

Urząd Miejski  
ul. Kopernika 19  
87-720 Ciechocinek

Ciechocinek, 17 lipca 2017 r.

(7)  
BR.030.24.2017  
Urząd Miejski w Ciechocinku  
BIURO ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH  
wpłynęło dnia 17.07.2017.

Ilość załączników .....

Podpis .....

Pan

Paweł Kanaś

Radny Ciechocinka

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 26 czerwca 2017 r. informuję, że podejmując decyzje o przeznaczeniu do sprzedaży mieszkań komunalnych kieruję się następującymi przesłankami:

- 1) stworzenie możliwości funkcjonowania budynków wspólnot mieszkaniowych bez udziału Gminy. Praktyka pokazuje, że posiadanie pojedynczych mieszkań przez Gminę w budynkach wielomieszkaniowych wspólnot nie jest dobrym rozwiązaniem. Tam, gdzie mieszkania stanowią własność prywatną, a budynki posiadają swoje zarządy, dostrzec można większą dbałość o stan techniczny i otoczenie;
- 2) sprzedaż mieszkań w drodze przetargów nieograniczonych pozwala na wypracowanie znacznie większych dochodów budżetowych, niż w przypadku ewentualnego ich zbycia na rzecz głównych najemców z zastosowaniem 80% bonifikaty. Zakładam przy tym, że uzyskane środki finansowe z tego tytułu przeznaczone będą na realizację inwestycji mieszkaniowych w mieście.

Pragnę przypomnieć, że na przestrzeni ostatnich lat wybudowanych zostało 75 mieszkań komunalnych i lokali socjalnych, które w połowie sfinansowano ze środków budżetowych.

BURMISTRZ  
mgr inż. Leszek Dzierżewicz