

INFORMACJA

Burmistrza Ciechocinka o działalności między sesjami

20 maja 2011 r.

1. Kierownik Biura Promocji wysłał zapytania cenowe do trzech firm, dotyczące wykonania ośmiu tablic, na których znajdują się prace Zdzisława Szmida oraz Władysława Pietruka. Tablice zostaną zamontowane wzdłuż alei prowadzącej do tężni. Wpłynęły następujące oferty:

- 1/ Marek Gotfryd – Studio Reklamy „Tęcza” - koszt 1 tablicy – 470 zł + 23% VAT
- 2/ Adam Kwiecień - „Drukarnia non stop” - koszt 1 tablicy – 550 zł + 23% VAT
- 3/ Studio Sztuki „Waško” - koszt 1 tablicy – 520 zł + 23% VAT.

Burmistrz zaakceptował wybór oferty najtańszej, którą złożył p. Marek Gotfryd Studio Reklamy „Tęcza”.

2. W nawiązaniu do wniosku Kujawskiego Centrum Obsługi Inwestycji i Nieruchomości z Aleksandrowa Kuj., działającego w imieniu Energa Operator SA O/Toruń Rejon Radziejów, Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie przyłącza energetycznego nN, przebiegającego przez teren działki (drogi) nr 2287/4 (ul. Bema), stanowiącej własność gminy, w celu wykonania przyłącza do projektowanych budynków mieszkalnych na działkach nr 2287/7 i 2287/9, po spełnieniu następujących warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy.

3. W nawiązaniu do wniosku Pracowni Projektowej Instalacji Sanitarnych z Włocławka, Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie przyłącza gazowego przez teren działki nr 1611/6 (ul. Kr. Jadwigi), stanowiącej własność gminy, w celu zasilenia w gaz budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 376/8, po spełnieniu następujących warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac,

- wykonania przejścia pod powierzchnią ulicy metoda przecisku,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy.

4. W nawiązaniu do wniosku Firmy Projektowanie i Nadzory Wod-Kan (J. Kretkowski) z Torunia, Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie przyłącza wodociągowego przebiegającego przez teren działki (drogi) nr 179 – ul. Tężniowa, stanowiącej własność gminy, po spełnieniu następujących warunków:

- przeprowadzenia robót budowlanych w sposób nieuciążliwy dla komunikacji w tym obszarze,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu prac,
- uzyskania pozwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz uiszczenia stosownych opłat,
- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich nastąpi przełożenie sieci na koszt wnioskodawcy.

27 maja 2011 r.

5. Burmistrz, w porozumieniu z Prezesem Zarządu CTBS sp. z o.o. oraz kierownikiem referatu Gospodarki Miejskiej dokonał wstępnej analizy możliwości dokonania przemieszczenia lokatorów zajmujących mieszkania komunalne, nieposiadających zaległości w czynszu do nowo wybudowanych mieszkań przy ul. Nieszawskiej. W wyniku przeprowadzonej symulacji na obecnym etapie istnieje realna możliwość przemieszczenia 7 rodzin, a zwolnione mieszkania w starej substancji mieszkaniowej zostaną przeznaczone na realizację wyroków eksmisyjnych (aktualnie zarejestrowanych jest 12 wyroków). Jednak według informacji Prezesa CTBS, Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kuj. wydał kolejne wyroki eksmisyjne, które do chwili obecnej nie zostały wprowadzone do rejestru Urzędu Miejskiego.

6. Burmistrz przyjął informację dot. złożonych ofert na realizację robót budowlanych w budynkach komunalnych w zakresie:

- smarowanie i krycie dachu,
- przemurowanie kominów,
- przełożenie kanalizacji,
- wymiana i naprawa drzwi i okien,
- naprawa i uzupełnienie tynków elewacji,
- naprawa balkonu,
- przestawienie pieca.

Oferty złożyły 4 firmy:

- PPUH „AS” M. Bajdalski,
- PHU „IMD” M. Galczewski,
- FB „DOMEX” Włocławek,

- „REM-MAR” M. Skupniewicz.
Procedura przetargowa jest w toku.

7. Burmistrz przyjął informację z przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na remont szatni w Przedszkolu Samorządowym Nr 2. Przedmiotem zamówienia był: demontaż i montaż osłon grzejnikowych, demontaż starych grzejników i montaż nowych, zdjęcie boazerii drewnianej, przygotowanie podłoża i przyklejenie siatki, położenie tynku mozaikowego i pomalowanie lakierem, mechaniczne cyklinowanie posadzek z deszczulek drewnianych wraz z trzykrotnym malowaniem powierzchni oraz demontaż i montaż instalacji elektrycznej. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto 22.170,25 zł. Zaproszenia do złożenia ofert skierowano do trzech firm:

- REM-MAR M. Skupniewicz Ciechocinek,
- Zakład Ogólnobudowlany P. Lamparski Aleksandrów Kuj.,
- Zakład Ogólnobudowlany „LEWPOL” M. Muszyński Aleksandrów Kuj.

We wskazanym terminie wpłynęła jedna oferta – Zakładu Ogólnobudowlanego „LEWPOL” z Aleksandrowa. Oferta złożona na kwotę 18.068,28 zł brutto spełniała warunki zamówienia. Okres gwarancji 36 miesięcy. Termin wykonania od 1 do 20 sierpnia br.

Komisja przetargowa (w składzie: przewodnicząca – H. Terpiłowska, członkowie – A. Szczepanowski i M. Pysz), po analizie dokumentacji, zaproponowała wybór złożonej oferty.

8. Po konsultacji z kierownikiem Biura Promocji Burmistrz przyjął ofertę TVP Bydgoszcz dotyczącą promocji Ciechocinka w audycji „Cafe Lato”, która trwa w okresie od 27 czerwca do 2 września br. w godz. 17.00 – 18.00. Cena za jeden odcinek wynosi 3.690,-zł brutto. Odcinek tworzą dwa moduły, z których każdy ma po ok. 20 minut i będzie emitowany w różnych dniach.

9. Kierownik Biura Promocji wystąpił do trzech firm z zapytaniem o cenę wykonania 2-stronnego banera reklamowego o wymiarach 8 x 1,2 m. Firmy złożyły następujące oferty:

- FHP SILVAN J. Popławski, Ciechocinek – 1.140,80 zł + VAT,
- Studio Reklamy DEGRAF D. Drzewucki, Ciechocinek – 729,00 zł + VAT,
- Studio Reklamy TĘCZA M. Gotfryd, Ciechocinek – 750,00 zł + VAT.

Burmistrz zaakceptował propozycję kier. Biura Promocji o wyborze oferty najtańszej, złożonej przez Studio Reklamy DEGRAF p. D. Drzewucki z Ciechocinka.

10. W nawiązaniu do wniosku CKS „Zdrój” o przyznanie dotacji w wysokości 50.000,-zł, Burmistrz nie widzi możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku ze względu na fakt, iż wszystkie wolne środki finansowe i nadwyżka budżetowa z lat poprzednich, przeznaczone zostają na wykup obligacji komunalnych (spłatę zadłużenia wobec banku PKO BP) oraz bieżącą realizację zobowiązań finansowych gminy. Ograniczenie dochodów budżetu w związku z rezygnacją ze sprzedaży składników majątkowych uniemożliwiają wprowadzenie do budżetu kolejnych

pozycji kosztowych. Oznacza to, iż do czasu zagwarantowania pełnego pokrycia finansowego na realizację bieżących zobowiązań gminy, realizacja wniosku nie jest możliwa.

11. W nawiązaniu do wniosku ZOZ Sanatorium MSWiA „Orion” dot. sponsoringu I Ciechocińskiego Kongresu Brydża Sportowego Burmistrz podjął decyzję o ufundowaniu pucharu (do kwoty 300,-zł) na turniej, który odbędzie się 3 grudnia br., natomiast Burmistrz nie widzi możliwości ufundowania nagród dla uczestników.

12. Po uszczegółowieniu informacji przez Wytwórnę Filmów Fabularnych i Dokumentalnych z Warszawy, dot. wsparcia finansowego i pomocy przy realizacji w Ciechocinku filmu „Excentrycy”, Burmistrz nie widzi możliwości udziału finansowego gminy w kwocie, która gwarantowałaby realizację tego przedsięwzięcia. Przewidywany koszt całkowity produkcji wynosi 12.000.000,-zł, z czego wytwórnia dysponuje środkami w wysokości ok. 1.000.000,-zł i zakłada współfinansowanie projektu przez Polski Instytut Sztuki Filmowej w wysokości 50% budżetu filmu. Wytwórnia zwróciła się również z prośbą o wskazanie ewentualnych sponsorów.

13. Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu oferty zielonogórskiego Teatru Ognia Haka Poi na przygotowanie i prezentację spektaklu ognia połączonego z pirotechniką sceniczną. Koszt przedsięwzięcia 3.300,-zł + VAT. Czas trwania spektaklu ok. 30 minut. Przewidywany termin realizacji 20 sierpnia br. Miejsce – okolice Teatru Letniego.

14. Burmistrz zapoznał się ze złożoną przez panów Michała i Marka Gralak, ofertą na wynajem kortów tenisowych na okres 5 lat z propozycją czynszu 200,-zł za miesiąc przez cały rok. Burmistrz podjął decyzję, że od 2012 r. korty zostaną przekazane do dyspozycji Ośrodka Sportu i Rekreacji, który rozpisze przetarg na ich wynajem na okres minimum 5 lat. Obecnie dzierżawa możliwa będzie tylko na okres sezonu letniego br.

15. Burmistrz wyraził zgodę na wynajem Teatru Letniego w dniu 26 czerwca br. przez Teatr Impresariat, w celu wystawienia spektaklu „Shirley Valentine”, na ogólnie obowiązujących zasadach.

16. W związku ze złożeniem przez właścicieli gruntów zlokalizowanych na działce nr 105/16, położonych w strefie między teźniami „Oceny wpływu planowanej inwestycji polegającej na budowie obiektu hotelowo-uzdrowskiego na warunki przewietrzania tego obszaru”, Burmistrz podjął decyzję o zleceniu wykonania niezależnej ekspertyzy. Dokumenty te są niezbędne przy wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie kompleksu hotelowego wraz z zespołem parkingów i infrastruktura towarzyszącą”. Po otrzymaniu niezależnej ekspertyzy wydana zostanie ostateczna decyzja środowiskowa. Biorąc powyższe pod uwagę, jak również znaczenie opracowania przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania,

Burmistrz zdecydował o wycofaniu projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechocinka” do czasu otrzymania przedmiotowej ekspertyzy.

17. Burmistrz podjął decyzję o skierowaniu zaproszenia do złożenia ofert na budowę punktu monitoringu, zlokalizowanego w pobliżu nowo wybudowanej fontanny w obszarze Parterów Hellwiga. Zaproszenie zostanie skierowane do 3 podmiotów wykonujących usługi o takim charakterze. Włączenie do sieci energetycznej nastąpi ze skrzynki zasilającej fontannę, zlokalizowanej przy kiosku w ul. Armii Krajowej. Słup do montażu kamery monitorującej będzie pochodził z odzysku w związku z demontażem przy budynku gimnazjum.

18. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji odbiorowej dla dokonania czynności odbioru robót związanych z budową nawierzchni ul. Blacharskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej w Ciechocinku. Skład komisji: przewodniczący – M. Ogrodowski, członkowie – M. Pysz, J. Szymczak, A. Szczepanowski, przedstawiciel MPWiK, J. Draheim, W. Zieliński; przy współdziałaniu inspektorów nadzoru: Szymona Szmidta i Jerzego Karnowskiego.

19. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji odbiorowej dla dokonania czynności odbioru robót związanych z budową budynku zaplecza boisk wybudowanych w ramach projektu Moje Boisko – Orlik 2012 wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Kopernika 18 w Ciechocinku. Skład komisji: przewodniczący – M. Ogrodowski, członkowie - M. Pysz, J. Szymczak, A. Szczepanowski, przedstawiciel MPWiK, T. Górecki; przy współdziałaniu inspektorów nadzoru: Dariusza Rybczyńskiego, Jerzego Karnowskiego i Stanisława Szczęsnego.

20. Burmistrz zapoznał się, ze złożonymi przez wykonawcę (firma „Ciepłownik”) remontu obiektu kina „Zdrój” kosztorysami na roboty dodatkowe:

- budowlane na kwotę 7.388,38 zł, przy czym wartość robót zaniechanych wynosi 19.574,31 zł
- instalacyjno-sanitarne – w rozliczeniu z robotami zaniechanymi do dopłaty pozostaje 824,95 zł,
- elektryczne – po uwzględnieniu robót zaniechanych do dopłaty pozostaje kwota ok. 30.000,-zł

21. W nawiązaniu do wniosku p. Leszka S. (zam. przy ul. Gronowej) oraz siedmiu innych osób (zamieszkałych przy ul. Gronowej, Łąkowej i Narutowicza) w sprawie wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na ul. Gronowej Burmistrz podjął decyzję o wystąpieniu do Komendanta Policji o wyrażenie opinii, co do możliwości takiego rozwiązania oraz do wszystkich mieszkańców tej ulicy o wyrażenie swojej opinii. Po uzyskaniu informacji Burmistrz zajmie ostateczne stanowisko.

22. Pani Irena D., właścicielka nieruchomości położonej przy ul. Kolejowej, wystąpiła z wnioskiem „o objęcie opieką” prawną przez Burmistrza w związku z zaistniałą sytuacją polegającą na

wybudowaniu zjazdu z działki stanowiącej własność ww. do ul. Kolejowej w sposób naruszający przepisy prawa budowlanego (zjazd zrealizowano na skrzyżowaniu z ul. Jagiełły). Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, jako organ kontrolny, przedstawił stanowisko uzasadniające konieczność likwidacji zjazdu. Pomimo wydanego zalecenia wnioskodawcy uniemożliwiają firmie Melbud realizację powyższego zakresu prac, który jest zgodny z zatwierdzonym projektem i wydanym pozwoleniem na budowę. Wobec powyższych faktów Burmistrz stoi na stanowisku, iż sprawa powinna zostać rozstrzygnięta pomiędzy właścicielem drogi, którym jest Powiatowy Zarząd Dróg, Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego i właścicielem nieruchomości.

23. W nawiązaniu do wniosku p. Tomasza Ś., zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego 14, Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu do końca br. Przewiduje się przesiedlenie tego lokatora do mieszkania w nowo wybudowanym budynku przy ul. Nieszawskiej.

24. Burmistrz nie wyraził zgody na realizację wniosku p. Barbary S. i p. Marka J. zam. w budynku przy ul. Wojska Polskiego 14, dot. zameldowania w zajmowanym lokalu p. Mariusza Z.

25. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem p. Marii Wituskiej o wykonanie zjazdu z nieruchomości na drogę publiczną – ul. Żelazną. Burmistrz stoi na stanowisku, iż wykonanie zjazdu będzie możliwe, jednak w odniesieniu do przedłożonej koncepcji wystąpi o opinię do właściciela drogi, przedstawiciela policji oraz do wyspecjalizowanego biura projektowego.

26. W nawiązaniu do wniosku p. Niny H., zam. w budynku prywatno-czynszowym przy ul. Zdrojowej 15, w sprawie przydzielenia lokalu komunalnego dla wnioskodawczyni i jej córki, Burmistrz nie widzi możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku ze względu na konieczność realizacji w pierwszej kolejności wyroków eksmisyjnych oraz w związku z długą listą osób, oczekujących na przydział mieszkania od kilku lat.

27. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000,- euro na roboty budowlane, polegające na remoncie gabinetów Burmistrza oraz Zastępcy Burmistrza Ciechocinka. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia brutto wynosi 52.703,14 zł. Termin wykonania od 15 czerwca do 15 lipca br. Okres gwarancji 36 miesięcy. Postępowanie przeprowadzi komisja w składzie: R. Paczkowska, M. Pysz i A. Szczepanowski.

28. Burmistrz przyjął informację o rozstrzygnięciu projektu edukacyjnego realizowanego przez Urząd Marszałkowski pn. „Ćwiczę, uczę się, wygrywam”. Projekt ten jest odpowiedzią na coraz częściej pojawiającą się wśród dzieci i młodzieży agresję i różnego rodzaju patologie. W ramach ww. projektu 1,5 tys. gimnazjalistów z regionu będzie miało możliwość wzięcia udziału w dodatkowych zajęciach humanistycznych, matematyczno-przyrodniczych,

sportowych oraz informatycznych. Wśród szkół, które zakwalifikowały się do projektu, jest także Publiczne Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Ciechocinku, które jako jedna z siedmiu placówek powiatu aleksandrowskiego skorzysta z atrakcyjnej oferty pozalekcyjnej, m.in.: zajęć promujących sportową rywalizację, prawidłowe postawy społeczne oraz nawyki zdrowego i higienicznego trybu życia. Powyższe przedsięwzięcia mają przyczynić się do rozwoju prawidłowych postaw społecznych oraz pomagać przeciwdziałać agresywnym i patologicznym zachowaniom wśród młodzieży. Budżet całego przedsięwzięcia wynosi 3 mln zł. Realizacja projektu rozpocznie się od nowego roku szkolnego i potrwa do 2013 roku.

29. Burmistrz zatwierdził arkusze organizacji Przedszkola Samorządowego Nr 1 i 2 w Ciechocinku na rok szkolny 2011/2012.

2 czerwca 2011 r.

30. Informacja o stanie lokat - na dzień 31.05.2011 roku Gmina Miejska Ciechocinek osiągnęła dochody z tytułu pozostałych odsetek w wysokości 164.776,06 zł, tj. 54,93% planu. Na kwotę tę składają się:

- odsetki od lokat terminowych	138.600,99 zł,
- odsetki od rachunku bieżącego budżetu	8.641,36 zł,
- odsetki od rachunku środków niewygasających	17.525,51 zł,
- odsetki od środków UE	8,20 zł.

W okresie od I-V 2011 roku w efekcie gospodarowania wolnymi środkami pieniężnymi założono 23 lokaty terminowe, w tym: 2 lokaty trzymiesięczne i 21 lokat jednomiesięcznych. Lokowanie wolnych środków odbywało się w drodze negocjacji na najkorzystniejszych warunkach. Najwyższe oprocentowanie w tym okresie wynosiło 4,40%, najniższe – 4,30%.

W okresie sprawozdawczym środki finansowe lokowane były:

- w Kujawsko-Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym we Włocławku.

31. Burmistrz zapoznał się z protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000,-euro na wykonanie usługi „Zabieg dezynsekcji meszek na terenie miasta Ciechocinka”. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosiła 15.000,-zł brutto. Zaproszenie do złożenia ofert skierowano do trzech wykonawców, którzy przedstawili następujące ceny wykonania usługi:

- Zakład Zwalczania Szkodników RATTUS z Włocławka – 15.000,-zł brutto,
- Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji RATTUS z Torunia – 14.688,-zł brutto,
- Firma HUP Export-Import JABA z Torunia – 19.440,-zł brutto.

Komisja przetargowa w składzie: J. Kołowrocki i J. Baraniak, zaproponowała wybór oferty najtańszej, tj. Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji RATTUS z Torunia, a Burmistrz to zaakceptował.

32. Burmistrz wystąpił z wnioskiem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000,- euro na roboty budowlane, polegające na naprawie dachu na głównym budynku Urzędu Miejskiego. Zakres przedmiotu zamówienia:

- zerwanie ogromów na całym budynku i ponowne zamontowanie,
 - demontaż oraz ponowny montaż rynien odprowadzających wodę,
 - wymiana uszkodzonej stolarki dachowej,
 - wymiana pokrycia dachowego (papa termozgrzewalna),
 - zamontowanie kołnierzy wokół kominów,
- oczyszczenie, impregnacja, konserwacja oraz malowanie wystających poza obręb ściany części drewnianych (okapy),
- oczyszczenia, impregnacja, konserwacja oraz malowanie wystających części drewnianych wieżyczki dachowej (okapy) oraz malowanie jej kołnierzy wiatrowych na kolor brązowy,
 - naprawa kominów.

Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 5.750,-zł brutto. Postępowanie przeprowadzi komisja w składzie: R. Paczkowska, M. Pysz i J. Szymczak.

33. Burmistrz wziął udział w Walnych Zgromadzeniach spółek:

- Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji,
- Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej,
- Komunalnego Przedsiębiorstwa Użyteczności Publicznej „EKOCIECH”,
- Ciechocińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, podczas których przyjęto sprawozdania z działalności za rok 2010 oraz udzielono absolutorium członkom Zarządów oraz Rad Nadzorczych.

34. Burmistrz podpisał umowę z firmą KURTYNA z Krakowa na przedstawienie programów teatralnych, profilaktycznych dla dzieci z klas 1-3 i 4-6 w Szkole Podstawowej nr 1 w Ciechocinku (4 przedstawienia w dniu 13 czerwca br.). Wynagrodzenie za jeden spektakl profilaktyczny wynosi 350,-zł brutto. Łączny koszt 1.400,-zł.

8 czerwca 2011 r.

35. Burmistrz przyjął informację dot. przebiegu konkursów pn.: „Mój Ciechocinek” i „Ciechocinek moje miasto”. Na obydwie konkursy wpłynęło po 40 prac. Termin składania prac mija 15 czerwca. Do ich oceny Burmistrz powołał komisję w składzie: J. Stawiszyńska, J. Hawik, E. Pietrzykowska, B. Kawczyńska, P. Palle Lewandowski.

36. W związku z brakiem zainteresowania (brak ofert w 2 przetargach) na wydzierżawienie kortów tenisowych Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty Piotra Lenca z Torunia i wydzierżawienie kortów na okres od 15 czerwca do 15 września br. Uzgodnione warunki określają poniesienie nakładów na adaptację

kompleksu kortów do użytkowania, które polegają na:

- przygotowaniu nawierzchni kortów (w tym zakup mączki ceglastej),
- uruchomieniu instalacji wodnej,
- zakupie i montażu słupków i siatek do gry,
- malowaniu bramek wejściowych,
- wykonaniu siatek do równania kortów,
- naprawie płotu,
- czyszczeniu kortu ze sztucznej trawy,
- czyszczeniu cokołu płotu,
- usunięciu zalegającej ziemi przy ścianie tenisowej,
- naprawie wyposażenia szatni.
- porządkowaniu terenu wokół kortów

Łączne koszty uruchomienia kortów oferent określił na kwotę ok. 7.000,-zł. Zaproponowana odpłatność za dzierżawę kortów - 250,-zł miesięcznie.

Druga oferta, którą złożyli Panowie Michał i Marek Gralak, opiewała na kwotę dzierżawy 200,-zł miesięcznie, bez poniesienia nakładów remontowych. Od nowego roku wynajem kortów odbędzie się w drodze przetargu, który przeprowadzony zostanie przez Ośrodek Sportu i Rekreacji. Warunki specyfikacji zostaną określone w terminie późniejszym.

37. Realizując wniosek Komisji Oświaty /.../ Burmistrz zobowiązał podinsp. ds. kultury do rozeznania zasad i kosztów organizacji pikniku rodzinnego. Do chwili obecnej wpłynęły dwie oferty:

1/ zespół Long and Junior + 2-godzinna impreza taneczna z DJ oraz rozdanie 100 płyt. Proponowany termin – 13 sierpnia br. Koszt – 6.000,-zł,

2/ Agencja Reklamowa „Las Vegas”: udział zespołu Za-No-Za oraz zespołu muzycznego Primavera i Andrzej Koziński show. Proponowany termin 10 lipca. Koszt 10.000,-zł + VAT.

38. W nawiązaniu do wniosku p.p. Teresy i Krzysztofa P., zam. przy ul. Słońsk Górny, w sprawie wyrażenia zgody na usytuowanie ściany budynku gospodarczego w odległości 1,5 m od granicy działki stanowiącej własność gminy, na której planuje się usytuowanie drogi dojazdowej do działek zlokalizowanych w drugim rzędzie zabudowy wzdłuż ul. Słońsk Górny, Burmistrz wyraził zgodę na zlokalizowanie budynku w odległości 3 m od granicy działki miejskiej.

39. W nawiązaniu do wniosku Telekomunikacji Polskiej SA dot. wyrażenia zgody na ułożenie kanalizacji telekomunikacyjnej w obszarze działek 2156/1, 2146/1, 2147/4, stanowiących własność gminy, Burmistrz wyraził zgodę na realizację zadania, po spełnieniu następujących warunków:

- uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i uiszczenia stosownych opłat,
- prowadzenia prac w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników,
- odtworzenia nawierzchni drogi w obszarze, w którym prowadzone będą prace, do stanu pierwotnego,
- uiszczenia opłat rocznych z tytułu umieszczenia urządzeń, które nie są

związane z funkcjonowaniem drogi, w pasie drogowym,

- w przypadku wystąpienia kolizji przy realizacji inwestycji miejskich przełożenie sieci nastąpi na koszt wnioskodawcy.

40. W nawiązaniu do wniosku PROSBED S.C. Zakład Usług Technicznych z Trzcianki w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie sieci gazowej w Al. Pojednania, ul. Tężniowa, ul. Sportowa i w parku Zdrojowym, Burmistrz nie widzi możliwości przeprowadzenia przebiegu sieci w pasie drogowym ul. Tężniowej i fragmencie ul. Sportowej (nowa nawierzchnia asfaltowa). Burmistrz oczekuje przedstawienia innego rozwiązania z lokalizacją poza pasem drogowym.

41. W związku z koniecznością przeprowadzenia ewidencji dróg w obszarze miasta Ciechocinka Burmistrz skierował zaproszenia do złożenia ofert do:

- Transcomp Warszawa,
- Proton-Archeo Krzeszowice,
- Lehmann + Partner Polska sp. z o.o.,
- Westmor-Consulting Włocławek.

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt modelu sieci drogowej,
- kompletny zestaw komputerowy,
- wykonanie sekwencji zdjęć dróg,
- wykonanie inwentaryzacji na podstawie wykonanej uprzednio sekwencji zdjęć.

Termin wykonania – 30 września, a termin składania ofert – 20 czerwca 2011 r.

42. W związku z bezskuteczną procedurą zaproszenia do złożenia ofert na opracowanie dokumentacji technicznej budowy nawierzchni ulic wraz z odwodnieniem dla zadań:

- budowa nawierzchni drogi dojazdowej do cmentarza komunalnego,
- przebudowa nawierzchni odcinka ul. Lorentowicza (od hotelu „Targon” w kierunku ul. Mickiewicza)

na kolejne zaproszenie wpłynęła jedna oferta Pracowni Projektowo Inwestycyjnej Inżynieria Sanitarna S. Matuszak z Chełmna, która opiewa na kwotę 19.680,-zł. Burmistrz przyjął złożoną ofertę.

43. W nawiązaniu do pisma Zarządu Dróg Powiatowych w spr. zaopiniowania wniosku właściciela cukierni „Weronika” (ul. Zdrojowa 11) dot. zajęcia pasa drogowego (w obszarze chodnika) na zlokalizowanie punktu sprzedaży lodów, Burmistrz nie wyraził zgody na powyższe i sugeruje, aby zainteresowany porozumiał się z właścicielami działki na której usytuowany jest pawilon handlowy (Zdrojowa 11) i rozważył możliwość lokalizacji punktu dystrybucji lodów w tym obszarze.

44. Burmistrz przyjął informację i zaakceptował wyniki przetargu na dzierżawę lokali użytkowych. Przetarg odbył się 6 czerwca br. Na dzierżawę lokalu użytkowego,

położonego przy ul. Stolarskiej 6A, po raz kolejny nie było chętnych. Wobec tego Burmistrz podjął decyzję o ponownym ogłoszeniu przetargu. Natomiast do przetargu na dzierżawę pawilonu handlowego nr 2 na placu targowym zgłosiło się 3 oferentów. W wyniku licytacji pawilon został wydzierżawiony p.p. Barbarze i Dariuszowi O. za kwotę 1.650,-zł netto + VAT. Łączna opłata za dzierżawę wynosi 1.029,50 zł.

45. W nawiązaniu do wniosku p. Adama B. dot. ogrodzenia cmentarza żydowskiego, położonego w Ciechocinku przy ul. Wołoszewskiej, Burmistrz poinformował zainteresowanego, iż w związku z trwającym od 2002 roku postępowaniem regulacyjnym (prowadzonym przez Komisję Regulacyjną Do Spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich, na wniosek Gminy Wyznaniowej Żydowskiej), zawieszono z mocy prawa wszelkie postępowania sądowe i administracyjne dotyczące nieruchomości objętej wnioskiem. Ostatnia rozprawa przed Komisją Regulacyjną /.../ miała miejsce 8 lipca 2009 r., na której wydane zostało postanowienie o odroczeniu rozprawy. Uczestnikami postępowania są: Gmina Ciechocinek, Starosta Aleksandrowski oraz Wojewoda Kujawsko-Pomorski. W tym stanie rzeczy na wskazanym obszarze nie można wykonywać sugerowanej przez wnioskodawcę inwestycji, czyli ogrodzenia działki.

46. W związku z potrzebą urządzenia jednolitego ciągu komunikacyjnego jaki stanowi ul. Ogrodowa w Ciechocinku, Burmistrz ponownie zwrócił się do właścicieli działek, położonych wzdłuż tej ulicy (w stosunku do których istnieje konieczność wykupienia gruntów), o wyrażenie zgody na wydzielenie części gruntów w celu urządzenia pasa drogowego. W celu przeprowadzenia postępowania związanego z wykupem gruntów właściciele powinni wystąpić z wnioskiem o podział działek. Jednocześnie Burmistrz zobowiązał się do przeprowadzenia postępowania administracyjnego oraz czynności geodezyjnych, dotyczących wydzielenia części gruntu, staraniem i na koszt Urzędu Miejskiego.

47. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji odbiorowej dla dokonania czynności odbioru robót związanych z rozbiórką istniejącej fontanny oraz budową fontanny parkowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Parterach Hellwiga w Ciechocinku. Skład komisji: przewodniczący – M. Ogrodowski, członkowie – M. Pysz, J. Kołowrocki, W. Buchalska, przy udziale inspektorów nadzoru – D. Rybczyńskiego, S. Szczęsnego i J. Kretkowskiego.

48. Burmistrz podpisał porozumienie z Województwem Kujawsko-Pomorskim w sprawie zasad i trybu realizacji projektu „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie województwa kujawsko-pomorskiego”. Projekt jest skierowany do mieszkańców województwa kujawsko-pomorskiego, dla których trudna sytuacja stanowi barierę sprzyjającą wykluczeniu cyfrowemu.

Województwo, jako podmiot odpowiedzialny za realizację projektu zobowiązane jest to:

- zapewnienia wsparcia szkoleniowego i merytorycznego,
- dostarczenia wsparcia mieszkańcom wytypowanym w drodze postępowania

kwalifikacyjnego w postaci:

- użyczenia 10 zestawów komputerowych wraz z łączem Internetowym,
- dostarczenia 4 mieszkańcom łącza internetowego na okres 24 miesięcy,
- zapewnienia materiałów promocyjnych oraz wzorów formularzy wniosków i dokumentów,
- udzielenia wsparcia wnioskodawcom wyłonionym w procedurze rekrutacyjnej.

Natomiast działania Gminy wspierające realizację projektu to:

- współpraca przy promocji projektu,
- wspieranie procedury rekrutacyjnej,
- przyjmowanie i przechowywanie wniosków od osób ubiegających się o wsparcie,
- dokonanie wstępnej oceny formalnej wniosków,
- zarekomendowanie osób przewidzianych do wsparcia oraz przekazanie listy osób oraz wniosków do Województwa.

Przy realizacji projektu Gmina nie wnosi wkładu własnego w postaci finansowej na żadnym etapie realizacji.