlenia ul. Brzozowej (odnoga boczna)” za kwotę 6.000 zł brutto. Termin wykonania projektu do dnia 31 lipca 2015 r.

60. Burmistrz podpisał umowę z Biurem Projektów Drogowych z Torunia dot. wykonania dokumentacji projektowej dla inwestycji „Przebudowa nawierzchni ul. Słońskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej” za kwotę 35.178 zł brutto. Termin wykonania zamówienia do dnia 31 maja 2015 r.

61. Burmistrz podpisał umowę z panem Stanisławem Szczęsnym z Zakładu Instalacyjno-Montażowego z Aleksandrowa Kujawskiego dot. wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa oświetlenia ulic: Kosmonautów, Dembickiego, Chopina, Matejki, Łokietka” za kwotę 10.500 zł brutto. Termin wykonania zamówienia do dnia 31 lipca 2015 r.

62. Burmistrz podpisał umowę z panem Stanisławem Szczęsnym z Zakładu Instalacyjno-Montażowego z Aleksandrowa Kujawskiego dot. wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa oświetlenia ul. Wołoszewskiej (od placu Gdańskiego do ul. Kolejowej), Sportowej (od ul. Kolejowej do ul. Teżniowej) i Wesołej” za kwotę 8.800 zł brutto. Termin wykonania zamówienia do dnia 31 lipca 2015 r.

63. Burmistrz podpisał umowę z panem Jarosławem Matuszakiem z Pracowni Projektowej „PROJBUD” z Inowrocławia dot. wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Lorentowicza na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Słowackiego” za kwotę 14.145 zł brutto. Termin wykonania zamówienia do dnia 31 maja 2015 r.

64. W związku ze złym stanem technicznym istniejących studzienek i przyłączy kanalizacyjnych, Prezes Spółki MPWiK przedłożyła ofertę na wykonanie przyłączy kanalizacji deszczowej wraz z włączeniem do istniejącego kanału oraz montażem wpustów ulicznych na skrzyżowaniu ulic Kopernika i Narutowicza za kwotę 2.524,56 brutto oraz na ul. Zdrojowej na wysokości „Biedronki” za kwotę 2.470,44 zł brutto. Burmistrz zaakceptował ofertę i zlecił wykonanie powyższych prac bez naruszenia nawierzchni asfaltu.

65. Burmistrz przyjął ofertę MPWiK na wykonanie studni kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem z obszaru parku Zdrojowego do kanału zlokalizowanego w ul. Traugutta za kwotę 7.014,30 zł brutto.

66. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie zmiany arkusza organizacyjnego w Publicznym Gimnazjum im. „Polskich Olimpijczyków” w związku z:

- koniecznością zorganizowania nauczania indywidualnego dla uczennicy klasy II w wymiarze 12 godzin,
- koniecznością zorganizowania zajęć rewalidacyjnych dla uczennicy klasy I w wymiarze 2 godzin tygodniowo.

Powyższe zmiany wprowadza się na okres do 30 czerwca 2015 r. Skutki finansowe wynoszą 11.635,37 zł w pierwszym przypadku i 1.918,98 zł w drugim.

67. Gmina Miejska Ciechocinek przystąpiła do projektu „Mały Mistrz”, którego celem jest propagowanie aktywności fizycznej w formie zdobywania przez dzieci odznak sportowych, potwierdzających opanowanie określonych umiejętności ruchowych, w poszczególnych blokach podstawowych sportowych sprawności, podczas realizowanych w szkole obowiązkowych zajęć wychowania fizycznego. Projekt skierowany jest do uczniów klas pierwszych szkół podstawowych w roku szkolnym 2015/2016. Szkoła przystępująca do programu otrzyma sprzęt sportowy o wartości 1.500 zł, który będzie dostosowany do wieku uczestników i ma pomóc w realizacji lekcji W-F. Przystępująca do programu gmina deklaruje pomoc w jego realizacji, w tym:

- sfinansowanie lub umożliwienie prowadzenia jednej lekcji W-F tygodniowo w klasie I przez nauczyciela wychowania fizycznego, który będzie prowadził ją wspólnie z nauczycielem edukacji wczesnoszkolnej,
- udostępnienie obiektów sportowych, pomoc w organizacji transportu i innych działaniach.
- pomoc merytoryczna w działaniu programu, wspieranie szkół i nauczycieli w ich inicjatywach.

68. Polska Spółka Gazownicza z Bydgoszy wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na budowę gazociągu n/c wraz z przyłączem do budynku przy ul. Broniewskiego 3. Burmistrz poinformował wnioskodawcę, że podtrzymuje swoje wcześniejsze stanowisko i nie wyraża zgody na wykonywanie prac z naruszeniem nowo wybudowanej nawierzchni w ciągu przedmiotowej drogi. Pismem z dnia 4 listopada 2014 r., zarówno Zarząd Spółki jak i projektant zostali poinformowani o planowanej budowie nawierzchni ul. Broniewskiego. Zaproponowano wtedy ułożenie rury osłonowej, która zagwarantuje bezinwazyjne przejście pod powierzchnią drogi do budynku przy ul. Broniewskiego 3. Wobec braku jakichkolwiek działań ze strony Spółki Gazowniczej, w chwili obecnej Burmistrz nie wyraża zgody na podejmowanie jakichkolwiek prac związanych z naruszeniem nawierzchni drogi.

69. Pracownia Projektowa Instalacji Sanitarnej z Włocławka, występująca

w imieniu Pomorskiej Spółki Gazowniczej, złożyła wniosek o wyrażenie zgody na umieszczenie sieci gazowej w pasie drogowym ul. Chłopskiego. Pismem z dnia 29 września 2014 r. Burmistrz poinformował zainteresowanych, iż nie wyraża zgody na realizację zamierzenia ze względu na wykonaną nową nawierzchnię drogi. Ewentualna ingerencja musi zostać poprzedzona przedłożeniem właścicielowi drogi oświadczenia firmy drogowej, która realizowała nową nawierzchnię z kostki brukowej, o porozumieniu stron w zakresie odtworzenia podbudowy i nawierzchni oraz utrzymaniu ciągłości gwarancji.

70. Pan Mieczysław R., właściciel kawiarenki zlokalizowanej w obszarze szachownicy, wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na pozostawienie obiektu kawiarenki na terenie gminnym w związku z zamiarem przystąpienia do kolejnego przetargu na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu. Wobec informacji uzyskanej ze Starostwa Powiatowego o dokonaniu zgłoszenia zamiaru budowy obiektu kubaturowego na okres 120 dni, obiekt powinien zostać zdemontowany. Wobec powyższego brak jest podstaw do pozostawienia obiektu na stałe.

71. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Uługowe EL-PRO-KOM z Poznania wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie przyłącza kablowego i zlokalizowanie szafki pomiarowej w obszarze działek nr 2198/1 i 2359 stanowiących pas drogowy ul. Żytniej (w części nieutwardzonej) w celu zasilenia przepompowni ścieków w ul. Żytniej. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę lokalizacji szafki pomiarowej w granicy działek 2198/1 oraz 3198/3, po spełnieniu poniższych warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- niezwłocznego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac budowlanych,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat.

72. Biuro Projektowe „Elmira” z Torunia, działające w imieniu Energa Operator, wystąpiło z wnioskiem o wyrażenie zgody na wejście w obszar działek nr 2366 (al. 700-lecia) i 2367/2 (ul. Nieszawska) w celu ułożenia przyłącza kablowego zasilającego przepompownię wód opadowych. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe po spełnieniu następujących warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- niezwłocznego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac

budowlanych,

- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat.

73. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia konkursu ofert dot. wsparcia realizacji zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu skierowanego do klubów sportowych, działających na terenie gminy Miejskiej Ciechocinek. Dotacja celowa ma służyć realizacji celu publicznego i jest przeznaczona w szczególności na:

- realizację programów szkolenia sportowego,
- zakup sprzętu sportowego, w tym odzieży sportowej,
- pokrycie kosztów organizowania zawodów sportowych lub uczestnictwa w tych zawodach,
- pokrycie kosztów korzystania z obiektów sportowych dla celów szkolenia sportowego,
- wynagradzania kadry szkoleniowej.

Wysokość środków budżetowych na realizację zadań w zakresie rozwoju sportu w różnych dyscyplinach sportowych w Gminie Ciechocinek w roku 2015 wynosi łącznie do 60.000 zł. Realizacja zadania powinna nastąpić od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2015 r.

Do przeprowadzenia konkursu Burmistrz powołał komisję w składzie: Marian Ogrodowski – przewodniczący, Tomasz Górecki – wiceprzewodniczący oraz członkowie - Janusz Hawik, Grzegorz Adamczyk, Jerzy Draheim.

74. Burmistrz podpisał umowę z firmą GONDEK STAGE & EVENTS Zbigniew Gondek z Inowrocławia dot. wykonania nagłośnienia i oświetlenia koncertów na Ciechocińskim Pikniku Rodzinnym (Golec Orkiestra, dwa zespoły coverowe), który odbędzie się 1 maja 2015 roku na stadionie sportowym. Strony ustaliły całkowity koszt usługi na kwotę 15.500 zł netto + 23% VAT.

29 stycznia 2014 r.

75. Burmistrz podpisał akt notarialny na sprzedaż działki nr 2142/4 o powierzchni 347 m² położonej przy ul. Rolnej, Państwu Jackowi i Iwonie B., w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność nabywców. Ustalona w wyniku przetargu ograniczonego cena sprzedaży wynosiła 19.504,11 zł brutto.

76. Burmistrz podpisał akt notarialny z Państwem Tadeuszem i Jolantą T. na sprzedaż działki nr 1411/4 o powierzchni 154 m², położonej przy

ul. Lipnowskiej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność nabywców. Ustalona w wyniku przetargu ograniczonego cena sprzedaży wynosiła 12.522,38 zł brutto.

77. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą terenu oraz opracowania projektów decyzji celu publicznego wraz z analizą terenu. Na zaproszenia skierowane do pięciu wykonawców oferty złożyły dwie firmy:

- GIS-PLAN sp. z o.o., Marcin Pelc, Bydgoszcz na kwotę 150,-zł brutto za każdą z decyzji,
- URBI-EKO Biuro Badawczo-Rozwojowe, Władysława Rekowska, Włocławek na kwotę 140,-zł brutto za każdą z decyzji.

Wybrana została oferta z niższą ceną tj. URBI-EKO Biuro Badawczo-Rozwojowe, Władysława Rekowska z Włocławka. Burmistrz zatwierdził wybór wykonawcy projektów decyzji.

78. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na obsługę czynności i postępowań geodezyjnych (podział działek, rozgraniczenie i podział działek, wznowienie granic, kontrola ewidencyjna działek). Na zaproszenia skierowane do trzech wykonawców wpłynęły następujące oferty:

- „GEOPOL” Mariusz Lewandowski:
 - podział - 1.968,-zł brutto
 - rozgraniczenie – 1.722,-zł brutto,
 - wznowienie – 984,-zł brutto,
- „SKALMIAR” Roman Lewocki:
 - podział – 2.214,-zł brutto
 - rozgraniczenie – 2.091,-zł brutto,
 - wznowienie – 1.230,-zł brutto,
- „GEOSKALA” Adam Lewandowski:
 - podział – 2.091,-zł brutto
 - rozgraniczenie – 1.968,-zł brutto,
 - wznowienie – 1.230,-zł brutto,

Wybrano ofertę z najniższą ceną tj. Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „GEOPOL” Mariusz Lewandowski z Aleksandrowa Kuj. Burmistrz zatwierdził wybór wykonawcy czynności i postępowań geodezyjnych.

79. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości w 2015 roku. Na zaproszenie skierowane do trzech wykonawców wpłynęły następujące oferty:

- Usługi Projektowo-Szacunkowe Kazimierz Józwiak:

- działka zabudowana – 344,40 zł brutto,
- działka niezabudowana – 184,50 zł brutto,
- lokal – 246,10 zł brutto,
- udział – 184,50 zł brutto,
- „Grażka Nieruchomości”,
- działka zabudowana – 350,00 zł brutto,
- działka niezabudowana – 200,00 zł brutto,
- lokal – 200,00 zł brutto,
- udział – 300,00 zł brutto.

Wybrano ofertę z niższą ceną, tj. Usługi Projektowo-Szacunkowe, Kazimierz Józwiak z Aleksandrowa Kujawskiego.

80. Burmistrz podpisał umowę z Konsorcjum TAR S.C. Andrzej Małowski i Rafał Tadeusz Stempski i LOG Paweł Małowski z Golubia Dobrzynia w sprawie utrzymania w czystości i porządku trawników i chodników w ciągach ulicznych w okresie letnim i zimowym, letniego i zimowego utrzymania chodników, konserwacji koszy ulicznych, opróżniania ich i wywozu nieczystości na terenie Ciechocinka, w okresie do 31 grudnia 2016 r. Wynagrodzenie brutto za realizację umowy wyniesie łącznie 665.509,87 zł brutto (od 1 lutego 2015 r. do 31 grudnia 2016 r.). Należność zostanie wypłacona wykonawcy w 23 równych, miesięcznych ratach po dokonaniu odbioru robót. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy, tj. 33.275,49 zł, w postaci gwarancji ubezpieczeniowej.

81. Burmistrz podpisał umowę z Panią Renatę W. z Aleksandrowa Kuj. na wydzierżawienie pawilonu handlowego nr 5 na placu targowym przy ul. Piekarskiej. Czynsz ustalony w drodze przetargu wynosi 1.291,50 zł brutto. Do tego doliczona zostaje opłata za korzystanie z pojemnika na nieczystości stałe w wysokości 61,50 zł brutto miesięcznie. Umowa została zawarta na okres 5 lat, tj. od 1 lutego 2015 r. do 31 stycznia 2020 r.

82. Wobec nieskutecznego przetargu dot. dzierżawy szaletu miejskiego w parku Zdrojowym Burmistrz podjął decyzję o ponownym ogłoszeniu przetargu oraz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu. Skład komisji: Andrzej Szczepanowski – przewodniczący, Barbara Zakrzewska – członek, Zbigniew Jakubowski – członek.

83. Burmistrz przyjął informację dot. trwającej procedury przetargowej na wyłonienie firmy wykonawczej dla zadania pn.: „Przebudowa nawierzchni ul. Kwiatowej wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem”. Ze względu na złożone zapytania potencjalnych uczestników przetargu, Burmistrz

przesunął termin składania ofert do 4 lutego 2015 r.

84. Firma MŁOT-SAT Rafał Domagała, która zajmuje się obsługą i konserwacją monitoringu na terenie miasta poinformowała o konieczności zakupu nowego monitora za kwotę 1.200 zł brutto na potrzeby Komisariatu Policji.

85. W związku ze zgłoszeniem zakończenia robót przez firmę PBDI z Torunia, realizującej zadanie pn. „Remont nawierzchni ul. Zdrojowej”, Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji odbiorowej. Skład komisji: Marian Ogrodowski, Andrzej Szczepanowski, Sylwia Kucińska.

86. Burmistrz zlecił firmie KPUP „Ekociech” wykonanie cięcia pielęgnacyjno-sanitarnego 370 drzew w cenie 40 zł za sztukę.

87. Pani Monika O., która otrzymała przydział lokalu socjalnego przy ul. Nieszawskiej, złożyła wniosek o umorzenie zaległości niespłaconej kwoty czynszu wynoszącej 5.295,52 zł wraz z odsetkami. Mając na uwadze fakt, iż lokatorka samotnie wychowuje trójkę dzieci oraz od początku ubiegłego roku spłaciła część zaległości, Burmistrz wyraził zgodę na przeniesienie pozostałej kwoty na konto pozabilansowe i umorzenie odsetek.

88. Pani Renata G., lokatorka lokalu socjalnego w budynku przy ul. Wojska Polskiego, matka samotnie wychowująca troje dzieci, złożyła wniosek o umorzenie połowy zaległości w czynszu dzierżawnym w kwocie 2.233,71 zł i umorzenie odsetek. Mając na uwadze fakt, iż wnioskodawczyni spłaciła 50% swojego zadłużenia, Burmistrz podjął decyzję o przeniesieniu pozostałej kwoty na konto pozabilansowe i umorzenie odsetek.

89. Pan Zdzisław Ch., lokator mieszkania komunalnego przy ul. Mickiewicza, złożył wniosek o wyrażenie zgody na zameldowanie na czas nieokreślony. Ze względu na terminowe spłaty zobowiązań czynszowych, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

90. Pani Monika R., lokatorka mieszkania socjalnego przy ul. Mickiewicza, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu. Burmistrz nie wyraził zgody na powyższe, ponieważ lokatorka notorycznie uchyła się od zobowiązań czynszowych (przy miesięcznym przypisie 132,22 zł doprowadziła do zadłużenia w kwocie 11.251 zł) oraz nie wyraził zgody na zameldowanie kolejnej osoby - synowej wnioskodawczyni.

91. Pani Anna L., zam. w budynku przy ul. Nieszawskiej, złożyła kolejny wniosek (poprzedni dot. wymiany drzwi został zrealizowany) dotyczący ustawienia pieca w pokoju. W mieszkaniu tym piec znajduje się tylko w kuchni.

Mając na uwadze fakt, iż wnioskodawczyni notorycznie uchyla się od regulowania jakichkolwiek zobowiązań czynszowych za lokal socjalny (przy przypisie wynoszącym 151,60 zł miesięcznie doprowadziła do zadłużenia na kwotę 17.409 zł) Burmistrz nie widzi podstaw do realizacji kolejnego wniosku.

92. Pani Kamila M., zam. w budynku przy ul. Nieszawskiej, złożyła wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe na okres 1 roku.

93. Pani Grażyna M., zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego, złożyła wniosek w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe na okres 1 roku.

94. Pan Janusz U., zam. w budynku przy ul. Widok, złożył wniosek w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe na okres 1 roku.

95. Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu umowy z firmą Infotel TV sp. z o.o. z Wrocławia w sprawie kompleksowej, codziennej, wielokrotnej prezentacji miasta Ciechocinka w różnorodnych mediach. Działania promujące Ciechocinek zostaną zrealizowane w czterech obszarach: telewizji, internecie, sieciach digital – signage oraz w aplikacjach mobilnych.

Umowa w szczególności dotyczyć będzie:

- prezentacji obrazów panoramicznych w internecie, www.ciechocinek.pl oraz w innych serwisach i systemach informacji wizualnej, w tym na platformach: Skywindows.net, www.skywindows.tv, www.wp.pl, www.onet.pl, WebcamsTravel, YouTube,
- prezentacji miasta w aplikacji w ramach www.facebook.com/skywindows (informacje miesięcznie dochodzą do ok. 500.000 zainteresowanych),
- włączenie Ciechocinka do Skywindows Multimedialnej Telewizji Pogodowej oraz innych infokanałów pogodowych, które prezentowane będą w tym roku docelowo min. w 800 punktach takich jak: hotele, restauracje, centra i domy handlowe, kluby fitness, sklepy, stacje benzynowe.
- prezentacji Ciechocinka w urządzeniach mobilnych,
- prezentacji warunków pogodowych z Ciechocinka w ramach rozwiązań digital-signage w oparciu m.in. o sieci handlowe na terenie całego kraju w min. 800 lokalizacjach.

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od 1 lutego 2015 r. do 1 lutego 2016 r. Wynagrodzenie za usługę wynosi 2.000 zł netto miesięcznie.

96. Liga Kobiet Polskich wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie imprezy plenerowej (piosenki Anny German) i dwóch kameralnych w Teatrze Letnim (piosenki Violetty Villas i Katarzyny Gertner). Przewodnicząca oddziału Ligi

Kobiet Polskich wnioskuje o rezerwację terminów i nieodpłatne udostępnienie Teatru Letniego i muszli koncertowej, jak również wsparcie finansowe. Wniosek w pierwszym zakresie Burmistrz rozpatrzył pozytywnie. W tegorocznym budżecie została zabezpieczona kwota 10.000 zł na organizację koncertu piosenek Anny German. Natomiast pozostałe propozycje zostały przedstawione po przyjęciu przez Radę Miejską budżetu na 2015 rok i w chwili obecnej brak jest możliwości zagwarantowania środków finansowych na te imprezy.

97. Burmistrz przyjął specyfikację istotnych warunków zamówienia dla przetargu pn. „Dostawa roślin - kwiatów jednorocznych do obsadzeń rabat i dywanów kwiatowych i konserwacja tych nasadzeń” na lata 2015 - 2016.